



29 aprilie 2015

Dj-8 nr. 154

AVIZ

la proiectul de lege privind modificarea Legii privind calitatea în construcții
nr.721-XIII din 02.02.1996

(nr.140 din 09.04.2015)

Direcția generală juridică a examinat proiectul de lege sus-menționat în conformitate cu art.54 din Regulamentul Parlamentului și Legea privind actele legislative nr.780/2001 și expune următoarele considerente.

I. Obiecții de ordin general

1. Proiectul de lege este înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați în Parlament, fapt ce corespunde prevederilor art.73 din Constituție și art.47 din Regulamentul Parlamentului.

2. Proiectul de lege, potrivit notei informative, are ca scop excluderea neconcordanței dintre Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție nr.163 din 09.07.2010 și prevederile duplicitate care au rămas în Legea privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996. Menționăm că, art.12 alin.(10) din Legea nr.163/2010 în redacția Legii nr.86 din 19.04.2013, prevede obligația emitentului de a transmite în cel mult 3 zile lucrătoare, o copie a autorizației de construire la Inspecția de Stat în Construcții doar pentru informare. Iar art.21 alin.(3) din Legea nr.721/1996 interzice executarea lucrărilor în construcție fără înregistrarea autorizației de construire la Inspecția de Stat în Construcții.

În acest context Remarcăm că, art.II alin.(2) din Legea nr.86/2013 prevedea obligația Guvernului de a înainta în termen de 3 luni Parlamentului propuneri pentru aducerea legislației în vigoare în conformitate cu prezenta lege.

3. Întru respectarea principiilor de bază ale legiferării stabilite în Legea nr.780/2001 și anume că actul legislativ trebuie să fie în concordanță cu cadrul juridic existent și cu sistemul de codificare și unificare a legislației menționăm faptul că, legislația existentă mai conține prevederi referitoare la obligația de înregistrare a actelor menționate de către Inspecția de Stat în Construcții, de ex: anexa la Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, iar art. 177 alin.(1) lit.n) din Codul Contravențional, prevede sancțiuni pentru neînregistrarea autorizației de construire/desființare la Inspecția

de Stat în Construcții și neînștiințarea inspecției despre demararea lucrărilor de construcție. Prin urmare, este necesar de revizuit actele legislative menționate întru asigurarea concordanței între prevederile acestor acte legislative.

II. Obiecții de ordin tehnico-legislativ

1. Deoarece proiectul de lege prevede modificarea unui singur articol, propunem revizuirea titlului proiectului de lege inducându-se expres numărul articolul supus modificării, astfel fiind în conformitate cu art.36 alin.(3) din Legea nr.780/2001.

2. Pentru a fi în corespundere cu normele tehnicii legislative este necesar a fi indicată sursa publicării legii supuse modificării.

3. Privitor la intrarea în vigoare a legilor, menționăm că potrivit art.76 din Constituție, legea se publică în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și intră în vigoare la data publicării sau la data prevăzută în textul ei. Totodată, Curtea Constituțională în Hotărârea sa, nr.32 din 29.10.1998 prevede că: legea publicată în "Monitorul Oficial al Republicii Moldova" intră în vigoare:

- la data publicării, inclusiv în cazurile când această dată nu este prevăzută expres în textul legii;

- la data prevăzută în textul ei, dar care nu poate precede data publicării legii.

Deoarece, Art.II contravine normelor sus-menționate prin faptul că prevede că intrarea în vigoare se va efectua la data adoptării, acesta urmează a fi exclus din conținutul proiectului de lege, dacă legiuitorul în mod expres nu va hotărî să atribuie legii caracter retroactiv.

Concluzionând cele expuse, considerăm că proiectul de lege necesită a fi revizuit prin prisma obiecțiilor invocate, iar oportunitatea adoptării ține de prerogativa Parlamentului.



**Șef direcție generală
Ion Creangă**