

Pr. 132/26.04.18
CAJ



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 31-06-4724

Chișinău

"11" 06 2018

Biroul Permanent al Parlamentului

În temeiul art.58 din Regulamentul Parlamentului, adoptat prin Legea nr.797-XIII din 2 aprilie 1996, se prezintă Avizul asupra proiectului de lege pentru completarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25 februarie 1998 (inițiativa legislativă nr.132 din 26 aprilie 2018), aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 524 din 6 iunie 2018.

Anexe:

1. Hotărârea Guvernului privind aprobarea Avizului (în limba română – 1 filă și în limba rusă – 1 filă);
2. Avizul asupra proiectului de lege (în limba română – 1 filă).

Secretar general adjunct al Guvernului

Roman CAZAN

Ex.: Ina Railean
Tel.: 250 203

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
D.D.P. Nr.	<u>1354</u>
" <u>11</u> "	<u>06</u> 20 <u>18</u>
Ora	

Casa Guvernului,
MD-2033, Chișinău,
Republica Moldova

Telefon:
+ 373-22-250104

Fax:
+ 373-22-242696



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr.524

din 6 iunie 2018

Chișinău

**Cu privire la aprobarea Avizului asupra proiectului de lege pentru
completarea Legii cadastrului bunurilor imobile
nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998**

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă și se prezintă Parlamentului Avizul asupra proiectului de lege pentru completarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998.

Prim-ministru

Contrasemnează:

Ministrul justiției



PAVEL FILIP

Victoria Iftodi

Aprobat
prin Hotărîrea Guvernului nr.524
din 6 iunie 2018

AVIZ
asupra proiectului de lege pentru completarea Legii cadastrului
bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998

Guvernul a examinat proiectul de lege pentru completarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr. 132 din 26 aprilie 2018) de către un grup de deputați în Parlament, și comunică următoarele.

La articolul I

La art. 55¹ alin. (1) subal. 1) cu care se propune a fi completată Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, după cuvîntul „suprapuneri” se va introduce cuvîntul „grafice”.

La art. 55¹ alin. (2) este indicat că erorile se vor corecta prin decizia Consiliului local, cu condiția că această corectare nu modifică posesiunea de fapt a terenurilor. În acest sens, trebuie menționate următoarele: corectarea erorilor nu poate modifica posesiunea de fapt, ci poate afecta drepturile titularilor sau ale posesorilor de fapt, dacă aceștia sînt alții decît titularii de drept. Prin urmare, cuvintele „cu condiția că corectarea respectivă nu modifică posesiunea de fapt a terenurilor” se vor substitui cu cuvintele „cu condiția că această corectare nu afectează drepturile titularilor sau ale posesorilor de fapt”, cuvintele „modificarea datelor” se vor substitui cu cuvintele „actualizarea datelor”, iar cuvintele „și a registrului bunurilor imobile” se vor substitui cu cuvintele „și modificarea, după caz, a suprafeței în registrul bunurilor imobile”.

La articolul II

Prevederile de la articolul II se vor revizui, or, după completarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998 cu art. 55¹ pot fi adoptate mai multe acte normative și în acest caz Guvernul are obligația generală de a asigura executarea prevederilor legale, inclusiv prin adoptarea hotărîrilor de Guvern. Prin urmare, articolul II se va completa cu prevederi care să indice că Guvernul, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi: va prezenta Parlamentului propuneri pentru a aduce legislația în vigoare în corespundere cu prevederile prezentei legi; va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege; va asigura elaborarea și aprobarea actelor normative necesare pentru aplicarea prezentei legi.