



# PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

## Comisia juridică, numiri și imunități

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare nr.105

tel.: 37322/ 26-82-90

www.parlament.md

11 octombrie 2012

Cy6 Nr. 245

### **CORAPORT** **la proiectul de lege privind monitoringul bunurilor imobile** **(nr. 1893 din 21.08.2012)**

Proiectul nominalizat are drept scop executarea prevederilor art. 21 al Legii cadastrului bunurilor imobile, precum și crearea bazei legislative necesare asigurării ținerii la zi a informațiilor despre bunurile imobile și proprietarii acestora în scopul impozitării.

Surse de informații vor fi autoritățile publice, în special cele locale, și proprietarii de bunuri imobile. Informațiile includ decizii privind atribuirea de terenuri, eliberarea autorizațiilor în construcții, darea în locațiune a bunurilor proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, construcțiile ridicate fără autorizație.

Proiectul prevede termenul de 3 luni pentru înregistrarea bunurilor dobândite, sau construite, inclusiv a celor cu un grad de executare de cel puțin 50% în scopul asigurării organelor fiscale cu datele necesare calculării și perceperii impozitelor, precum și o prevedere prin care Guvernul va elabora o modalitate de simplificare a procedurilor de recepție a garajelor din cooperativele de construcție a garajelor în scopul impozitării acestor bunuri imobile, având în vedere că actul normativ adoptat anterior prin Hotărârea Guvernului nr. 739 din 29.06.2007 nu a fost executat în termenii stabiliți (01.10.2007).

În cadrul ședinței comisiei juridice, numiri și imunități, membrii prezenți, cu votul unanim, propune Parlamentului examinarea în plen a acestuia.

**Victor Popa**  
**Președintele Comisiei**