



Comisia mediu și dezvoltare regională

RAPORT

asupra proiectului de lege pentru modificarea unor acte normative

(nr. 186 din 18.05.2022)

Lectura II

Comisia mediu și dezvoltare regională a examinat proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative, inițiativă legislativă a Guvernului Republicii Moldova, și comunică următoarele.

Proiectul de lege dat a fost examinat și aprobat pentru prima lectură în ședința plenară a Parlamentului din 09 iunie 2022. Acesta propune operarea modificărilor la Legea apelor nr.272/2011 în scopul eliminării anumitor bariere existente în procedura de eliberare/reperfectare a autorizațiilor de mediu pentru folosința specială a apei la irigare, precum și la Codul funciar nr.828/1991, cu propunerea de a fi colectată apa de ploaie în bazine de acumulare cu scopul utilizării ulterioare a acesteia la irigare.

La etapa de pregătire a proiectului de lege pentru dezbatere în lectura a doua, Comisia a recepționat amendamentul Domnului deputat Vladimir Bolea, nr. VI. B. - 255 din 20.06.2022, care propune introducerea unor modificări la art. 73 din Codul funciar nr.828/1991. Se propune ca la alineatul întâi, după textul „*terenurilor agricole specificate la art. 36 alin.2 lit.a*”, să fie introdus textul „, *lit.c*) și *lit.d*)”, iar la alineatul doi, după textul „*și a terenurilor agricole în scopurile specificate la art.36 alin.2 lit.c*)”, să fie introdus textul „, și *lit. d*)”. Intenția este argumentată prin faptul că, în scopul executării prevederilor Legii 50/2022 pentru modificarea Codului funciar nr.828/1991, este necesar de stabilit în art.73 norme despre schimbarea modului de folosință pentru terenurile cu destinație agricolă ocupate de sisteme fotovoltaice solare. De asemenea, întru eliminarea unei neconcordanțe, precum și unificarea reglementărilor prevăzute la alineatele menționate, se propune ca la alineatul al doilea din art. 73, după cuvintele „*Proprietarul de teren*”, să fie introduse cuvintele „*sau deținătorul de teren cu acordul proprietarului*”. Propunerea dată vine în contextul în care potrivit alineatului întâi, schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole specificate la art. 36 alin. (2) lit.a)

se face de către proprietar sau de către deținătorul de teren cu acordul proprietarului, iar alineatul doi prevede doar obligația proprietarului de teren de a informa autoritățile administrației publice locale despre schimbarea modului de folosință a acestor terenuri.

Urmare a dezbaterilor asupra amendamentului nominalizat, acesta a fost acceptat de către majoritatea membrilor Comisiei (6 voturi "pentru" și 1 abținere de la vot), se regăsește în dosarul proiectului de lege.

De asemenea, Comisia mediu și dezvoltare regională a examinat coraportul Comisiei agricultură și industrie alimentară, avizele Comisiilor parlamentare permanente și avizul Direcției generale juridice a Secretariatului Parlamentului.

În procesul de redactare a proiectului de lege au fost efectuate unele modificări de ordin tehnico-legislativ și redacțional, rezultatul fiind reflectat în textul proiectului de lege redactat, parte componentă a prezentului raport.

Pornind de la cele expuse și, ținând cont de amendamentul acceptat, Comisia mediu și dezvoltare regională, cu majoritatea de voturi a membrilor săi (6 voturi "pentru" și 1 abținere de la vot), propune plenului Parlamentului proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative, nr. 186 din 18.05.2022, pentru examinare și adoptare în lectura a doua.



Elena BODNARENCO,
Președintele Comisiei

LEGE

pentru modificarea unor acte normative

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. – Codul funciar nr. 828/1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 36 alineatul al doilea litera b), după textul „iazurile antierozionale,” se introduce textul „bazinele de acumulare a apelor pluviale pentru irigare,”.

2. Articolul 73:

la alineatul întâi, după textul „terenurilor agricole specificate la art. 36 alin. 2 lit. a)” se introduce textul „, c) și d)”;

la alineatul al doilea, după cuvintele „Proprietarul de teren” se introduce textul „sau deținătorul de teren, cu acordul proprietarului”, iar după textul „și a terenurilor agricole în scopurile specificate la art. 36 alin. 2 lit. c)” se introduce textul „și d)”.

Art. II. – Legea apelor nr. 272/2011 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 81, art. 264), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 25:

la alineatul (4), textul „30 de” se substituie cu cifrele „15”;

la alineatul (5), cifrele „30” se substituie cu cifrele „20”.

2. Articolul 27 se completează cu alineatul (3¹) cu următorul cuprins:

„(3¹) În aria de deservire a unui sistem centralizat de irigare funcțional, autorizația de mediu pentru folosința specială a apei se eliberează asociațiilor utilizatorilor de apă pentru irigare și entităților juridice abilitate să gestioneze infrastructura centralizată pentru irigare.”

3. Articolul 29 se completează cu alineatul (3) cu următorul cuprins:

„(3) În cazul în care sunt mai mulți cesionari, instituția competentă înregistrează cesiunea autorizației de mediu pentru folosința specială a apei pentru fiecare cesionar în parte, în baza actului privind transmiterea dreptului de folosință semnat între cesionari.”

4. La articolul 30 alineatul (1), litera a) va avea următorul cuprins:

„a) la cererea titularului, prin procedura ghișeului unic, în termen de 20 de zile;”.

Art. III. – (1) Prezenta lege intră în vigoare la expirarea a 3 luni de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, în termen de două luni de la data publicării prezentei legi, va aduce actele sale normative în concordanță cu prevederile acesteia.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

ЗАКОН

о внесении изменений в некоторые нормативные акты

Парламент принимает настоящий органический закон.

Ст. I. – В Земельный кодекс № 828/1991 (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 107, ст. 817), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. Пункт b) части второй статьи 36 после слов «антиэрозионные озера,» дополнить словами «водохранилища для сбора ливневых вод, используемых для орошения,».

2. В статье 73:

в части первой слова «указанных в пункте а)» заменить словами «указанных в пунктах а), с) и d)»;

в части второй слова «в целях, предусмотренных пунктом с) части второй статьи 36, собственник земли» заменить словами «в целях, предусмотренных пунктами с) и d) части второй статьи 36, собственник земли или обладатель земли с согласия собственника».

Ст. II. – В Закон о воде № 272/2011 (Официальный монитор Республики Молдова, 2012 г., № 81, ст. 264), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. В статье 25:

в части (4) слова «30-дневный срок со дня получения заявления соответствующим учреждением сообщить их» заменить словами «15-дневный срок со дня получения заявления соответствующим учреждением сообщить о них»;

в части (5) слова «в 30-дневный срок» заменить словами «в 20-дневный срок».

2. Статью 27 дополнить частью (3¹) следующего содержания:

«(3¹) В зоне обслуживания функционирующей централизованной оросительной системы природоохранное разрешение на специальное водопользование выдается ирригационным ассоциациям и юридическим субъектам, уполномоченным управлять централизованной ирригационной инфраструктурой.».

3. Статью 29 дополнить частью (3) следующего содержания:

«(3) При наличии нескольких цессионариев компетентное учреждение регистрирует уступку природоохранного разрешения на специальное водопользование отдельно для каждого из них на основании акта о передаче права пользования, подписанного цессионариями.».

4. Пункт а) части (1) статьи 30 изложить в следующей редакции:

«а) по заявлению обладателя разрешения посредством процедуры единого окна в 20-дневный срок;».

Ст. III. – (1) Настоящий закон вступает в силу по истечении трех месяцев со дня опубликования в Официальном мониторе Республики Молдова.

(2) Правительству в двухмесячный срок со дня опубликования настоящего закона привести свои нормативные акты в соответствие с его положениями.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА