



3 februarie 2021

Comisia protecție socială, sănătate și familie

AVIZ

asupra proiectului de lege cu privire la aprobarea Codului funciar

(nr.4 din 05.01.2021)

Comisia protecție socială, sănătate și familie, potrivit atribuțiilor sale funcționale, a examinat în ședință proiectul de lege cu privire la aprobarea Codului funciar, inițiativa legislativă a Guvernului.

Prin elaborarea proiectului de lege a Codului funciar în redacție nouă, care a fost modificat de nenumărate ori, se urmărește îmbunătățirea cadrului normativ de reglementare a relațiilor funciare adaptat realităților actuale. În Cod au fost incluse prevederi a mai multor legi: Legii nr.1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar; Legii nr.91/2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor (abrogată în prezent); Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărarea a pământului și alte acte normative din domeniu.

Proiectul are ca scop armonizarea legislației Republicii Moldova la legislația comunitară.

Proiectul înlocuiește Codul funciar existent, reglementând regimul juridic al fondului funciar și relațiile funciare ce se stabilesc între persoane.

Cu votul majorității membrilor (8 -pro), comisia a avizat negativ proiectul de lege.

Ghenadie BUZA
Președintele Comisiei