



Deputat în Parlamentul Republicii Moldova

Comisia economie, buget și finanțe

AMENDAMENT

la proiectul de lege cu privire la modificarea unor acte normative (nr.287 din 18.10.2021)

În conformitate cu prevederile art.59 din Regulamentul Parlamentului se înaintează următoarele amendamente la proiectul de lege cu privire la modificarea unor acte normative.

1.- Art. IV se completează după cum urmează:

1. La articolul 6 alineatul (2⁴), prima propoziție va avea următorul cuprins „Informația sistematizată despre bunurile imobile asupra cărora o persoană deține drept de proprietate se eliberează autorităților și persoanelor indicate la alin.(2³) literele b) – e) și g) – l) sub formă de document electronic sau prin asigurarea accesului la banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile în condițiile legislației cu privire la schimbul de date și interoperabilitate.”

2. La articolul 8, alineatul (3) va avea următorul cuprins:

„(3) Furnizarea informației cadastrului sub formă de documente electronice și accesul la banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile, pentru autoritățile administrației publice centrale și organele subordonate lor, pentru deputații Parlamentului Republicii Moldova, Curtea de Conturi, Serviciul de Informații și Securitate, Centrul Național pentru Protecția Datelor cu Caracter Personal, pentru autoritățile administrației publice locale, instanțele judecătorești, executorii judecătorești, administratorii autorizați, notari, oficiile teritoriale ale Consiliului Național pentru Asistență Juridică Garantată de Stat, organele procuraturii, subdiviziunile structurale ale Serviciului Fiscal de Stat, Autoritatea Națională de Integritate și organele ce țin cadastre specializate se asigură în condițiile legislației cu privire la schimbul de date și interoperabilitate și în mod gratuit.”

Argumentare:

Necesitatea acestui amendament derivă din recomandările expuse în avizul Guvernului la inițiativa legislativă nr. 287 din 18/2021, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 427/2021.

Astfel, se propune transferarea propunerilor de completare cu alineatul (6) a articolului 11 a Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 la articolul 36 alineatul (5¹).

De asemenea, se propune completarea proiectului cu prevederi din care să rezulte obligația Agenției Servicii Publice de a furniza informații sistematizate privind bunurile imobile, doar sub formă de documente electronice sau prin asigurarea accesului la banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile, către autoritățile administrației publice centrale și organele subordonate lor, pentru deputații Parlamentului Republicii Moldova, Curtea de Conturi, Serviciul de Informații și Securitate, Centrul Național pentru Protecția Datelor cu Caracter Personal, pentru autoritățile administrației publice locale, instanțele judecătorești, executorii judecătorești, administratorii autorizați, notari, oficiile teritoriale ale Consiliului Național pentru Asistență Juridică Garantată de Stat, organele procuraturii, subdiviziunile structurale ale Serviciului Fiscal de Stat, Autoritatea Națională de Integritate și organele ce țin cadastre specializate. Excluderea obligației furnizării către subiecții enumerați *supra* a informației pe suport de hârtie va contribui la simplificarea procesului de acces la date a acestora și va reduce cheltuielile aferente imprimării extraselor pe suport de hârtie și livrării acestora.

2. - Art. VIII din proiect:

Se completează cu un pct. (...) nou cu următorul cuprins:

la articolul 63 alineatul (1¹) va avea următorul conținut: "Executorul judecătoresc este obligat să notifice în regim automatizat organele înregistrării de stat a bunurilor despre aplicarea măsurilor de asigurare a executării în privința acestor bunuri.";

La pct. 2, cuvintele „în mod electronic” se substituie cu cuvintele „în regim automatizat”.

Argumentare:

Modificările propuse la Codul de executare al Republicii Moldova au menirea de a crea condițiile legale pentru notificarea în regim automatizat de către executorii judecătorești a entităților publice despre aplicarea măsurilor de asigurare a executării în privința bunurilor supuse înregistrării de stat în registrele de publicitate. Conform amendamentelor propuse, executorii judecătorești vor fi obligați să notifice aplicarea măsurilor de asigurare a executării în privința bunurilor supuse înregistrării de stat în registrele de publicitate doar utilizând instrumente automatizate. Sistemele informaționale prin intermediul cărora se vor comunica aplicarea măsurilor respective vor fi identificate, dezvoltate și configurate în modul stabilit de Guvern până la intrarea în vigoare a legii (6 luni din momentul publicării în Monitorul Oficial). Faptul dat va asigura disponibilitatea în timp real a informațiilor despre interdicțiile aplicate de executorii judecătorești în privința bunurilor supuse înregistrării de stat în registrele de publicitate.

3. Se propune completarea proiectului cu următorul articol:

„**Art. (...)** Articolul 29 din Legea nr.71/2007 cu privire la registre (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.70–73, art.314), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) la alineatul (1), litera b) va avea următorul cuprins:

„b) eliberarea documentelor în formă electronică, după caz pe suport de hârtie la solicitarea expresă a destinatarului;”

2) alineatul (3) va avea următorul cuprins:

„(3) Documentele ce conțin date din registrele de stat sunt emise în formă electronică. Cu titlu de excepție, la solicitarea destinatarului acestea pot fi emise pe suport de hârtie. Documentele electronice ce conțin date din registrele de stat descărcate din cadrul portalului guvernamental al cetățeanului și portalului guvernamental al antreprenorului sunt semnate electronic de către posesorul acestor portale și au aceeași valoare juridică ca și extrasele eliberate pe suport de hârtie.”

Argumentare:

Necesitatea acestui amendament constă în corelarea, în conformitate cu prevederile art.3 alin. (4) lit. a) din Legea 100/2017 cu privire la actele normative, a normelor în materie de eliberare a extraselor din registrele de stat. Din redacția actuală a Legii 71/2007 cu privire la registre rezultă că punerea la dispoziția beneficiarilor a datelor din registre se realizează prin intermediul documentelor pe suport de hârtie, nu și a documentelor electronice. Totodată, art. 29 alin. (3) din aceeași lege stabilește că extrasele din registre sunt semnate exclusiv de registrator, ceea ce constituie o limitare pentru automatizarea procesului de generare a extraselor electronice, inclusiv prin intermediul unor soluții existente precum Portalul cetățeanului sau Portalul antreprenorului. Pe lângă corelarea normelor, modificările respective sunt de natură să modifice paradigma referitoare la eliberarea extraselor, prioritizându-se forma electronică a acestora în detrimentul celei pe suport de hârtie. Astfel, extrasele din registrele de stat vor fi emise prioritar în format electronic, iar la solicitarea expresă a beneficiarului pot fi emise pe suport de hârtie.



Dumitru ALAIBA
Deputat în Parlament