



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №956

от 7 ноября 2017 г.

Кишинэу

**О проекте закона о внесении изменений и
дополнений в некоторые законодательные акты**

Правительство **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Одобрить и представить Парламенту на рассмотрение проект закона о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты.

Премьер-министр

ПАВЕЛ ФИЛИП

Контрасигнует:

Министр финансов

Октавиан Армашу

ПАРЛАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**ЗАКОН****о внесении изменений и дополнений
в некоторые законодательные акты**

Парламент принимает настоящий органический закон.

Ст. I. Пункт 9) статьи 3 Закона № 1216-XII от 3 декабря 1992 года о государственной пошлине (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2004 г., № 53-55, ст. 302), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить буквами с¹) и e²) следующего содержания:

«с¹) за удостоверение договоров купли-продажи жилых домов и квартир в рамках государственной программы «Первый дом» – 0,1% от суммы договора, но не менее указанной в регистре недвижимого имущества стоимости»;

«e²) за удостоверение договоров ипотеки, заключенных в рамках государственной программы «Первый дом» – 50 леев».

Ст. II. В Исполнительный кодекс Республики Молдова № 443-XV от 24 декабря 2004 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2010 г., № 214-220, ст. 704), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие дополнения:

1. Статью 11 дополнить пунктом 1¹) следующего содержания:

«1¹) решения Министерства финансов о взыскании с бенефициаров государственной программы «Первый дом» требований, вытекающих из выданных и выплаченных в пользу банка государственных гарантий, и не покрытых в полном объеме вследствие продажи ипотечного жилья»;

2. Статью 38 дополнить частью (3¹) следующего содержания:

«(3¹) Гонорар судебного исполнителя за продажу заложенного/ипотечного имущества по запросу взыскателя-залогодержателя, приобретенного в рамках государственной программы «Первый дом», рассчитывается в соответствии с положениями настоящей статьи, но не будет превышать 5 000 леев.»

3. Приложение к Кодексу дополнить пунктами 1¹) и 6¹) следующего содержания:

«1 ¹ »	О выселении из недвижимого имущества, приобретенного в рамках государственной программы «Первый дом»	100 условных единиц	150 условных единиц»;
«6 ¹ »	О выполнении должником некоторых обязательных действий, связанных с передачей недвижимого имущества, приобретенного в рамках государственной программы «Первый дом»	50 условных единиц	100 условных единиц».

Ст. III. Статью 8 Закона № 271-XV от 26 июня 2003 года о порядке исчисления платы за нотариальные услуги (Официальный монитор Республики Молдова, 2003 г., № 141-145, ст. 576), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить частью (1²) следующего содержания:

«(1²) Размер платы за удостоверение договоров купли-продажи недвижимого имущества и договоров ипотеки, заключенных в рамках государственной программы «Первый дом», устанавливается в размере 0,1 процента от стоимости сделки.»

Ст. IV. В статье 2 Закона № 122-XVI от 29 мая 2008 года о бюро кредитных историй (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2017 г., № 316-321, ст. 546) понятие «пользователь кредитной истории» в конце дополнить текстом «, а также Организация по развитию сектора малых и средних предприятий».

Председатель Парламента