



Deputat în Parlamentul Republicii Moldova

AMENDAMENT

la proiectul de lege privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a apeductului magistral Chișinău – Strășeni – Călărași (nr. 354 din 15.09.2022)

În conformitate cu articolul 59 și articolul 65 din Regulamentul Parlamentului adoptat prin Legea nr. 797/1996 propun următoarele amendamente la Proiectul de lege nr. 354 din 15.09.2022:

La anexa proiectului:

1. La pct.1, la definiția de „comisie pentru soluționarea întâmpinărilor”, sintagma „în urma analizei documentelor prezentate de persoanele afectate permanent” se substituie cu sintagma „în urma analizei documentelor prezentate de către persoanele afectate de procesul de expropriere”.

Similar, la pct. 3 lit. c), după sintagma „persoanele afectate” se completează cu sintagma „de procesul de expropriere”, iar la pct. 28 și 45 după sintagma „titularilor de drepturi afectați” se completează cu sintagma „de procesul de expropriere”.

Argumentare: Modificarea este propusă pentru a clarifica că, pe tot textul legii, este vorba de persoanele afectate de procesul de expropriere. Totodată, noțiunea „comisie pentru soluționarea întâmpinărilor”, astfel cum este formulată, prevede posibilitatea doar a persoanelor afectate *permanent* de lucrările necesare pentru construcția apeductului de a face o întâmpinare împotriva propunerii de expropriere, fapt contrar prevederilor art. 2 și 3 din proiectul, care prevăd că exproprierea dreptului de proprietate se referă atât la bunurile imobile care vor fi afectate permanent, cât și la dreptul de folosință sau a altor drepturi reale, asupra cărora exproprierea se va efectua temporar

pe durata executării lucrărilor de construcții a apeductului. În plus, anexa la proiectul de lege, stabilește procedura specială de expropriere pentru ambele obiecte ale exproprierii, iar propunerea cu privire la plata despăgubirilor pentru bunurile imobile expropriate urmează a fi corelată cu categoria de obiecte ale exproprierii prevăzută la art.2 din proiect, care la categoria respectivă de obiecte atribuie atât bunurile imobile, cât și dreptul de folosință și alte drepturi reale asupra bunurilor imobile. În acest context, se propune din sintagma „prezentate de persoanele afectate permanent”, de exclus cuvântul „permanent”.

2. Pct. 8 se modifică și va avea următoarea redacție:

„Guvernul asigură înregistrarea gratuită (înregistrare/înregistrare provizorie și/sau notare) a dreptului de proprietate și/sau a altor drepturi ale statului asupra bunurilor imobile specificate în prezenta lege.”

Argumentare: Formularea inițială este defectuoasă și neclară, pentru că include o astfel de procedură ca „notarea cu titlu gratuit, prin intabulare și/sau notare”. Se propune o reformulare a articolului.

3. La pct. 10, sintagma „actului de declarare a utilității publice de interes național” se substituie cu sintagma „actului de expropriere”.

Argumentare: Actul de declarare a utilității publice de interes național a bunurilor și drepturilor prevăzute de proiect este însăși legea examinată. Recensământul nu poate fi efectuat în baza legii respective, deoarece nu se cunosc persoanele care vor fi expropriate. Lista de persoane expropriate va fi inclusă în actul de expropriere.

4. La pct. 11, sintagma „este în responsabilitatea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, prin intermediul Agenției de Dezvoltare Regională Centru” se substituie cu sintagma „se elaborează de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, cu suportul Agenției de Dezvoltare Regională Centru”

Argumentare: Formularea inițială este defectuoasă și neclară. Se propune o reformulare a sintagmei respective.

5. La pct. 12, sintagma „Actul de declarare a utilității publice de interes național” se substituie cu sintagma „Actul de expropriere”

Argumentare: Actul de declarare a utilității publice de interes național a bunurilor și drepturilor prevăzute de proiect este însăși lege examinată. Lista bunurilor ce vor fi expropriate nu este inclusă în legea examinată. Lista bunurilor ce vor fi expropriate va fi inclusă în actul de expropriere.

6. La pct. 24, după sintagma „După publicarea Actului de expropriere” se completează cu sintagma „în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”

Argumentare: În conformitate cu prevederile pct. 23 din proiect, actul de expropriere a bunurilor imobile se aduce la cunoștință publică în termen de 20 de zile de la publicarea acestuia în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, prin afișare la sediile consiliilor locale în a căror rază sunt situate bunurile imobile vizate și prin publicare pe paginile web oficiale ale acestor autorități. În acest sens, pentru clarificare, se propune de a indica expres că termenul la care se face referire la pct. 24 decurge anume de la publicarea în Monitorul Oficial.



Dumitru ALAIBA,
Deputat în Parlament