



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 38

от 23 января 2014 г.
Кишинэу

О проекте закона о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты

Правительство ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Одобрить и представить Парламенту для рассмотрения проект закона о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты.

Премьер-министр

ЮРИЕ ЛЯНКЭ

Контрасигнуют:

Зам. Премьер-министра,
министр экономики

Валериу ЛАЗЭР

Министр регионального
развития и строительства

Марчел Рэдукан

Министр юстиции

Олег Ефрим

ПАРЛАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**ЗАКОН****о внесении изменений и дополнений
в некоторые законодательные акты**

Парламент принимает настоящий органический закон.

Ст. I. – В Закон № 1515-XII от 16 июня 1993 года об охране окружающей среды (Монитор, 1993 год, № 10, ст. 283), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения и дополнения:

1. Пункт b) статьи 16 изложить в следующей редакции:

«b) участвует в работе государственных комиссий по окончательной приемке объектов производственного, административного, жилого и иного назначения, финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов;».

2. Часть (1) статьи 22:

в первом предложении после слова «плановой» дополнить словами «программ и проектов, предусмотренных статьей 23 настоящего закона»;

второе предложение изложить в следующей редакции:

«Заключение государственной экологической экспертизы об отводе земель выдается местным публичным органам территориальными экологическими агентствами или инспекциями в течение 15 дней.»;

дополнить предложением следующего содержания:

«Для размещения, проектирования жилых домов, социальных объектов с централизованным инженерным обеспечением заключения государственной экологической экспертизы выдаются на этапе разработки градостроительного сертификата для проектирования по принципу единого окна исполнительным органам местного публичного управления в течение 10 дней в соответствии со статьей 4 Закона № 163 от 9 июля 2010 года о разрешении выполнения строительных работ.».

3. Статья 23:

пункты b) и j) в части (1) исключить;

в части (2) ссылку на пункт «j» заменить ссылкой на пункт «i».

4. Пункт l) статьи 28 изложить в следующей редакции:

«l) участвовать в работах государственных комиссий по окончательной приемке новых или реконструированных объектов, финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов;».

Ст. II. – В статье 23 Закона № 267-XIII от 9 ноября 1994 года о пожарной защите (Официальный монитор Республики Молдова, 1995 г., № 15-16, ст. 144), с последующими изменениями и дополнениями, пункт f) изложить в следующей редакции:

· «f) участвовать в деятельности комиссий по окончательной приемке строительных работ и установленного оборудования, финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов;».

Ст. III. – В статье 20 Закона № 271-XIII от 9 ноября 1994 года о гражданской защите (Официальный монитор Республики Молдова, 1994 г., № 20, ст. 231), с последующими изменениями и дополнениями, пункт e) изложить в следующей редакции:

· «e) участвовать в деятельности комиссий по окончательной приемке строительных работ и установленного оборудования, финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов;».

Ст. IV. – В Закон № 721-XIII от 2 февраля 1996 года о качестве в строительстве (Официальный монитор Республики Молдова, 1996 г., № 25, ст. 259), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения:

1. В части (7) статьи 7 слова «и Государственной службы контроля и экспертизы проектов и строений» исключить.

2. В статье 13:

· в части (1) слова «Государственной службой контроля и экспертизы проектов и строений» заменить словами «сертифицированными проверяющими проектов или организациями, уполномоченными проверять проекты»;

часть (2) изложить в следующей редакции:

«(2) Проверка и экспертиза проектов и строений на соблюдение нормативных документов, относящихся к основным требованиям, осуществляется сертифицированными проверяющими проектов или организациями, уполномоченными проверять проекты. Контроль и экспертиза проектной документации для строительных объектов, финансируемых из средств государственного бюджета и бюджетов органов местного публичного управления, осуществляется, в основном, Государственной службой контроля и экспертизы объектов и строений.».

3. Часть (3) в статье 21 исключить.

4. В пункте с) части (1) статьи 22 слова «Государственной службой контроля и экспертизы проектов и строений» исключить.

5. В пункте d) статьи 23 слова «Государственной службой контроля и экспертизы проектов и строений» заменить словами «сертифицированными проверяющими проектов или организациями, уполномоченными проверять проекты»

Ст. V. – В Закон № 835-XIII от 17 мая 1996 года об основах градостроительства и благоустройства территории (Официальный монитор Республики Молдова, 1997 г., № 1-2, ст. 2), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. Статьи 41, 42, 51 и 73 исключить.

2. В содержании приложения к закону слова «Департамент архитектуры и строительства» заменить словами «Орган центрального публичного управления в области градостроительства и развития территории».

Ст. VI. – В Закон № 851-XIII от 29 мая 1996 года об экологической экспертизе и оценке воздействия на окружающую среду (Официальный монитор Республики Молдова, 1996 г., № 52-53, ст. 494), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения и дополнения:

1. В пункте с) части (2) статьи 6 слова «любых других видов деятельности, которые могут отрицательно воздействовать на состояние окружающей среды» исключить.

2. В части (5) статьи 18 слова «капитального строительства» и «Министерством строительства и регионального развития» исключить.

3. Часть (1) статьи 21:

в первом предложении после слова «плановой» дополнить словами «программ и проектов, предусмотренных статьей 6 настоящего закона»;
второе предложение исключить.

Ст. VII. – Статью 14 Закона о Службе гражданской защиты и чрезвычайных ситуаций № 93-XVI от 5 апреля 2007 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2007 г., № 78-81, ст. 358), с последующими изменениями и дополнениями, пункт i) изложить в следующей редакции:

«i) участвовать в деятельности комиссий по приемке строительных работ и установленного оборудования, финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов;».

Ст. VIII. -- В Закон № 10-XVI от 3 февраля 2009 года о государственном надзоре за общественным здоровьем (Официальный монитор Республики Молдова, 2009 г., № 67, ст. 183), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения и дополнения:

1. Статья 23:

пункт 1 дополнить в конце словами «по принципу единого окна»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) выдача градостроительного сертификата на проектирование в соответствии с условиями части (б) статьи 4 Закона № 163 от 9 июля 2010 года о разрешении выполнения строительных работ.».

пункт 3 дополнить словами «финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов».

2. В пункте 4) части (3) статьи 26 слова «проектной документации для хозяйственной деятельности и прочих видов деятельности» исключить.

3. В части (4) статьи 32 после слов «сдача в эксплуатацию объектов» дополнить словами «финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов».

Ст. IX. -- В Закон № 163 от 9 июля 2010 года о разрешении выполнения строительных работ (Официальный монитор Республики Молдова, 2010 г., № 155-158, ст. 549), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения:

1. В статье 2 понятие «разрешение на строительство» изложить в следующей редакции:

«разрешение на строительство – акт, выданный эмитентом, которым разрешается выполнение строительных работ на основании и с соблюдением условий градостроительного сертификата для проектирования и разработанной и проверенной проектной документации;».

2. Часть (1) статьи 3:

первое предложение после слов «на основании заявления» дополнить словами «в котором указывается месторасположение недвижимого имущества/земельного участка» и далее по тексту;

пункты а) и г) исключить.

3. Статью 10 изложить в следующей редакции:

«Статья 10. Заключение, необходимые для разработки проектной документации

(1) Заключение на подключение к инженерным сетям, необходимые для разработки проектной документации, выдаются бесплатно заявителю (заказчику) поставщиками (владельцами сетей) в срок до 20 рабочих дней со дня подачи заявления.

(2) План прокладки сетей выдается заявителю (заказчику) бесплатно местным органом архитектуры и градостроительства в срок до 10 рабочих дней со дня подачи заявления.».

4. Часть (1) статьи 11 изложить в следующей редакции:

«(1) Проектная документация, разработанная на основании градостроительного сертификата для проектирования, подлежит в обязательном порядке проверке сертифицированными проверяющими проектами или организациями, уполномоченными проверять проекты.»;

часть (5) исключить.

5. Часть (1) статьи 12:

первое предложение после слов «на основании заявления» дополнить словами «в котором указывается месторасположение недвижимого имущества/земельного участка» и далее по тексту;

пункты а) и h) исключить;

в пункте с) слова «согласованные главным архитектором» исключить;

6. Часть (1) статьи 17:

первое предложение после слов «на основании заявления» дополнить словами «в котором указывается месторасположение недвижимого имущества/земельного участка» и далее по тексту;

пункты а) и g) исключить;

в пункте б) слова «согласованные главным архитектором» исключить.

7. В части (1) статьи 23 слова «эмитента и» исключить.

8. Статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Плата за издание градостроительных сертификатов и разрешений на строительство/снос

(1) Плата за издание градостроительных сертификатов и разрешений на строительство/снос устанавливается местными советами в предусмотренных настоящим законом пределах и перечисляется в бюджет эмитента.

(2) За издание градостроительного сертификата для проектирования или информационного градостроительного сертификата заявитель (заказчик) уплачивает сумму, ежегодно устанавливаемую решением местного совета, которая не должна превышать 50 леев.

(3) За издание разрешения на строительство/снос заявитель (заказчик) уплачивает сумму, ежегодно устанавливаемую решением местного совета, которая не должна превышать 100 леев.

(4) Не вносится плата за продление срока действия градостроительного сертификата и разрешения на строительство/снос.

(5) Не вносится плата за издание градостроительных сертификатов и разрешений на строительство/снос по объектам, финансируемым за счет публичных финансовых средств, а также по общественно полезным работам национального значения.

(6) Местные советы вправе предоставлять льготы некоторым категориям лиц в предусмотренных настоящим законом пределах.»

9. В приложении 3:

синтагму «Зарегистрировано под № _____ от _____ 201__
Государственный инспектор в строительстве / _____ /
М.П. _____ дата _____ 201__» исключить дважды.

В пункте 2 примечаний слова «эмитента и» исключить.

10. В приложении 4, в примечании, слова «эмитента и» исключить.

11. В приложении 5, в примечании, слова «Примару _____» исключить.

12. Приложение 6 исключить.

Ст. X. – В Закон № 218 от 17 сентября 2010 года об охране археологического наследия (Официальный монитор Республики Молдова, 2010 год, № 235-240, ст. 738) внести следующие изменения:

1. В статье 3 части (9) и (10) исключить.
2. В статье 5 части (2), (3), (4) и (7) исключить.
3. Статью 6 исключить.
4. В части (8) статьи 14 пункты m) и n) исключить.
5. В статье 47 пункты k) и l) исключить.

Ст. XI. – В приложение к Закону № 160 от 22 июля 2011 года о регулировании предпринимательской деятельности путем разрешения (Официальный монитор Республики Молдова, 2011 г., № 170-175, ст. 494) внести следующие изменения:

в разделе «Министерство внутренних дел» позицию 12 дополнить словами «финансируемых из государственного бюджета или местных бюджетов»;

раздел «Государственная инспекция в строительстве» и позицию этого раздела исключить.

Председатель Парламента