



PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia economie, buget și finanțe

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

13 iunie 2018

CEB nr. 260

RAPORT

la proiectul de lege cu privire la modificarea și completarea unor acte legislative (nr.163 din 24.05.2018, Lectura I)

Comisia economie, buget și finanțe a examinat proiectul de lege cu privire la modificarea și completarea unor acte legislative, înaintat cu titlul de inițiativă legislativă de un grup de deputați, și comunică următoarele:

Proiectul de lege examinat propune modificarea și completarea unor acte legislative în scopul eficientizării reglementărilor în vederea implementării Programului de stat "Prima casă".

În acest scop inițiativa legislativă propune completarea Legii privind unele măsuri în vederea implementării Programului de stat "Prima casă" cu următoarele concretizări:

Lărgirea listei de persoane eligibile pentru Programul "Prima casă" prin acordarea dreptului de a aplica la Program persoanelor, care nu dețin în proprietate exclusivă sau cu alți membri ai familiei o locuință cu o suprafață locuibilă de peste 6 m² pentru fiecare membru al familiei și definirea noțiunii de membru al familiei.

De asemenea, se propune ca Lista persoanelor eligibile pentru Program să fie completată și cu persoanele, care au devenit proprietari ai unor locuințe din localitățile rurale, ca urmare a moștenirii sau a actului de donație și care nu sunt folosite de către aceștia, cu excepția cazurilor deținerii cu drept de proprietate a unor locuințe din localitățile rurale din componența municipiului Chișinău.

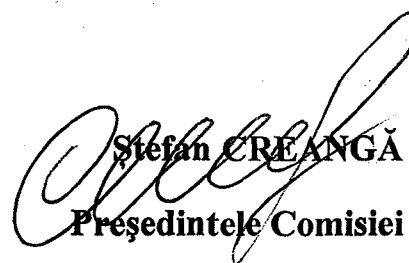
Este de menționat și propunerea de completare a Codului fiscal și a Anexei 5 la Legea bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2018 cu norme de scutire de plata impozitelor a compensației bănești, acordate beneficiarului Programului "Prima casă"

din bugetul de stat. Modul de acordare din bugetul de stat a compensațiilor persoanelor participante la Programul de stat „Prima casă” se propune a fi stabilite prin Regulamentul aprobat de Guvern.

Totodată, în scopul evitării situațiilor în care băncile comerciale nu dețin informația completă despre împrumuturile solicitantului de credit ipotecar în cadrul Programului ”Prima casă”, autorii propun completarea Legii nr.122/2008 privind birourile istoriilor de credit cu obligarea organizațiilor de microfinanțare să prezinte toate informațiile de care dispun în privința tuturor debitorilor persoane fizice.

Proiectul de lege examinat este avizat pozitiv de comisiile permanente ale Parlamentului și de Guvernul Republicii Moldova.

În contextul celor relatate și în rezultatul examinării proiectului de lege, Comisia economie, buget și finanțe, propune plenului Parlamentului, aprobarea proiectului de lege nr.163 din 24.05.2018 în Lectura I.


Ștefan CREANGĂ
Președintele Comisiei