



## Deputat în Parlamentul Republicii Moldova

Comisiei economie, buget și finanțe

### AMENDAMENT la proiectul de lege privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023 (nr. 192 din 21.06.2024)

În temeiul prevederilor art. 59 și 65 din Regulamentul Parlamentului adoptat prin Legea nr. 797/1996, la proiectul de lege nr. 192/2024 privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023, în vederea asigurării lucrărilor de colectare a datelor necesare evaluării bunurilor imobile în scopul impozitării, de colectare a datelor spațiale pentru 10 primării și pentru crearea bazei de date spațiale în format vector pentru harta de demarcare a frontierei de stat dintre Republica Moldova și Ucraina se înaintează prezentul amendament după cum urmează.

La **Art. I.**, din proiectul de lege, după punctul 8 se introduce un punct nou cu următorul cuprins :

„9. Anexa nr. 3, pct. 3.1. Cheltuieli, la compartimentul „Agenția Relații Funciare și Cadastru”:

pozițiile:

<i>Dezvoltarea relațiilor funciare și a cadastrului</i>	6902	5430,0
<i>Sistem de evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare</i>	6904	3750,0
<i>Geodezie, cartografie și geoinformatică</i>	6905	10097,7

se substituie cu pozițiile:

<i>Dezvoltarea relațiilor funciare și a cadastrului</i>	6902	3100,0
<i>Sistem de evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare</i>	6904	6080,0
<i>Geodezie, cartografie și geoinformatică</i>	6905	11597,7

punctul „9” se renumerează și devine, respectiv, punctul „10”.

## Notă de argumentare :

În perioada anilor 2011-2017, întru implementarea noului sistem de evaluare în scopul impozitării, Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” (anterior Întreprinderea de Stat „Cadastru”) prin intermediul organelor cadastrale teritoriale, a executat lucrări de colectare masivă a datelor despre casele de locuit din localitățile rurale, cu excepția celor amplasate în mun. Chișinău și Bălți. În perioada dată au **fost colectate în mod masiv datele necesare evaluării pentru circa 400 mii case de locuit din localitățile rurale**, înregistrate în Registrul bunurilor imobile. În anul curent, prin **ordinul AGCC nr.60 /2024 a fost aprobat modelul de evaluare masivă a acestei categorii de bunuri imobile**. Conform obiectivelor stabilite, până la finele trimestrului II al anului 2026, urmează a fi finalizate lucrările de evaluare masivă a acestei categorii de bunuri imobile în scopul impozitării.

Totodată, în urma unei analize efectuate, s-a identificat faptul că, în Registrul bunurilor imobile au fost înregistrate **încă circa 100 mii de case de locuit** din localitățile rurale, pentru care **nu s-au colectat datele necesare evaluării acestora** în scopul impozitării. În context, se solicită alocarea suplimentară la limita alocațiilor **2330,0 mii lei** pentru colectarea datelor pentru **20 mii de case** de locuit.

În cadrul colaborării cu USAID, a fost creat Sistemul Informațional Geografic de Stat la Nivel Local (SIGSNL) gislocal.md. Datorită platformei SIGSNL, administrațiile publice locale pot utiliza date spațiale în activitatea lor zilnică, ceea ce simplifică și îmbunătățește atât procesele de luare a deciziilor, cât și serviciile oferite cetățenilor de către APL.

Conform rezultatelor chestionarului organizat, **67** din cele 69 de **primării** care au participat la sondaj au răspuns că doresc ca datele spațiale ale APL să fie integrate în SIGSNL. Cu toate acestea, o mare parte din datele spațiale de care au nevoie APL fie lipsesc, fie se află în formate necorespunzătoare. În acest sens, pentru integrarea cu succes a datelor APL, este necesar să se efectueze lucrări de conversie a datelor existente și de colectare a datelor lipsă. Prin urmare, se propune alocarea de fonduri suplimentare pentru anul 2024 pentru colectarea datelor spațiale pentru 10 primării.

De asemenea, se propune majorarea bugetului pentru crearea bazei de date spațiale în format vector pentru harta de demarcare a frontierei de stat dintre Republica Moldova și Ucraina. Acest lucru va accelera finalizarea lucrărilor la acest proiect, de care este interesată Poliția de Frontieră a Republicii Moldova, deoarece baza de date spațială pentru harta de demarcare va eficientiza activitatea acestei instituții.

Urmare acestor expuse, este necesară alocarea suplimentară a **1500,0 mii lei** pentru colectarea datelor spațiale pentru 10 primării și pentru crearea bazei de date spațiale în format vector pentru harta de demarcare a frontierei de stat dintre Republica Moldova și Ucraina.

Suplimentar, informez că, Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru la rectificarea Legii bugetului de stat a solicitat de la Ministerul Finanțelor alocarea a **1500,0 mii lei** pentru executarea Legii privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400KV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești nr.120/2022 și a Hotărârii Guvernului nr.1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile și a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile situate pe

amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400KV de transport al energiei electrice Vulcănești - Chișinău. Sub acest aspect, mijloacele solicitate de Agenție au fost acceptate de către Minister, iar Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” urmează să execute lucrările de înregistrare a bunurilor expropriate.

**Deputat în Parlament,  
Larisa VOLOH**

