



Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova

Direcția generală juridică

AVIZ

la proiectul de lege pentru completarea Legii nr.271-XV din 27 iunie 2003 cu privire
la metodologia calculării plății pentru servicii notariale

(nr.262 din 17.07.2018)

Direcția generală juridică a examinat proiectul de lege sus-menționat *în regim de urgență* în conformitate cu art.54 din Regulamentul Parlamentului și Legea privind actele normative nr.100/2017 și expune următoarele considerente.

1. Proiectul de lege este înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către deputații în Parlament S. Sîrbu și C. Padnevici, fapt ce corespunde prevederilor art.73 din Constituție și art.47 din Regulamentul Parlamentului.

2. Domeniul dat ține de competența Parlamentului și este în concordanță cu art.66 din Constituție.

4. Potrivit Notei informative, proiectul de lege a fost elaborat în scopul reducerii numărului serviciilor și costurilor suportate de cetățenii care urmează să-și perfecteze actele de moștenire și să înregistreze dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile în temeiul certificatului de moștenitor.

Observații de conținut și tehnico-legislative

1. Potrivit stipulațiilor proiectului de lege acesta stabilește o sumă fixă de 150 lei pentru plata la eliberarea certificatului de moștenitor pentru bunurile imobile doar din *localitățile rurale*, cu excepția terenurilor cu destinație agricolă și terenurile pe care nu sunt amplasate construcții.

Considerăm că, oferirea acestei reduceri pentru costurile aferente perfectării actelor de moștenire doar pentru cetățenii din localitățile rurale pune în condiții inegale cetățenii Republicii Moldova. Din acest motiv sugerăm revizuirea prevederilor proiectului de lege în sensul stabilirii reducerii pentru plata la eliberarea certificatului de moștenitor pentru toți cetățenii Republicii Moldova.

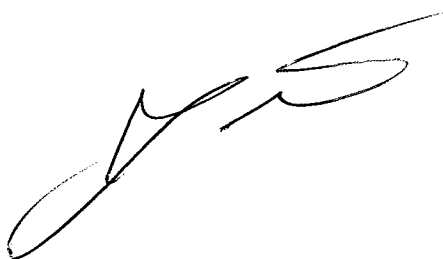
2. Întru respectarea prevederii de la art.42 alin.(5) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, în denumirea legii și în articolul unic, se va indica doar numărul, anul și denumirea integrală a actului normativ, fără trimitere la dată și lună.

Totodată în denumirea proiectului de lege sintagma „pentru completarea ” se va substitui cu sintagma „pentru modificarea”, fiind astfel în corespundere cu prevederile art.62 alin.(1) Legea nr.100/2017.

3. Referitor la sintagma „localitățile rurale” atragem atenția că, potrivit art.4 alin.(1) din Legea nr.764/2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova, teritoriul Republicii Moldova este organizat, sub aspect administrativ, în unități administrativ-teritoriale: raioane, orașe și sate. În contextul celor menționate pentru a exclude eventualele interpretări eronate, considerăm necesar a se revizui sintagma „localitățile rurale” în coroborare cu prevederile Legii nr.764/2001 pentru a stipula expres care unități administrativ-teritoriale cad sub incidența prevederilor din proiectul de lege.

4. Pentru a corespunde terminologiei utilizate în legislația în vigoare, sintagma „terenurile agricole” se va substitui cu sintagma „terenurile cu destinație agricolă”.

Concluzionând cele expuse, relevăm că proiectul de lege necesită a fi revizuit prin prisma obiecțiilor invocate, iar oportunitatea adoptării ține de prerogativa Parlamentului.



Șef direcție generală

Ion Creangă

Ex. A. Suroceanu

tel. 820-559