



15 februarie 2011

CAI-6 Nr. 30

R A P O R T

asupra proiectul de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23.11.1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

nr. 1992 din 02.07.2010

(lectura II)

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat repetat în lectura a doua proiectul de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23.11.1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, se expune următoarele:

Dat fiind că cumpărătorul fondurilor fixe cunoștea, sau trebuia să cunoască că terenul aferent bunurilor fixe este proprietate a statului care nu se supune privatizării, luând în considerație amplasarea și prețul real a acestui teren, pentru a nu prejudicia interesul statului și a nu favoriza absolut neîntemeiat proprietarul bunurilor fixe, Comisia consideră că terenul cu suprafața de 0,27 ha poate fi exclus din anexa la legea menționată doar cu condiția vânzării acestuia la prețul de piață din zona respectivă a municipiului Chișinău.

În acest context deputații din comisie propun următoarele amendamente pentru lectura a doua:

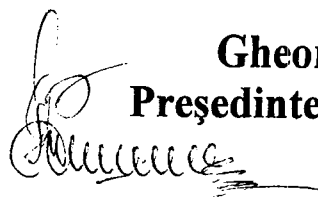
Articolul unic va deveni „Art. I”.

Se completează cu Art. II și III cu următorul cuprins:

„Art. II. – Prin derogare de la prevederile Legii nr. 1308-XIII din 25.07.97 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, terenul cu suprafața de 0,27 ha exclus, conform art. I din anexă la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 se vinde, ca teren aferent construcțiilor, deținătorului acestora, la prețul de piață din zona respectivă a localității.

Art. III. – Guvernul va schimba categoria terenului de 0,27 ha în conformitate cu art. 8 din Codul funciar.

Cu amendamentele sus-menționate Comisia agricultură și industrie alimentară propune Parlamentului, proiectul de lege cu număr de intrare 1992 din 02.07.2010, spre adoptare în lectura a doua.


Gheorghe POPA
Președintele Comisiei