

Pr. 83/17.03.22
CFB



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 31-06-3346

Chișinău

30 martie 2022

Biroul Permanent al Parlamentului

În temeiul art.58 din Regulamentul Parlamentului, adoptat prin Legea nr.797/1996, se prezintă Avizul la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (*inițiativa legislativă nr.83 din 17.03.2022*), aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.222 din 30 martie 2022.

Anexe:

1. Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Avizului (în limba română – 1 filă și în limba rusă – 1 filă);
2. Avizul proiectului de lege (în limba română – 2 file și în limba rusă – 2 file).

Secretar general
adjunct al Guvernului

Roman CAZAN

Ex.: Teacă Diana
Tel.:022250385

| | | |
|---|-----|------|
| SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA | | |
| D.D.P. Nr. | 739 | |
| "31" | 03 | 2022 |
| Ora | | |

Casa Guvernului,
MD-2033, Chișinău,
Republica Moldova

Telefon:
+ 373 22 250 101

Fax:
+ 373 22 242696



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr.222

din 30 martie 2022

Chișinău

Privind aprobarea Avizului la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă și se prezintă Parlamentului Avizul la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative.

Prim-ministru

Contrasemnează

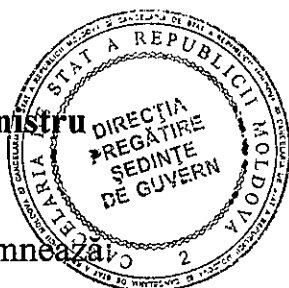
Ministrul finanțelor

Ministrul justiției

NATALIA GAVRILIȚA

Dumitru Budianschi

Sergiu Litvinenco



Aprobat
prin Hotărârea Guvernului nr.222/2022

AVIZ

la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative

Guvernul a examinat proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr. 83 din 17 martie 2022) de către domnul Dumitru Alaiba, deputat în Parlament, și comunică despre susținerea acestuia.

Scopul proiectului propus spre examinare vizează modificarea termenului de stabilire a obiectelor impunerii deținute și/sau dobândite de către contribuabili, care urmează a fi incluse în baza de calcul pentru achitarea impozitului pe bunurile imobiliare/impozitul funciar.

Potrivit art. 282 alin. (1¹), (4¹) din Codul fiscal nr. 1163/1997 și art. 4 alin. (7) lit. c), alin. (9) lit. b) din Legea nr. 1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul fiscal, în cazul bunurilor imobiliare (clădiri, construcții), inclusiv al terenurilor ce aparțin persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, precum și al terenurilor neevaluate ce aparțin gospodăriilor țărănești (de fermier), impozitul pe bunurile imobiliare/impozitul funciar se achită la bugetele locale, conform locului amplasării obiectelor impunerii, după cum urmează:

- pentru obiectele existente și/sau dobândite până la data de 31 mai inclusiv a anului fiscal în curs – nu mai târziu de data de 30 iunie a anului curent;
- pentru obiectele existente și/sau dobândite după data de 31 mai inclusiv a anului fiscal în curs – nu mai târziu de data de 25 martie a anului următor anului de gestiune.

Astfel, prin prisma proiectului respectiv, se propune ca textul de „31 mai” să se substituie cu textul „31 martie”.

Or, în cazul obiectelor impunerii existente și/sau dobândite până la data de 31 mai inclusiv a anului fiscal în curs, avizul de plată a impozitului calculat pentru bunurile imobiliare ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător este expediat cel târziu până la data de 15 iunie a anului fiscal în curs.

Prin urmare, Serviciul de colectare a impozitelor și a taxelor locale din cadrul autorităților administrației publice locale urmează să asigure calcularea obligațiilor, inclusiv generarea și expedierea avizelor într-o perioadă restrânsă – 15 zile.

Respectiv, revizuirea termenelor actuale va asigura timp suficient pentru autoritățile competente (IP Agenția Servicii Publice, Serviciul Fiscal de Stat, autoritățile administrației publice locale) în vederea executării tuturor acțiunilor necesare ce țin de administrarea impozitului pe bunurile imobiliare/impozitului

funciar, inclusiv generarea și expedierea avizelor de plată corespunzătoare, precum și încasarea impozitelor.

Totodată, în vederea respectării normelor de tehnică legislativă, proiectul de lege se expune în următoarea redacție:

„**Art. I.** – Codul fiscal nr. 1163/1997 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 8 februarie 2007), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 282:

alineatul (1¹), textul „până la data de 31 mai” se substituie cu textul „până la data de 31 martie”;

alineatul (4¹), textul „după data de 31 mai” se substituie cu textul „după data de 31 martie”.

2. La articolul 286, textul „după 31 mai” se substituie cu textul „după 31 martie”.

Art. II. – Articolul 4 din Legea nr. 1056/2000 cu privire la punerea în aplicare a Titlului VI din Codul fiscal (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 8 februarie 2007), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

în alineatul (7):

la litera b), textul „după 31 mai” se substituie cu textul „după 31 martie”;

la litera c), textul „după data de 31 mai” se substituie cu textul „după data de 31 martie”;

la alineatul (9) litera b), textul „după 31 mai” se substituie cu textul „după 31 martie”.

Art. III. – (1) Prin derogare de la prevederile art. 56 alin. (2) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, în termen de 3 luni, va aduce actele normative în concordanță cu prezenta lege.”



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № _____

от 30 марта 2022 г.

Кишинэу

**Об утверждении Заключения по проекту закона
о внесении изменений в некоторые нормативные акты**

Правительство ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить и представить Парламенту Заключение по проекту закона о внесении изменений в некоторые нормативные акты.

Премьер-министр

НАТАЛЬЯ ГАВРИЛИЦА

Контрасигнуют:

Министр финансов

Думитру Будиянски

Министр юстиции

Серджиу Литвиненко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по проекту закона о внесении изменений
в некоторые нормативные акты

Правительство рассмотрело проект закона о внесении изменений в некоторые нормативные акты, представленный в качестве законодательной инициативы (№ 83 от 17 марта 2022 года) депутатом Парламента Думитру Алайба, и сообщает о его поддержке.

Целью представленного на рассмотрение проекта является изменение срока установления объектов налогообложения, имеющих и/или приобретенных налогоплательщиками, которые следует включать в базу для расчета подлежащего уплате налога на недвижимость / земельного налога.

В соответствии с частями (1¹) и (4¹) статьи 282 Налогового кодекса № 1163/1997, пунктом с) части (7) и пунктом б) части (9) статьи 4 Закона № 1056/2000 о введении в действие раздела VI Налогового кодекса, в случае объектов недвижимого имущества (зданий, сооружений), в том числе земель, принадлежащих физическим лицам, не осуществляющим предпринимательскую деятельность, а также неоцененных земель, принадлежащих крестьянским (фермерским) хозяйствам, налог на недвижимость / земельный налог уплачивается в местные бюджеты по месту нахождения объектов налогообложения:

- для объектов, имеющих и/или приобретенных до 31 мая включительно текущего налогового периода, – не позднее 30 июня текущего года;

- для объектов, имеющих и/или приобретенных после 31 мая включительно текущего налогового периода, – не позднее 25 марта года, следующего за отчетным годом.

Итак, настоящим проектом предлагается текст «31 мая» заменить текстом «31 марта».

Ведь для имеющих объектов налогообложения и/или приобретенных до 31 мая включительно текущего налогового периода уведомление об уплате налога, исчисленного за недвижимое имущество физических лиц, не осуществляющих предпринимательскую деятельность, направляется в срок не позднее 15 июня текущего налогового года.

Следовательно, Служба по сбору местных налогов и сборов в составе местного органа публичного управления обеспечивает расчет обязательств, в том числе составление и выдачу уведомлений, в течение ограниченного срока – 15 дней.

Соответственно, пересмотр текущих сроков обеспечит компетентным органам (Государственное учреждение «Агентство государственных услуг», Государственная налоговая служба, органы местного публичного управления) достаточное время для выполнения всех необходимых действий, связанных с администрированием налога на недвижимость / земельного налога, в том числе на составление и отправку соответствующих платежных уведомлений и сбор налогов.

В то же время, в целях соблюдения норм законодательной техники, проект закона предлагается изложить в следующей редакции:

«Ст. I. – В Налоговый кодекс № 1163/1997 (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, специальный выпуск от 8 февраля 2007 года), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. В статье 282:

в части (1¹) текст «до 31 мая» заменить текстом «до 31 марта»;

в части (4¹) текст «после 31 мая» заменить текстом «после 31 марта».

2. В статье 286 текст «после 31 мая» заменить текстом «после 31 марта».

Ст. II. – В статью 4 Закона № 1056/2000 о введении в действие раздела VI Налогового кодекса (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, специальный выпуск от 8 февраля 2007 года), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

в пунктах b) и c) части (7) текст «после 31 мая» заменить текстом «после 31 марта»;

в пункте b) части (9) текст «после 31 мая» заменить текстом «после 31 марта».

Ст. III. – (1) В отступление от положений части (2) статьи 56 Закона № 100/2017 о нормативных актах настоящий закон вступает в силу с даты опубликования в Официальном мониторе Республики Молдова.

(2) Правительству в трехмесячный срок привести свои нормативные акты в соответствие с настоящим законом.»