



Comisia economie, buget și finanțe

CORAPORT

**asupra Proiectului de Lege pentru modificarea Legii nr. 1308/1997 privind
prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului
(privind administrarea terenurilor proprietate publică)
(nr. 251 din 17.07.2024)**

Comisia economie, buget și finanțe a examinat proiectul de lege (nr. 251 din 17.07.2024), înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvern, și comunică următoarele.

Proiectul prevede modificarea Legii nr. nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (art.10) prin:

- completarea cu prevederi prin care se reglementează plata anuală de arendă/locățione a terenurilor proprietate publică aferente bunurilor proprietate privată - nu mai puțin de 2% din prețul normativ al pământului calculat pentru destinația respectivă, cu excepția terenurilor din fondul de rezervă folosite în scopuri agricole, iar mărimea concretă a plății va fi stabilită de către autoritățile competente în administrarea proprietății publice/autoritatea deliberativă a APL.

- ajustarea prevederilor ce vizează calcularea plății anuale de arendă pentru terenurile proprietate publică din cadrul parcurilor industriale: „La calcularea plății anuale de arendă/locățione pentru terenurile proprietate publică din cadrul parcurilor industriale, întreprinderea-administrator va aplica coeficientul de micșorare stabilit în conformitate cu Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale.”

Suplimentar, realizarea proiectului dat nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul de stat.

Prin urmare, Comisia economie, buget și finanțe cu votul majoritar al membrilor comisiei, propune plenului Parlamentului examinarea și adoptarea proiectului de lege nr. 251 din 17.07.2024 în prima lectură.

Radu MARIAN
Președintele Comisiei