



## Comisia agricultură și industrie alimentară

### RAPORT

#### la proiectul de lege pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

---

nr. 240 din 12.07.2023

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 privind aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului și comunică că acesta a fost promovat de Ministerul Apărării în conlucrare cu Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, Ministerul Educației și Cercetării și Agenția Proprietății Publice.

Inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare excluderea din Anexa Legii nr.668/1995, de la poziția „*Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, Comisia de Stat pentru Testarea Soiurilor de Plante*”, inclusiv de la poziția „*satul Băcioi, raionul Ialoveni*” - 7,6 ha de teren agricol, și de la poziția „*Ministerul Educației și Cercetării, Institutul de Genetică, Fiziologie și Protecție a Plantelor, municipiul Chișinău*” - 18,6993 ha de teren, în scopul dezvoltării infrastructurii Armatei Naționale și anume, pentru construcția unei tabere militare moderne conform standardelor militare occidentale.

Totodată, proiectul de lege mai prevede și unele derogări de la prevederile art. 83 din Codul funciar nr.828/1991 și art.12 alin. (3) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, ce țin de posibilitatea retragerii terenurilor de calitate superioară din circuitul agricol pentru necesitățile de stat și publice, dar și a

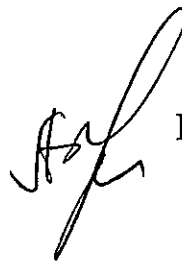
scutirilor de plăți pentru pierderile cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă.

Potrivit raportului de expertiză anticorupție, proiectul întrunește rigorile de transparență în procesul de elaborare, este în conformitate cu interesul public și nu conține factori de risc care pot genera apariția riscurilor de corupție.

Toate comisiile permanente care au prezentat avize pe marginea proiectului de lege s-au pronunțat pentru examinarea acestuia în cadrul ședinței plenare a Parlamentului.

Direcția Generală Juridică a Secretariatului Parlamentului, a propus în avizul său unele obiecții de conținut și tehnică legislativă, care au fost acceptate de Comisie și se regăsesc în proiectul de lege redactat, parte integrantă a prezentului raport.

Reieșind din cele relatate și ținând cont de cele expuse în nota informativă la proiect referitor la termenii restrânși, importanța și complexitatea procesului de reconstrucție a taberei militare moderne, Comisia agricultură și industrie alimentară înaintează proiectul de lege nr. 240 din 12.07.2023 spre adoptare în prima și a doua lectură, în condițiile susțineri acestuia de către toate fracțiunile parlamentare.



**Alexandr TRUBCA**  
**Președintele Comisiei**

## **LEGE**

### **privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului**

---

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Art. I.** – Anexa la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 78–80, art. 572), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

la poziția „Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, Comisia de Stat pentru Testarea Soiurilor de Plante, total”, cifrele „892” se substituie cu cifrele „884,40”;

la poziția „satul Băcioi, raionul Ialoveni”, cifrele „110” se substituie cu cifrele „102,40”;

la poziția „Ministerul Educației și Cercetării, Institutul de Genetică, Fiziologie și Protecție a Plantelor, municipiul Chișinău”, cifrele „96,1105” se substituie cu cifrele „77,4112”;

la poziția „Total:”, cifrele „22001,0808” se substituie cu cifrele „21974,7815”.

**Art. II.** – Prin derogare de la prevederile art. 83 din Codul funciar nr. 828/1991 și ale art. 12 alin. (3) din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, în conformitate cu modificările prevăzute la art. I din prezenta lege, se permite retragerea din circuitul agricol, pentru necesitățile de stat și publice, a terenurilor agricole de calitate superioară, cu gradul de evaluare a fertilității naturale de peste 60, cu suprafața de 7,6 ha, parte a terenului cu numărul cadastral 5511104.065, și a terenului cu suprafața de 18,6993 ha cu numărul cadastral 5511103.131, situate în extravilanul comunei Băcioi, mun. Chișinău, în scopul dezvoltării infrastructurii Armatei Naționale. Pierderile

cauzate de excluderea terenurilor menționate din categoria de terenuri cu destinație agricolă nu se compensează.

**Art. III.** – (1) Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, în termen de 3 luni de la data publicării prezentei legi:

- a) va aduce actele sale normative în conformitate cu aceasta;
- b) va asigura formarea ca bun imobil distinct, prin separare, a terenului cu suprafața de 7,6 ha din terenul cu numărul cadastral 5511104.065, indicat la art. II din prezenta lege;
- c) va schimba categoria terenurilor indicate la art. II din prezenta lege în categorie de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, potrivit art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**