

## L E G E

### **pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului**

---

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Articol unic.** – Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 147–149, art. 1161), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 4:

la alineatul (2), textul „Agenția Proprietății Publice de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului” se substituie prin textul „Agenția Proprietății Publice de pe lângă Ministerul Economiei”;

la alineatul (5):

litera b) va avea următorul cuprins:

„b) primarul municipiului, orașului, satului (comunei), în baza deciziei prevăzute la alin. (2), sau, după caz, organul împuternicit de Guvern examinează, în termen de o lună, cererea cumpărătorului, aprobă planul geometric al terenului, elaborat în modul stabilit de legislație, în baza schemei terenului, de către serviciul specializat al autorității administrației publice locale sau, după necesitate, de întreprinderea licențiată în domeniul urbanismului, determină prețul terenului (sectorului de teren), încheie contractul de vânzare-cumpărare și stabilește termenul de achitare a plății;”

la litera e), cuvintele „planul terenului” se substituie prin cuvintele „planul geometric al terenului”.

2. La articolul 7, alineatul (5) va avea următorul cuprins:

„(5) Primarul municipiului, oraşului sau satului (comunei) pe al cărui teritoriu se află întovărăşirea pomicolă examinează cererile de cumpărare ale membrilor întovărăşirii pomicole, cetăţeni ai Republicii Moldova, precum şi avizul conducerii întovărăşirii pomicole în cauză, iar consiliul local respectiv adoptă o decizie privind vânzarea lotului pomicol. În cazul în care cererea de cumpărare este respinsă, decizia consiliului local poate fi atacată în instanţa de contencios administrativ competentă în condiţiile legii.”

3. În nota la anexă:

la punctul 7, după cuvintele „se aprobă” se introduce textul „pentru terenurile proprietate publică a statului – de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru, iar pentru terenurile proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale –”;

punctul 9 se exclude.

**PREŞEDINTELE PARLAMENTULUI**

**MARIAN LUPU**

**Chişinău, 10 martie 2011.  
Nr. 39.**