



CEB  
DJ

## CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 91-06-6127

Chișinău

25 07 2018


### Biroul Permanent al Parlamentului

În temeiul prevederilor art. 58 din Regulamentul Parlamentului, adoptat prin Legea nr. 797-XIII din 2 aprilie 1996, se prezintă Avizul asupra proiectului de lege pentru modificarea unor acte legislative (inițiativa legislativă nr. 186 din 6 iunie 2018), aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 773 din 25 iulie 2018.

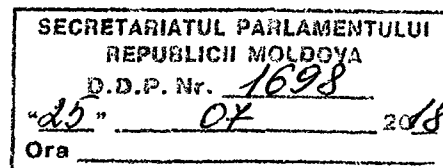
#### Anexe:

1. Hotărîrea Guvernului pentru aprobarea Avizului (în limba română – 1 filă și în limba rusă – 1 filă);
2. Avizul la proiectul de lege (în limba română – 5 file).

Secretar general adjunct al Guvernului

  
Roman CAZAN

Executor: Silvia Muntean.  
Telefon: 022250201.



Casa Guvernului,  
MD-2033, Chișinău,  
Republica Moldova

Telefon:  
+ 373-22-250104

Fax:  
+ 373-22-242696



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**HOTĂRÎRE** nr. 743

din 25 iulie 2018

Chișinău

**Cu privire la aprobarea Avizului asupra proiectului de lege pentru  
modificarea unor acte legislative**

---

Guvernul **HOTĂRĂȘTE:**

Se aprobă și se prezintă Parlamentului Avizul asupra proiectului de lege pentru modificarea unor acte legislative.

**Prim-ministru**

**PAVEL FILIP**

Contrasemnează:

**Ministrul economiei  
și infrastructurii**

**Chiril Gaburici**

**Ministrul finanțelor**

**Octavian Armașu**



Aprobat  
prin Hotărîrea Guvernului nr. 773  
din 25 iulie 2018

## AVIZ asupra proiectului de lege pentru modificarea unor acte legislative

Guvernul a examinat proiectul de lege pentru modificarea unor acte legislative, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.186 din 6 iunie 2018) de către dl Ștefan Creangă, deputat în Parlament, și comunică că susține inițiativa lansată, al cărei scop este extinderea suprafețelor Zonelor Economice Libere, precum și îmbunătățirea cadrului legal ce ține activitatea acestora.

Adoptarea proiectului de act legislativ propus este necesară, deoarece va contribui considerabil la atragerea investițiilor autohtone și străine, la formarea unor sectoare competitive în industrie pe baza tehnologiilor moderne și inovaționale, la utilizarea mai eficientă a patrimoniului public, la dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii, la crearea locurilor de muncă etc.

Noile amendamente vor contribui semnificativ la crearea unui mediu investițional atractiv pentru investitorii străini și autohtoni, care vor beneficia de un mediu juridic sigur, stabil și previzibil, factor important pentru creșterea investițiilor în cadrul Zonelor Economice Libere.

Prin urmare, pentru îmbunătățirea proiectului, ceea ce va asigura aplicarea fără echivoc a normelor propuse, intervenim cu unele propuneri:

**1. La articolul I (amendamente la Legea nr. 1295/2002)** atragem atenția că data adoptării actului legislativ de referință se va indica desfășurat, iar luna adoptării se va scrie cu litere. Obiecția este valabilă și pentru situații similare din proiect. De asemenea, cuvîntul „cuvintele” se va substitui cu cuvîntul „textul”, în cazurile în care secvența de text conține cifre, numere, simboluri sau semne de punctuație.

La indicarea terenurilor, pe tot textul proiectului, să se utilizeze aceeași formă pentru toate care să includă suprafața concretă precum este indicată în registrul bunurilor imobile, numărul cadastral și adresa completă.

Consecutiv, la literele a)-c) din proiect se propune de a indica numărul cadastral corect al terenurilor care se includ în componența Zonei Economice Libere și, respectiv, suprafața acestora conform registrului bunurilor imobile.

Spre exemplu, la lit. a), conform datelor din registrul bunurilor imobile suprafața totală a terenurilor indicate constituie 21,0616 ha, și nu 25,02 ha; la lit. b), suprafața a trei terenuri indicate constituie 4,4978 ha, și nu 4,64 ha; la lit. c) terenul cu numărul cadastral 9201105003, are suprafața de 0,739 ha, și nu de 0,73 ha.

Suplimentar, la litera b) este indicat că toate terenurile sînt amplasate la adresa str. Națională, 115, ceea ce nu corespunde datelor din registrul bunurilor

imobile. Din cele indicate, bunul imobil cu numărul cadastral 9201105020 este amplasat la adresa str. Națională, 82, mun. Ungheni.

La litera e), menționăm că terenul cu numărul cadastral 9201105010, la data de 6 aprilie 2017 a fost notată măsura de asigurare aplicată de instanța de insolabilitate, deci bunul imobil este inclus în lista debitoare insolubilă.

La litera f), potrivit informației din registrul bunurilor imobile de către Serviciul cadastral teritorial Călărași nu a fost recepționate lucrările cadastrale la nivel de teren pentru terenul cu numărul cadastral 25442010170, prin urmare, date despre suprafața acestuia lipsesc.

La litera g), pentru terenul cu numărul cadastral 6001305036 s-a indicat adresa str. Sfântul Gheorghe, or. Nisporeni. Conform datelor din cadastru, acesta este amplasat în or. Nisporeni, extravilan. Și, respectiv, terenul cu numărul cadastral 6001203168 este amplasat pe str. Toma Ciorba fără număr.

**2. La articolul II (amendamente la Legea nr. 625/1995),** cuvântul „modifică” se va substitui cu cuvântul „completează”, or, actul legislativ este supus acestui procedeu tehnic.

Litera d) se va revizui, deoarece aceasta a fost exclusă prin Legea nr. 305/2008 pentru modificarea art. 1 din Legea nr.625/995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”. În acest sens, art. 35 alin. (5) din Legea nr. 780/2001 privind actele legislative, stabilește că, în cazul în care se exclude integral textul unei părți (cărți), unui titlu, capitol, unei secțiuni, unui articol, alineat sau al subdiviziunii acestuia, numerotarea lor nu se transmite altor elemente structurale.

Amendamentul se va expune într-un singur alineat, deoarece conține doar o singură completare a art. 1 alin. (2).

Consecutiv, menționăm că suprafața terenurilor cu numerele cadastrale 0111222033 și 0111222052 cu construcțiile amplasate pe acestea, este de 13,6551 ha și, respectiv, 2,24 ha, ceea ce constituie 15,89 ha și nu 17,89 ha. Propunem în proiectul de lege de a indica două terenuri cu numerele cadastrale și suprafețele corespunzătoare.

Suplimentar comunicăm că conform registrului bunurilor imobile pe terenul cu numărul cadastral 0111222052 la data de 23 noiembrie 2012 a fost notată interdicția în temeiul Încheierii executorului judecătoresc, iar la data de 12 aprilie 2018 - sechestrul aplicat prin Hotărârea instanței de insolabilitate.

**3. La articolul III (amendamente la Legea nr. 26/2010),** amendamentul la litera c) se va completa cu numărul cadastral. De asemenea, cuvântul „cifra” se va substitui cu cuvântul „cifrele” sau „numărul”, deoarece cifra și numărul sînt lucruri distincte.

La litera a), conform datelor din Registrul bunurilor imobile, suprafața terenului cu numărul cadastral 0300205074 este de 1,2307 ha, și nu de 1,23 ha.

La litera l) este indicat terenul cu numărul cadastral 8501211111 și cu suprafața de 8,92 ha. Acest teren nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile, dar conform documentelor cadastrale recepționate de Serviciul cadastral teritorial Ștefan Vodă, terenul are suprafața de 9,316 ha.

La litera o) este indicat terenul cu numărul cadastral 6701206023 și cu suprafața de 8,5234 ha, ceea ce nu corespunde datelor din registrul bunurilor imobile. Conform datelor înscrise în Registrul bunurilor imobile suprafața terenului este de 8,715 ha.”

**4. Articolul IV** se va reda într-o altă formulare, dat fiind faptul că a apărut necesitatea completării articolului 20 din Codul fiscal cu litera d<sup>5</sup>. Această modificare are drept scop concretizarea aspectelor legate de sursele de venit neimpozabile, și anume deducerea cheltuielilor suportate de angajator pentru transportul, hrana și studiile profesionale ale angajatului (conform Hotărârii Guvernului nr.144/2014), acordarea tichetelor de masă, achitarea primelor de asigurare facultativă de asistență medicală ale salariatului.

„Art. IV. – Codul fiscal nr.1163/1997 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 8 februarie 2007) se modifică după cum urmează:

1. Articolul 20 se completează cu litera d<sup>5</sup> cu următorul cuprins:

„d<sup>5</sup>) plățile suportate de angajator conform art.24 alin.(19)-(20).”

2. Articolul 283 se completează cu alineatul (5) cu următorul cuprins:

„(5) De impozitul pe bunurile imobiliare (terenuri, loturi de pământ) sînt scutite administrațiile zonelor economice libere pe perioada aflării în gestiunea acestora, a bunurilor imobiliare respective.”

**5. La articolul V**, alineatul (2) se va exclude. În acest sens amintim Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, precum și articolul 109 din Constituția Republicii Moldova.

Totodată, articolul se va completa cu alineatul (3) după cum urmează:

„(3) Prin derogare de la prevederile articolului 7 alineatul (1<sup>1</sup>) din Codul fiscal nr. 1163/1997, art. IV pct.1 din prezenta lege intră în vigoare la 1 ianuarie 2018.”

**6. Suplimentar**, se propune completarea prezentului proiect cu articolele IV<sup>1</sup> – IV<sup>5</sup>. Aceste prevederi vor soluționa problemele majore cu care se confruntă actualmente rezidenții Zonelor Economice Libere, și anume asigurarea egalității între mărfurile importate direct pe restul teritoriului vamal al țării și cele plasate inițial în zonele economice libere și ulterior – în componența mărfurilor ce nu au fost prelucrate suficient, plasate pe restul teritoriului vamal. Astfel, se va soluționa problema legată de plasarea mărfurilor autohtone pe restul teritoriului vamal al Republicii Moldova din zona liberă fără depunerea declarației vamale. În afară de aceasta, introducerea modificărilor propuse va contribui la atragerea investițiilor de peste 10 mil. euro în domeniul managementului integrat al deșeurilor.

„Art. IV<sup>1</sup>. – Articolul 7 din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 108-109, art. 834) se modifică după cum urmează:

La alineatul (4<sup>2</sup>), cuvintele „mărfurile importate utilizate pentru producerea mărfurilor autohtone” se substituie cu cuvintele „mărfurile plasate în zona liberă utilizate pentru producerea mărfurilor care nu au fost prelucrate suficient”.

Art. IV<sup>2</sup>. – Articolul 28 din Legea nr.1380/1997 cu privire la tariful vamal (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova ediție specială din 1 ianuarie 2007) se completează cu litera l<sup>2</sup>) cu următorul cuprins:

„l<sup>2</sup>) mărfurile care nu au fost prelucrate suficient în zona economică liberă, introduse pe restul teritoriului vamal al Republicii Moldova, în partea ce ține de mărfurile autohtone și mărfurile plasate în zona economică liberă însoțite de o dovadă de origine preferențială, care intră în componența acestora.”

Art. IV<sup>3</sup>. – Articolul 91 alineatul (2) din Codul vamal al Republicii Moldova nr.1149/2000 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova ediție specială din 1 ianuarie 2007) se completează în final cu cuvintele „dacă legislația nu prevede altfel”.

Art. IV<sup>4</sup>. – Anexa nr. 7 la Legea nr. 209/2016 privind deșeurilor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 459-471, art. 916), se completează cu următoarele poziții cu următorul cuprins.

„3901 10	– Polietilenă cu densitate sub 0,94:
3915 10 000	– Polimeri de etilenă”.

Art. IV<sup>5</sup>. – Legea nr. 244/2017 cu privire la comitetele sectoriale pentru formare profesională (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 441-570, art. 748) se modifică după cum urmează:

1. la articolul 5:

se completează cu alineatul (1<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:

„(1<sup>1</sup>) Prin derogare de la alineatul (1) din prezenta lege, comitetele sectoriale din industria prelucrătoare nu dispun de personalitate juridică și se constituie printr-un acord de asociere a unei asociații patronale și una sindicală la nivel de ramură.”;

alineatul (2) se completează în final cu textul „cu excepția comitetelor sectoriale din industria prelucrătoare”.

2. la articolul 6

alineatul (5) se completează în final cu textul „cu excepția comitetelor sectoriale din industria prelucrătoare”;

se completează cu alineatul (5<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:

„(5<sup>1</sup>) Exercițarea funcțiilor și atribuțiilor comitetelor sectoriale din industria prelucrătoare, în calitate de persoană juridică, va fi realizată de către asociația patronală, parte a acordului de asociere, înregistrată în modul stabilit de Legea nr. 837-XIII/1996 cu privire la asociațiile obștești.”.