



PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia agricultură și industrie alimentară

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

28 03 2014

C.A.I.-6 nr. 112

R A P O R T

la proiectul de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

nr. 2592 din 06.11.2012

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către deputatul în Parlament Ig. Dodon.

Autorul proiectului menționează că Legea nr. 668- XIII din 23.11.1995 a fost de multe ori modificată la insistența și multiplele cereri depuse de către cetățenii localităților corespunzătoare pentru atribuirea cotelor de teren echivalent. Aceasta să referă în primul rînd la terenurile destinate agriculturii rămase în proprietatea statului și sunt transmise la folosirea instituțiilor de stat. În cazul dat problema abordată este legată cu terenurile transmise pentru folosirea de către Universitatea Agrară amplasată în cadrul hotarilor comunei Chetrosu raionul Anenii Noi. Știind că conform Legii nr. 173-XV din 22.10.1998 alin. 3 al art. II pentru modificarea și completarea Codului Funciar toate pretențiile ce țin de atribuirea cotelor de teren echivalent se examinează de primarii doar pînă la data de 1 ianuarie 1999, autorul propune de făcut o derogare de la prevederile legii menționate.

Comisia a examinat inițiativa legislativă menționată și propune următoarele:

Problema abordată în inițiativa legislativă deja de două ori a fost examinată la ședința plenară a Parlamentului și ambele ori proiectele de legi au fost respinse. (Hotărîrea Parlamentului nr. 51-XVI din 09.02.2006, ședința Parlamentului din 30.03.2012) Comisia susține poziția Guvernului prevăzută în avizul său, că la momentul actual, transmiterea în proprietatea privată a terenurilor agricole (în calitate de cote de teren echivalent) cu titlu gratuit nu poate fi realizată din lipsa unui cadru normativ care a reglementa modul de transmitere a unor astfel de terenuri.

Tot odată normele procedurale înscrise în textul legii în vigoare nu mai sunt aplicabile.

Astfel, privatizarea terenurilor agricole, prin atribuirea cotelor de teren echivalent în conformitate cu art. 12 și 13 al Codului Funciar, s-a finalizat, întrucât în art. 11 din Legea nr. 163-XIV din 22 octombrie 1998 pentru modificarea și completarea Codului funciar este stipulat că primăriile satelor (comunelor) sau orașelor ” vor finaliza, pînă la 1 ianuarie 2000, lucrurile de amplasare în natură (pe loc) a cotelor de teren echivalent și trecerea în proprietatea privată a loturilor de lîngă casă în sate (comune)” (alin. 2), iar ”pretențiile ce țin de atribuirea cotelor de teren echivalent vor fi prezentate primăriilor satelor (comunelor) sau orașelor respective pînă la 1 ianuarie 1999.

După expirarea acestuia termen pretențiile nu vor fi examinate (alin. 3).

De asemenea, la 31 decembrie 2002 a expirat și termenul de privatizare a terenurilor agricole stabilit prin Lege nr. 1217-XIII din 25 iunie 1997 cu privire la programul de privatizare pentru anii 1997 – 1998.

La proiectul în cauză sunt prezentate avizele Comisiilor Parlamentare:

Comisia juridică, numiri și imunități a propus Parlamentului respingerea proiectului menționat;

Comisia mediu și schimbări climatice, Comisia securitate națională, apărare și ordine publică din lipsa voturilor necesare n-au primit decizie;

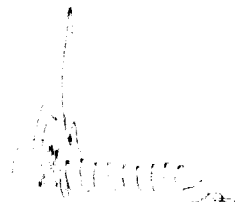
Comisia drepturile omului și relații interetnice a propus proiectul dat spre examinare și adoptare în ședința plenară ale Parlamentului.

Comisia securitate națională, apărare și ordine publică din lipsa voturilor necesare n-a primit decizie.

Direcția generală juridică a Secretariatului Parlamentului în avizul său a menționat obiecțiile de tehnica-legislativă și nu acceptarea redacției art. III din proiect, potrivit căreia se propune prin derogare prelungirea unei norme consumate, efectele juridice ale căreia s-au propus, sau trebuiau să se producă pînă în termen prevăzut de lege – 1 ianuarie 1999.

„În avizul său Guvernul consideră inoportună promovarea proiectului de lege privind modificarea anexei la Lege nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămîn în proprietatea statului.

Luînd ca bază avizele Comisiilor permanente și a Guvernului Comisia sesizată în fond propune Parlamentului proiectul de lege nr. 2592 din 06.11.2012 spre respingere.



Gheorghe POPA
Președintele Comisiei