



Parlamentul  
Republicii Moldova

CDO-06 nr. 490

13 noiembrie 2024

## Comisia drepturile omului și relații interetnice

### Aviz

### la proiectul de lege pentru modificarea Legii cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543/1998 (notarea calității de monument)

(nr. 313 din 01.11.2024)

Comisia drepturile omului și relații interetnice, reieșind din atribuțiile și competența sa funcțională, în temeiul art.27 din Regulamentul Parlamentului, a examinat proiectul de Lege nominalizat, înaintat de către Guvern.

Scopul proiectului este corelarea prevederilor Legii cadastrului bunurilor imobile cu modificările operate în actele normative conexe.

Proiectul prevede: lista persoanelor și autorităților cărora le pot fi eliberate din cadastrul bunurilor imobile planul de nivel, planul încăperii izolate și fișa rezultatelor lucrării cadastrale la nivel de clădire; excluderea certificatelor constatatoare emise în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, în procedura de aprobare tacită, din lista actelor de drept în temeiul cărora se efectuează înregistrarea drepturilor în Registrul Bunurilor Imobile; excluderea actului de constatare pe teren privind gradul de executare a construcției, întocmit de organul cadastral teritorial și coordonat cu autoritatea publică locală din lista documentelor în temeiul cărora se înregistrează construcțiile nefinalizate ce nu cad sub incidența Legii nr.721/1996 privind calitatea în construcții, ș.a.

Ca urmare a dezbaterilor, Comisia a fost în imposibilitate de a lua o decizie. Astfel, examinarea proiectului rămâne la latitudinea plenului Parlamentului.

**Grigore NOVAC,**  
**Președintele Comisiei**

*Ex.: Țurcanu S.*  
*tel. 022-820-562*