

TABEL COMPARATIV
la proiectul de hotărâre a Guvernului pentru modificarea unor acte normative (simplificarea procedurii de elaborare și aprobare a Cadastrului funciar anual)

Aticolul din actul normative în vigoare	Conținutul normelor în vigoare	Modificarea	Conținutul normelor după modificare	Proiectul de hotărâre a Guvernului pentru modificarea unor acte normative
Codul funciar				
Art. 8	De competența Guvernului țin: elaborarea măsurilor de protecție a terenurilor, inclusiv de combatere și prevenire a răspîndirii buruienilor, și organizarea realizării lor;	alineatele (2) și (3) se exclud.	De competența Guvernului țin: elaborarea măsurilor de protecție a terenurilor, inclusiv de combatere și prevenire a răspîndirii buruienilor, și organizarea realizării lor; <i>ținerea cadastrului funciar și organizarea reglementării regimului proprietății funciare pe teritoriul republicii;</i>	Art. 8

	<p><i>aprobarea cadastrului funciar anual;</i> stabilirea modului de încasare a impozitelor funciare și a altor plăți; schimbarea categoriei terenurilor cu destinație specială; elaborarea programelor, schemelor, proiectelor și planurilor de reglementare a regimului proprietății funciare în republică și asigurarea realizării lor;</p>		<p>elaborarea programelor, schemelor, proiectelor și planurilor de reglementare a regimului proprietății funciare în republică și asigurarea realizării lor; elaborarea unei metodei unice de evaluare a terenurilor; organizarea controlului asupra folosirii și protecției terenurilor; aprobarea hotarelor unităților administrativ-teritoriale în baza propunerilor consiliilor raionale sau municipale; determinarea listei întreprinderilor, instituțiilor și organizațiilor ale căror terenuri rămân în</p>
	<p><i>aprobarea modului de încasare a impozitelor funciare și a altor plăți;</i> schimbarea categoriei terenurilor cu destinație specială; elaborarea programelor, schemelor, proiectelor și planurilor de reglementare a regimului proprietății funciare în republică și asigurarea realizării lor;</p>		<p>elaborarea unei metodei unice de evaluare a terenurilor; organizarea controlului asupra folosirii și protecției terenurilor; aprobarea hotarelor unităților</p>

	<p>administrativ-teritoriale în baza propunerilor consiliilor raionale sau municipale; determinarea listei întreprinderilor, instituțiilor și organizațiilor ale căror terenuri rămân în proprietatea statului și prezentarea acesteia spre aprobare Parlamentului; aprobarea suprafețelor de vii și livezi supuse casării în baza propunerilor comitetelor executive raionale sau primăriilor municipale.</p>		<p>proprietatea statului și prezentarea acesteia spre aprobare Parlamentului; aprobarea suprafețelor de vii și livezi supuse casării în baza propunerilor comitetelor executive raionale sau primăriilor municipale.</p>	
--	--	--	--	--

<p>Art. 67</p>	<p>Cadastrul funciar este ținut de autoritățile administrației publice locale conform unui sistem unic pentru întreaga republică pe seama mijloacelor din bugetul de stat și cel local.</p> <p>Modul de ținere a cadastrului funciar se stabilește de legislație și se asigură prin efectuarea cercetării și prospecțiunii topografice, aerofotogeodezice, cartografice, pedologice, geobotanice, geomorfologice și de altă natură, prin înregistrarea deținătorilor de teren, prin evidența și</p>	<p>alin. (4) va avea următorul cuprins: <i>„Coordonarea tehnică, controlul ținerii la zi a cadastrului funciar general ține de competența autorității administrative de implementare a politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.”</i></p>	<p>Cadastrul funciar este ținut de autoritățile administrației publice locale conform unui sistem unic pentru întreaga republică pe seama mijloacelor din bugetul de stat și cel local.</p> <p>Modul de ținere a cadastrului funciar se stabilește de legislație și se asigură prin efectuarea cercetării și prospecțiunii topografice, aerofotogeodezice, cartografice, pedologice, geobotanice, geomorfologice și de altă natură, prin înregistrarea deținătorilor de teren, prin evidența și</p>	<p>Art. 67</p>
----------------	---	--	---	----------------

<p style="text-align: right;">Art. 69</p>	<p>aprecierea valorii terenului. Documentele principale ce se elaborează pentru funciar cadastral general sînt: dosarul lucrărilor de hotărnicie, planurile, registrele și fișele cadastrale. <i>Îndrumarea, coordonarea tehnică, controlul ținerii la zi a cadastrului funciar general sînt de competența Guvernului.</i></p>	<p style="text-align: center;">alin.(7) „și de aplicare a tehnologiilor cruțătoare de natură” <i>se exclude.</i></p>	<p>aprecierea valorii terenului. Documentele principale ce se elaborează pentru funciar cadastral general sînt: dosarul lucrărilor de hotărnicie, planurile, registrele și fișele cadastrale. <i>„Coordonarea tehnică, controlul ținerii la zi a cadastrului funciar general ține de competența autorității administrative de implementare a polițiilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.”</i></p>	<p style="text-align: right;">Art. 69</p>
<p style="text-align: right;">Art. 69</p>	<p>aprecierea valorii terenului. Documentele principale ce se elaborează pentru funciar cadastral general sînt: dosarul lucrărilor de hotărnicie, planurile, registrele și fișele cadastrale. <i>Îndrumarea, coordonarea tehnică, controlul ținerii la zi a cadastrului funciar general sînt de competența Guvernului.</i></p>	<p style="text-align: center;">alin.(7) „și de aplicare a tehnologiilor cruțătoare de natură” <i>se exclude.</i></p>	<p>aprecierea valorii terenului. Documentele principale ce se elaborează pentru funciar cadastral general sînt: dosarul lucrărilor de hotărnicie, planurile, registrele și fișele cadastrale. <i>„Coordonarea tehnică, controlul ținerii la zi a cadastrului funciar general ține de competența autorității administrative de implementare a polițiilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.”</i></p>	<p style="text-align: right;">Art. 69</p>

	<p>elaborarea schemelor republicane și zonale, prognozelor și programelor de ameliorare și protecție a solului, precum și a schemelor reglementării regimului proprietății funciare; fundamentarea și stabilirea hotarelor terenurilor cu regimuri speciale de ocrotire a naturii, de recreație și de rezervație; determinarea și stabilirea pe teren a hotarelor unității teritorial-administrative și a intravilanului localităților; elaborarea proiectelor privind delimitarea unor noi terenuri pentru posesiune și folosință, folosință,</p>	<p><i>alin. (8) textul</i> „elaborarea proiectelor de lucru legate cu valorificarea, îmbunătățirea și protecția terenurilor;” <i>se substituie cu textul</i> „elaborarea proiectelor de îmbunătățiri funciare conservare și sporire a fertilității solurilor;”</p>	<p>elaborarea schemelor republicane și zonale, prognozelor și programelor de ameliorare și protecție a solului, precum și a schemelor reglementării regimului proprietății funciare; fundamentarea și stabilirea hotarelor terenurilor cu regimuri speciale de ocrotire a naturii, de recreație și de rezervație; determinarea și stabilirea pe teren a hotarelor unității teritorial-administrative și a intravilanului localităților; elaborarea proiectelor privind delimitarea unor noi terenuri pentru posesiune și folosință, folosință, folosință,</p>
--	--	---	---

	<p>reglementarea celor existente, precum și a terenurilor proprietarilor, lichidându-se din incomoditățile amplasarea lor; repartizarea terenurilor în natură, pregătirea titlurilor care dovedesc dreptul de proprietate, posesiune și de beneficiere; efectuarea lucrărilor de evaluare și evidență a terenurilor; elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare privind terenurile intragospodărești, terenurile deținătorilor, argumentându-se măsurile de folosire eficientă a terenurilor conform destinațiilor speciale, de sporire a</p>		<p>existente, precum și a terenurilor proprietarilor, lichidându-se din incomoditățile amplasarea lor; repartizarea terenurilor în natură, pregătirea titlurilor care dovedesc dreptul de proprietate, posesiune și de beneficiere; efectuarea lucrărilor de evaluare și evidență a terenurilor; „elaborarea proiectelor de îmbunătățiri funciare conservare și sporire a fertilității solurilor;” elaborarea proiectelor de reglementare economico-funciară a teritoriilor localităților; supravegherea de autor a realizării proiectelor de</p>
--	---	--	---

<p>Art. 70</p>	<p>fertilității solurilor și de aplicare a tehnologiilor cruțătoare de natură; elaborarea proiectelor de lucru legate cu valorificarea, îmbunătățirea și protecția terenurilor; elaborarea proiectelor de reglementare economico-funciară a teritoriilor localităților; supravegherea de autor a realizării proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare; efectuarea cercetărilor și prospecțiunilor topografice, acrofotogeodezice, cartografice, pedologice, geobotanice, geomorfologice și de altă natură.</p>	<p>alin. (2) și (3) va avea următorul</p>
<p>reglementare a regimului proprietății funciare; efectuarea cercetărilor și prospecțiunilor topografice, acrofotogeodezice, cartografice, pedologice, geobotanice, geomorfologice și de altă natură.</p>		
<p>Art. 70</p>		<p>Art. 70</p>

	<p>Reglementarea regimului proprietății funciare se efectuează, în baza hotărârii autorității administrației publice locale la inițiativa organelor de reglementare a regimului proprietății funciare sau la cererea deținătorilor de terenuri interesați, de către organizațiile de stat de proiectare a regimului proprietății funciare din contul mijloacelor bugetului de stat și ale bugetelor locale.</p> <p><i>Elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare, de valorificare, și îmbunătățire protecție a terenurilor, de realizare a</i></p>	<p>cuprins: <i>„Elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare, de îmbunătățiri funciare conservare și sporire a fertilității solurilor se efectuează la inițiativa persoanelor fizice sau juridice sau unitate administrativ-teritorială de nivelul întâi, care deține legal teren în proprietate, posesie sau folosință.</i></p>	<p>Reglementarea regimului proprietății funciare se efectuează, în baza hotărârii autorității administrației publice locale la inițiativa organelor de reglementare a regimului proprietății funciare sau la cererea deținătorilor de terenuri interesați, de către organizațiile de stat de proiectare a regimului proprietății funciare din contul mijloacelor bugetului de stat și ale bugetelor locale.</p> <p><i>„Elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare, de îmbunătățiri funciare conservare și sporire a fertilității solurilor se</i></p>	
--	--	--	---	--

	<p><i>efectuează la inițiativa persoanelor fizice sau juridice sau unitate administrativ-teritorială de nivelul întâi, care deține legal teren în proprietate, posesie sau folosință.</i></p>	
<p><i>măsurilor anterioare și ameliorative poate fi efectuată și la inițiativa deținătorilor de terenuri din contul acestora de către organizațiile de stat și alte organizații de proiectare a reglementării regimului proprietății funciare.</i></p> <p><i>Lucrările de reglementare a regimului proprietății funciare se efectuează în modul prevăzut de Regulamentul regimului proprietății funciare de stat, aprobat de Guvern.</i></p>		

<p align="center">Legea nr. 1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar</p>				
<p>Art. 4</p>	<p>Sistemul republican de reglementare a regimului proprietății funciare prevede efectuarea unui complex de măsuri organizatorice, economice și tehnice, orientate spre folosirea rațională și ocrotirea întregului fond funciar. <i>Aceste măsuri se efectuează la nivelul de: republică, raion, oraș (municipiu), sat (comună), exploatare agricolă, teren.</i></p>	<p>alin. (2) va avea următorul conținut: <i>„Aceste măsuri se efectuează la nivelul de: republică, raion, oraș (municipiu), sat (comună) sau exploatare agricolă, teren.”</i></p>	<p>Sistemul republican de reglementare a regimului proprietății funciare prevede efectuarea unui complex de măsuri organizatorice, economice și tehnice, orientate spre folosirea rațională și ocrotirea întregului fond funciar. <i>„Aceste măsuri se efectuează la nivelul de: republică, raion, oraș (municipiu), sat (comună) sau exploatare agricolă, teren.”</i></p>	<p>Art. 4</p>
<p><i>Aceste măsuri se efectuează la nivelul de: republică, raion, oraș (municipiu), sat (comună), gospodărie colectivă, gospodărie țărănească (de fermier), întreprindere mică, asociație agricolă, teren concret.</i></p>	<p>Pomind de la conținutul lucrărilor de organizare a teritoriului a fost întocmită lista de documente</p>			

	<p>Pornind de la conținutul lucrărilor de organizare a teritoriului a fost întocmită lista de documente care constituie sistemul republican de reglementare a regimului proprietății funciare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) schema generală a organizării teritoriului republicii; 2) schema reglementării regimului proprietății funciare a raionului; 3) schema organizării teritoriului orașului (municipiului); 4) schema reglementării regimului proprietății funciare a raionului; 3) schema organizării teritoriului orașului (municipiului); 4) schema reglementării regimului proprietății funciare a satului (comunei); 5) argumentarea tehnico-economică a 		<p>constituie sistemul republican de reglementare a regimului proprietății funciare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) schema generală a organizării teritoriului republicii; 2) schema reglementării regimului proprietății funciare a raionului; 3) schema organizării teritoriului orașului (municipiului); 4) schema reglementării regimului proprietății funciare a satului (comunei); 5) argumentarea tehnico-economică a schimbărilor de hotare dintre sate (comune); 6) proiectul de organizare intragospodărească a teritoriului 	
--	---	--	---	--

	<p>schimbărilor de hotare dintre sate (comune);</p> <p>6) proiectul de organizare intragospodărească a teritoriului</p> <p>întreprinderii agricole, gospodăriei colective, gospodăriei țărănești (de fermier),</p> <p>întreprinderii mici, asociației agricole;</p> <p>7) proiectul de lucru de organizare a teritoriului pentru fiecare teren concret.</p> <p>La întocmirea sistemului republican de reglementare a regimului proprietății funciare iau parte serviciul pentru reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, institutele de cercetări științifice în domeniul economiei, pedagogiei,</p>		
	<p>întreprinderii agricole, gospodăriei colective, gospodăriei țărănești (de fermier),</p> <p>întreprinderii mici, asociației agricole;</p> <p>7) proiectul de lucru de organizare a teritoriului pentru fiecare teren concret.</p> <p>La întocmirea sistemului republican de reglementare a regimului proprietății funciare iau parte serviciul pentru reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, institutele de cercetări științifice în domeniul economiei, pedagogiei, agrochimiei, ameliorării etc.</p>		

<p>Art. 8</p>	<p>agrochimiei, ameliorării etc.</p> <p>Cadastrul funciar ca parte componentă a cadastrului general al naturii este un sistem unitar, de sine stătător și obligator de evidență tehnică, economică și juridică prin care se realizează stabilirea, înregistrarea, descrierea și marcarea pe hărți și planuri topografice a tuturor terenurilor de pe teritoriul republicii, indiferent de destinație și de tipul de proprietate.</p> <p>Unitățile de bază ale acestui sistem sînt terenul și deținătorul de teren.</p>	<p>va avea următorul conținut:</p> <p>„Cadastrul funciar conține informații cu privire la terenuri: caracteristica cantitativă a terenurilor și caracteristica calitativă a solurilor.</p> <p>Caracteristica cantitativă a terenurilor conține informații cu privire la suprafața terenurilor sistematizată după:</p> <p>a) destinații; b) modul de folosință; c) categorii de deținători funciari.</p> <p>d) Caracteristica calitativă conține informații cu privire la calitatea solurilor agricole: c) nota medie de bonitate;</p>	<p>Art. 8</p> <p>„Cadastrul funciar conține informații cu privire la terenuri: caracteristica cantitativă a terenurilor și caracteristica calitativă a solurilor.</p> <p>Caracteristica cantitativă a terenurilor conține informații cu privire la suprafața terenurilor sistematizată după:</p> <p>e) destinații; f) modul de folosință; g) categorii de deținători funciari.</p> <p>h) Caracteristica calitativă conține informații cu privire la calitatea solurilor agricole: c) nota medie de bonitate;</p>
---------------	--	---	--

<p style="text-align: center;">Art. 15</p>	<p>Monitoringul fondului funciar, ca parte componentă a monitoringului general al naturii, reprezintă un sistem de supraveghere permanentă a schimbărilor resurselor funciare, de analiză a lor și de pronosticare a acestor schimbări.</p> <p>Lucrările de monitoring se efectuează pe întreaga suprafață a fondului funciar și prevăd:</p> <p>1) supravegherea permanentă a schimbărilor</p>	<p><i>calitatea solurilor terenurilor agricole:</i></p> <p>a) <i>nota medie de bonitate;</i></p> <p>b) <i>gradul de eroziune.</i></p> <p>după alin. (3) se completează cu textul:</p> <p><i>„Monitoringul solurilor se efectuează în baza metodologiei privind organizarea monitoringului stării de calitate a solului Republicii Moldova, aprobată de către organul central de specialitate al administrației publice care asigură realizarea poliției în domeniul îmbunătățirii funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.”</i></p>	<p>d) <i>gradul de eroziune.</i></p> <p>Monitoringul fondului funciar, ca parte componentă a monitoringului general al naturii, reprezintă un sistem de supraveghere permanentă a schimbărilor resurselor funciare, de analiză a lor și de pronosticare a acestor schimbări.</p> <p>Lucrările de monitoring se efectuează pe întreaga suprafață a fondului funciar și prevăd:</p>	<p style="text-align: center;">Art. 15</p>
---	--	--	---	---

	<p>cantitative în hotarele deținătorilor de terenuri ale satelor (comunelor), orașelor (municipiilor), raioanelor republicii în ansamblu, calcularea pe baza cercetărilor aerofotogeodezice și cartografice a suprafețelor terenurilor a căror destinație a fost schimbată;</p> <p>2) supravegherea permanentă a schimbărilor calitative din componența resurselor funciare și a solurilor, calcularea suprafețelor schimbate, efectuarea sistematică a cercetărilor pedologice, agrochimice, geobotanice, geomorfologice, landsaftologice, climatice și de altă</p>	<p><i>alin. (4) se exclude.</i></p>	<p>1) supravegherea permanentă a schimbărilor cantitative în hotarele deținătorilor de terenuri ale satelor (comunelor), orașelor (municipiilor), raioanelor republicii în ansamblu, calcularea pe baza cercetărilor aerofotogeodezice și cartografice a suprafețelor terenurilor a căror destinație a fost schimbată;</p> <p>2) supravegherea permanentă a schimbărilor calitative din componența resurselor funciare și a solurilor, calcularea suprafețelor schimbate, efectuarea sistematică a cercetărilor pedologice, agrochimice,</p>	
--	--	-------------------------------------	--	--

	<p>natură necesare pentru aprecierea la timp și justă a schimbărilor produse.</p> <p>În realizarea aspectului calitativ monitoringul funciar se bazează pe monitoringul solurilor ca parte componentă a lui.</p> <p>Monitoringul funciar este deservit de un sistem informațional, care asigură formarea băncii de date despre resursele funciare și este o parte integrantă a sistemului informațional al republicii.</p>		<p>geobotanice, geomorfologice, landsaftologice, climatice și de altă natură necesare pentru aprecierea la timp și justă a schimbărilor produse.</p> <p>În realizarea aspectului calitativ monitoringul funciar se bazează pe monitoringul solurilor ca parte componentă a lui.</p> <p>Monitoringul funciar este deservit de un sistem informațional, care asigură formarea băncii de date despre resursele funciare și este o parte integrantă a sistemului informațional al republicii.</p>	
--	--	--	---	--

<p style="text-align: right;">Art. 16</p>	<p>Supravegherea permanentă a schimbărilor din componența resurselor funciare este necesară pentru analiza și pronosticarea stării</p>	<p>alin. (3) va avea următorul conținut: „<i>Monitoringul funciar se efectuează de către autoritatea administrativă</i>”</p>	<p><i>Monitoringul solumilor se efectuează în baza metodologiei privind organizarea monitoringului stării de calitate a solului Republicii Moldova, aprobată de către organul central de specialitate al administrației publice care asigură realizarea poliției în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.”</i></p>	<p style="text-align: right;">Art. 16</p>
--	--	---	---	--

	<p>ecologice a fondului funciar, pentru aprecierea acestor schimbări, întocmirea concepțiilor, programelor și desfășurarea măsurilor de preîntâmpinare a proceselor negative și determinarea tendințelor acestor procese, pentru ocrotirea și utilizarea rațională a resurselor funciare, conservarea și ameliorarea lor.</p> <p>În realizarea monitoringului funciar sînt antrenate instituturile respective de proiectare și de cercetări științifice.</p> <p><i>Atribuțiile diferitelor organizații ce efectuează lucrări de monitoring și coordonarea activității lor se reglementează</i></p>	<p><i>responsabilă de implementarea politicilor în domeniul îmbunătățirii funciare, relațiilor funciare cu suportul entităților și instituțiilor științifice din domeniu, în baza condițiilor stabilite de Guvern.</i></p>	<p>pronosticarea stării ecologice a fondului funciar, pentru aprecierea acestor schimbări, întocmirea concepțiilor, programelor și desfășurarea măsurilor de preîntâmpinare a proceselor negative și determinarea tendințelor acestor procese, pentru ocrotirea și utilizarea rațională a resurselor funciare, conservarea și ameliorarea lor.</p> <p>În realizarea monitoringului funciar sînt antrenate instituturile respective de proiectare și de cercetări științifice.</p> <p><i>Monitoringul funciar se efectuează de către</i></p>
--	--	--	---

	<p><i>printr-un regulament special, aprobat de Guvern.</i></p>	
<p><i>autoritatea administrativă responsabilă de implementarea politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare cu suportul entităților și instituțiilor științifice din domeniu, în baza condițiilor stabilite de Guvern.</i></p>	<p><i>se exclude.</i></p>	<p>Art. 17</p>
	<p>Sistemul informațional al monitoringului funciar se întocmește după o metodă unică și include date despre schimbările cantitative și calitative din cadrul republicii, raionului, orașului (municipiului), satului (comunei), gospodăriei. Conținutul informației și termenele de</p>	

<p>Art. 19</p>	<p>prezentare a acesteia organelor respective se aprobă de Guvern. Accesul la informația privind starea resurselor funciare este asigurat, în modul stabilit, tuturor persoanelor fizice și juridice interesate.</p> <p>Lucrările privind reglementarea regimului proprietății funciare, ținerea cadastrului funciar și a monitoringului funciar se organizează:</p> <p>1) la nivel republican - de Guvern, prin autoritatea administrativă responsabilă de implementarea politicilor în domeniul relațiilor funciare și</p>	<p>alin.(1), 1) va avea următorul conținut: <i>„La nivel național, Cadastrul funciar se ține de către autoritatea administrativă de implementare a politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.</i></p>	<p>Lucrările privind reglementarea regimului proprietății funciare, ținerea cadastrului funciar și a monitoringului funciar se organizează:</p> <p>1) <i>La nivel național, Cadastrul funciar se ține de către autoritatea administrativă de implementare a politicilor în domeniul</i></p>	<p>Art. 19</p>
----------------	--	---	---	----------------

	<p>monitoringului funciar;</p> <p>2) -abrogat;</p> <p>3) la nivel local - de autoritățile administrației publice locale și de serviciile locale pentru reglementarea regimului proprietății funciare.</p>	<p>subpct. 3) în final se completează cu textul: „Autoritatea administrativă de implementare a politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar la nivel național anual publică Fișele cadastrale centralizatoare al Cadastrului funciar pe portalul guvernamental al datelor deschise. Structura și modul de introducere a datelor în Cadastrul funciar se stabilește de Guvern.”</p>	<p>îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.</p> <p>2) -abrogat;</p> <p>3) la nivel local - de autoritățile administrației publice locale și de serviciile locale pentru reglementarea regimului proprietății funciare.</p> <p>„Autoritatea administrativă de implementare a politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar la nivel național anual publică Fișele cadastrale centralizatoare al</p>	
--	---	--	--	--

<p>Art. 20</p>	<p>Serviciul pentru reglementarea de stat a regimului proprietății funciare următoarele atribuții: 1) dirijarea procesului de reglementare a regimului proprietății funciare;</p>	<p>Art. 20</p>
<p>Art. 20</p>	<p>Serviciul pentru reglementarea de stat a regimului proprietății funciare următoarele atribuții: 1) dirijarea procesului de reglementare a</p>	<p>pct.12, lit.c) se exclude.</p>
<p>Art. 20</p>	<p>Serviciul pentru reglementarea de stat a regimului proprietății funciare următoarele atribuții: 1) dirijarea procesului de reglementare a</p>	<p>Cadastrului funciar pe portalul guvernamental al datelor deschise. Structura și modul de introducere a datelor în Cadastrul funciar se stabilește de Guvern.”</p>

	<p>2) controlul asupra folosirii raționale a terenurilor;</p> <p>3) elaborarea schemelor republicane, raionale, orășenească (municipală), sătească (comunale) privind reglementarea regimului proprietății funciare și dotarea lor cu programe concrete de ameliorare și protecție a terenurilor;</p> <p>4) fundamentarea și stabilirea hotarelor terenurilor cu regimuri speciale de ocrotire a naturii, de recreație și ale rezervațiilor;</p> <p>5) elaborarea proiectelor privind stabilirea pe teren a hotarelor unităților administrativ-teritoriale și a intravilanului localităților;</p>		<p>regimului proprietății funciare;</p> <p>2) controlul asupra folosirii raționale a terenurilor;</p> <p>3) elaborarea schemelor republicane, raionale, orășenească (municipală), sătească (comunale) privind reglementarea regimului proprietății funciare și dotarea lor cu programe concrete de ameliorare și protecție a terenurilor;</p> <p>4) fundamentarea și stabilirea hotarelor terenurilor cu regimuri speciale de ocrotire a naturii, de recreație și ale rezervațiilor;</p> <p>5) elaborarea proiectelor privind</p>
--	---	--	---

	<p>6) elaborarea proiectelor privind delimitarea terenurilor destinate transmiterii în proprietate, posesiune și folosință, formării de gospodării noi, privind reglementarea hotarelor gospodăriilor existente, precum și a terenurilor gospodăriilor individuale lichidându-se inkomoditățile din amplasarea lor;</p> <p>7) repartizarea terenurilor în natură și pregătirea titlurilor de proprietate, posesiune și beneficiere funciară;</p> <p>8) examinarea și aprobarea schemelor, proiectelor și altei documentații referitoare la organizarea teritoriului;</p>		<p>stabilirea pe teren a hotarelor unităților administrativ-teritoriale și a intravilanului localităților;</p> <p>6) elaborarea proiectelor privind delimitarea terenurilor destinate transmiterii în proprietate, posesiune și folosință, formării de gospodării noi, privind reglementarea hotarelor gospodăriilor existente, precum și a terenurilor gospodăriilor individuale lichidându-se inkomoditățile din amplasarea lor;</p> <p>7) repartizarea terenurilor în natură și pregătirea titlurilor de</p>	
--	--	--	---	--

	<p>9) elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare intragospodărescă și a proiectelor pentru deținătorii de terenuri cu argumentarea metodelor de folosire rațională a terenurilor conform destinației speciale, de sporire a fertilității solurilor și de aplicare a tehnologiilor avansate cruțătoare de natură;</p> <p>10) elaborarea proiectelor de lucru privind valorificarea, ameliorarea și protecția terenurilor;</p> <p>11) supravegherea de autor a realizării schemelor și de proiectelor de reglementare a</p>		<p>proprietate, posesiune și beneficiere funciară;</p> <p>8) examinarea și aprobarea schemelor, proiectelor și altei documentații referitoare la organizarea teritoriului;</p> <p>9) elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare intragospodărescă și a proiectelor pentru deținătorii de terenuri cu argumentarea metodelor de folosire rațională a terenurilor conform destinației speciale, de sporire a fertilității solurilor și de aplicare a</p>	
--	---	--	--	--

	<p>regimului proprietății funciare;</p> <p>12) ținerea cadastrului funciar, care include:</p> <p>a) acordarea de ajutor autorităților administrației publice locale la întocmirea cadastrului funciar;</p> <p>b) sistematizarea cadastrelor funciare raionale și întocmirea cadastrului funciar republican;</p> <p>c) <i>prezentarea cadastrului funciar spre examinarea Guvernului, anexând propuneri concrete în vederea recreării cantitative și calitative a terenurilor;</i></p> <p>13) ținerea monitoringului funciar, care include:</p> <p>a) dirijarea proceselor de supraveghere;</p>		<p>tehnologiilor avansate cruțătoare de natură;</p> <p>10) elaborarea proiectelor de lucru privind valorificarea, ameliorarea și protecția terenurilor;</p> <p>11) supravegherea de autor a realizării schemelor și de proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare;</p> <p>12) ținerea cadastrului funciar, care include:</p> <p>a) acordarea de ajutor autorităților administrației publice locale la întocmirea cadastrului funciar;</p> <p>b) sistematizarea cadastrelor funciare</p>	
--	--	--	--	--

	<p>b) crearea sistemului informațional;</p> <p>c) prezentarea informației despre starea fondului funciar și a propunerilor concrete cu privire la folosirea rațională a resurselor funciare;</p> <p>14) conducerea metodică a lucrărilor de reglementare a regimului proprietății funciare, de ținere a cadastrului funciar și a monitoringului funciar;</p> <p>15) efectuarea cercetărilor landşaftologice complexe și a prospecțiunilor topografice, aerofotogeodezice, geologice, geomorfologice, hidrologice, pedologice, geobotanice etc.,</p>	<p>raionale și întocmirea cadastrului funciar republican;</p> <p>13) ținerea monitoringului funciar, care include:</p> <p>a) dirijarea proceselor de supraveghere;</p> <p>b) crearea sistemului informațional;</p> <p>c) prezentarea informației despre starea fondului funciar și a propunerilor concrete cu privire la folosirea rațională a resurselor funciare;</p> <p>14) conducerea metodică a lucrărilor de reglementare a regimului proprietății funciare, de ținere a</p>
--	---	--

	<p>evidențierea particularităților climaterice, a gradului de împădurire și poluare a terenurilor, precum și a gradului de acțiune antropogenă asupra lor;</p> <p>16) organizarea pregătirii specialiștilor de profil, examinarea litigiilor funciare.</p>		<p>cadastrului funciar și a monitoringului funciar;</p> <p>15) efectuarea cercetărilor landşaftologice complexe și a prospecțiunilor topografice, aerofotogeodezice, geologice, geomorfologice, hidrologice, pedologice, geobotanice etc., evidențierea particularităților climaterice, a gradului de împădurire și poluare a terenurilor, precum și a gradului de acțiune antropogenă asupra lor;</p> <p>16) organizarea pregătirii specialiștilor</p>
--	--	--	---

				de profil, examinarea litigiilor funciare.	
--	--	--	--	---	--