

L E G E

pentru modificarea unor acte legislative

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. – Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 25, art. 259), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 6 se completează în final cu o poziție nouă cu următorul cuprins:

„G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.”

2. La articolul 7, alineatul (5) va avea următorul cuprins:

„(5) Perfecționarea pregătirii profesionale este obligatorie și se realizează cel puțin o dată la 5 ani, prin stagii și programe efectuate conform prevederilor titlului VII „Învățarea pe tot parcursul vieții” din Codul educației nr. 152/2014.”

3. La articolul 7 alineatul (2), la articolul 13 alineatul (1), la articolul 23 litera d), la articolul 24 litera c), în denumirea secțiunii 4, la articolul 25 alineatul (1), la articolul 30 alineatul (1) și la articolul 36 litera a), textele „din cadrul instituțiilor autorizate în verificarea proiectelor” și „din cadrul instituției autorizate în verificarea proiectelor” se exclud.

4. Articolul 7¹ se abrogă.

5. La articolul 13, alineatul (2) va avea următorul cuprins:

„(2) Verificarea și expertizarea proiectelor în ceea ce privește respectarea documentelor normative referitoare la exigențele esențiale se efectuează de către verficatorii de proiecte atestați în nume propriu.”

Art. II. – Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 1–2, art. 2), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 5, alineatul (3) va avea următorul cuprins:

„(3) Conducerea nemijlocită a activității de urbanism în localități se efectuează de către autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu documentația de urbanism și amenajare a teritoriului.”

2. Articolul 13 se completează cu alineatul (5) cu următorul cuprins:

„(5) Parte componentă a planului urbanistic general este Regulamentul local de urbanism.”

3. La articolul 14, alineatul (1) va avea următorul cuprins:

„(1) Planul urbanistic zonal se întocmește în baza planului urbanistic general, pentru o parte din teritoriul unei localități sau pentru un teritoriu predestinat funcționării și dezvoltării localității.”

4. La articolul 16 alineatul (1), textul „planului urbanistic general” se substituie cu textul „planului urbanistic general sau zonal”.

5. La articolul 19, textul „pentru elaborarea și aprobarea” se substituie, în toate cazurile, cu textul „pentru inițierea, elaborarea și aprobarea”.

6. La articolul 24, alineatul (5) va avea următorul cuprins:

„(5) Elaborarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, cu excepția celei prevăzute la alin. (2), este organizată de către autoritățile administrației publice responsabile în conformitate cu Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și poate fi finanțată și de persoanele juridice și fizice interesate, inclusiv străine.”

7. La articolul 24¹, textul „responsabilii pentru elaborarea acesteia” se substituie cu cuvântul „primarul”.

8. La articolul 25 alineatul (1¹), textul „responsabilii pentru elaborarea documentației respective efectuează procedura de evaluare strategică de mediu și obțin” se substituie cu textul „primarul efectuează procedura de evaluare strategică de mediu și obține”.

9. La articolul 32 alineatul (1), textul „se aduc la cunoștință publică, cu excepția documentației care, potrivit legii, constituie secret” se substituie cu textul „sunt publice și se plasează pe pagina web oficială a autorității care le-a aprobat, cu excepția celor prevăzute la art. 7 din Legea nr. 245/2008 cu privire la secretul de stat”.

Art. III. – Punctul 4 din anexa la Legea nr. 436/2003 privind Statutul-cadru al satului (comunei), orașului (municipiului) (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2003, nr. 244–247 art. 972), cu modificările ulterioare, se completează cu litera b¹) cu următorul cuprins:

„b¹) data și numărul deciziei consiliului local privind aprobarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului pentru localitățile din componenta unității administrativ-teritoriale;”.

Art. IV. – Articolul 4 din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 29–31, art. 91), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

la alineatul (1), litera a) va avea următorul cuprins:

„a) planificarea urbană și amenajarea teritoriului la nivel local, gestionarea spațiilor verzi de interes local;”

la alineatul (2), litera e) va avea următorul cuprins:

„e) planificarea urbană și amenajarea teritoriului la nivel de raion, protecția pădurilor de interes raional;”.

Art. V. – Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 32–35, art. 116), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 14 alineatul (2), litera o) va avea următorul cuprins:

„o) decide, în condițiile legii, finanțarea și aprobarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului pentru localitățile din componența unității administrativ-teritoriale;”.

2. La articolul 29 alineatul (1), litera s) va avea următorul cuprins:

„s) asigură elaborarea și avizarea, în condițiile legii, a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, o supune procedurii de evaluare strategică de

mediu în conformitate cu Legea nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu și o prezintă spre aprobare consiliului local;”.

3. La articolul 43, alineatul (1) se completează cu litera j²) cu următorul cuprins:

„j²) decide, în condițiile legii, finanțarea și aprobarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului;”.

4. La articolul 53 alineatul (1), litera k²) va avea următorul cuprins:

„k²) asigură elaborarea și avizarea, în condițiile legii, a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului; elaborează, conform necesităților stabilite, proiectele programelor de dezvoltare a serviciilor sociale și le supune procedurii de evaluare strategică de mediu în conformitate cu Legea nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu;”.

Art. VI. – Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 155–158, art. 549), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 3 alineatul (1):

partea introductivă va avea următorul cuprins:

„Certificatul de urbanism pentru proiectare (anexa nr. 1) se elaborează și se emite de către primarul unității administrativ-teritoriale în baza cererii proprietarilor (anexa nr. 1¹), în care se indică locul amplasării imobilului/terenului și la care se anexează, în original și în copii, următoarele documente:”

literele d)–f) se abrogă.

2. Articolul 4:

la alineatul (1), textul „de către organele locale de arhitectură și urbanism din cadrul administrației publice locale” se exclude.

alineatele (2)–(5), (7) și (7¹) se abrogă.

3. La articolul 5 alineatul (2), textul „în condițiile art. 4 alin. (2) și (6)” se substituie cu textul „în condițiile art. 4 alin. (6)”.

4. Articolul 6:

la alineatul (2):

litera a) se completează în final cu textul „conform normativului în construcții, aprobat prin ordinul Ministerului Economiei și Infrastructurii”;

literele b) și d) se completează în final cu textul „, , în cazurile stabilite de lege”;

litera c) se abrogă;

la litera e), după textul „avizul expertizei ecologice de stat,” se introduce textul „în cazurile stabilite de lege,”;

la litera f), textul „în zona drumului public și/sau în zonele de protecție ale acestuia” se substituie cu textul „în zona de protecție a drumului public”;

la alineatul (3), textul „contra plată” se exclude.

5. La articolul 7 alineatul (1), textul „în baza cererii” se substituie cu textul „în baza cererii (anexa nr. 2¹)”.

6. Articolul 12:

alineatul (1) va avea următorul cuprins:

„(1) Autorizația de construire (anexa nr. 3) se emite de către primarul unității administrativ-teritoriale în baza cererii proprietarului (anexa nr. 3¹), în care se indică locul amplasării imobilului/terenului, în cel mult 30 de zile lucrătoare de la data înregistrării acesteia. La cerere se anexează următoarele documente:

a) acordul autentificat notarial al coproprietarilor de imobil/teren ale căror interese pot fi afectate nemijlocit în procesul executării lucrărilor de construcție și în perioada exploatării obiectului construit;

b) certificatul de urbanism pentru proiectare sau certificatul constatator, în cazul aplicării principiului aprobării tacite;

c) extrasul din documentația de proiect, cuprinzând memoriul explicativ, planul general (plan de situație, plan trasare), fațadele, soluțiile cromatice, proiectul de organizare a executării lucrărilor de construcție. Pentru autorizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, fațadele și soluțiile cromatice nu se prezintă în extrasul documentației de proiect;

d) raportul unic de verificare a documentației de proiect pentru construcție, elaborat conform regulamentului aprobat de Guvern;

e) buletinul de identitate (în cazul persoanei fizice) sau certificatul de înregistrare (în cazul persoanei juridice);

f) contractul privind supravegherea de autor, semnat de către solicitant (beneficiar) și proiectant;

g) extrasul din procesul-verbal al ședinței Consiliului Național al Monumentelor Istorice de pe lângă Ministerul Educației, Culturii și Cercetării privind avizarea pozitivă a proiectului de execuție, în cazul proiectării intervențiilor la monumentele de istorie, artă sau arhitectură ori în zonele construite înscrise în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat;

h) certificatul de descărcare de sarcină arheologică, în cazurile prevăzute la art. 6 alin. (2) și (3) din Legea nr. 218/2010 privind protejarea patrimoniului arheologic;

i) acordul de mediu, dacă este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului și dacă, din caracteristicile imobilului planificat, este evident că în acesta se vor desfășura activități prevăzute de Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.”

la alineatul (2¹), textul „din zona drumului public și/sau din zonele de protecție ale acestuia” se substituie cu textul „din zona de protecție a drumului public”;

articolul se completează cu alineatul (5¹) cu următorul cuprins:

„(5¹) Drept temei pentru refuzul de a elibera autorizația de construire servesc următoarele:

a) solicitantul nu este proprietarul imobilului/terenului pentru care solicită autorizația de construire sau nu are acordul coproprietarilor;

b) documentația de proiect a fost elaborată cu încălcarea prescripțiilor și a elementelor stabilite prin certificatul de urbanism pentru proiectare;

c) lipsesc avizele pozitive, stabilite prin certificatul de urbanism și actele normative, care trebuie să însoțească cererea privind solicitarea autorizației de construire.”

alineatul (10) va avea următorul cuprins:

„(10) Emitentul este obligat, în cel mult 3 zile lucrătoare, să transmită o copie a autorizației de construire la Agenția pentru Supraveghere Tehnică, de asemenea la Agenția de Inspectare și Restaurare a Monumentelor, în cazul monumentelor de istorie, artă și arhitectură sau al obiectelor situate în zone construite, înscrise în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, și Agenția Națională Arheologică, în cazul siturilor arheologice protejate și al zonelor lor de protecție, pentru informare.”

7. Articolul 17:

la alineatul (1), partea introductivă va avea următorul cuprins:

„Autorizația de desființare (anexa nr. 4) se emite de către primarul unității administrativ-teritoriale în baza cererii beneficiarului (anexa nr. 4¹), în care se indică locul amplasării imobilului/terenului, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data înregistrării acesteia. La cerere se anexează următoarele documente:”

la alineatul (1¹), textul „în zona drumului public și/sau în zonele de protecție ale acestuia” se substituie cu textul „în zona de protecție a drumului public”.

8. La articolul 22 alineatul (2), cuvântul „emitentului” se substituie cu textul „autorității administrației publice locale de nivelul I”, iar textul „autorității administrației publice locale ierarhic superioare” – cu textul „autorității administrației publice locale de nivelul II”.

9. La articolul 23 alineatul (1), după textul „Agenția pentru Supraveghere Tehnică,” se introduce textul „Agenția Națională Arheologică, în cazul siturilor arheologice protejate și al zonelor lor de protecție,”.

10. La articolul 28, alineatul (1) va avea următorul cuprins:

„(1) Construcțiile executate în lipsa sau cu încălcarea autorizației de construire/documentației de proiect, sau în lipsa certificatului constatator care confirmă aplicarea principiului aprobării tacite se consideră construcții neautorizate.”

11. La articolul 29, alineatul (1) se abrogă.

12. Anexa nr. 1 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 1

Primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

(nume, prenume)

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. _____ din _____

Ca urmare a cererii adresate de _____ ,

cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____
 _____, strada _____ nr. _____
 ap. _____, telefon de contact _____, înregistrată cu nr. _____ din _____,
 în baza prevederilor Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de
 construcție,

C E R T I F I C :

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al _____
 _____, aprobat prin decizia consiliului local nr. _____ din
 _____, pentru elaborarea documentației de proiect pentru _____
 _____,
 pe imobilul/terenul cu nr. cadastral _____ situat în raionul/municipiul/
 orașul/comuna/satul _____,
 strada _____ nr. _____ ap. _____,

după cum urmează:

1. Regimul juridic: _____

2. Regimul economic: _____

3. Regimul tehnic: _____

4. Regimul arhitectural-urbanistic: _____

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.

Documentația de proiect în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de
 construire va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege:

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș.

Arhitect-șef / _____ /

Achitată suma de _____ lei. Chitanța nr. _____ din _____.

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului (beneficiarului) la data de _____ direct/prin poștă.

VALABILITATEA PRELUNGITĂ CU _____ LUNI

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș.

Arhitect-șef / _____ /

Data _____ ”

13. Legea se completează cu anexa nr. 1¹ cu următorul cuprins:

„Anexa nr. 1¹

Către primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

(nume, prenume)

C E R E R E
DE ELIBERARE A CERTIFICATULUI DE URBANISM
PENTRU PROIECTARE

Subsemnatul _____, IDNP/IDNO _____,
cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____
_____,
strada _____ nr. ____ ap. _____, telefon de contact
_____, adresa de e-mail _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcție, solicit eliberarea certificatului de urbanism pentru
proiectare pentru imobilul/terenul cu nr. cadastral _____, situat în raionul/
municipiul/orașul/comuna/satul _____, strada
_____ nr. ____ ap. _____.

Certificatul de urbanism pentru proiectare este necesar pentru proiectarea

Suprafața imobilului/terenului pentru care se solicită certificatul de urbanism pentru proiectare este de _____ m².

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte.

Data _____ 20_____

Semnătura / _____ /”

14. Anexa nr. 2 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 2

Primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

(nume, prenume)

CERTIFICAT DE URBANISM INFORMATIV

nr. _____ din _____

Ca urmare a cererii adresate de _____,
cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____
_____, strada _____ nr. _____ ap. _____,
telefon de contact _____, înregistrată cu nr. _____ din _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcție,

SE C O N S T A T Ă

că, pentru imobilul/terenul cu nr. cadastral _____, situat în raionul/
municipiul/orașul/comuna/satul _____
_____, strada _____ nr. _____ ap. _____,
Planul urbanistic general al _____, aprobat prin decizia
consiliului local nr. _____ din _____, stabilește următoarele:

1. Regimul juridic: _____

2. Regimul tehnic: _____

3. Regimul arhitectural-urbanistic: _____

Notă. Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de proiectare sau de construcție.

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș.

Arhitect-șef / _____ /

Achitată suma de _____ lei. Chitanța nr. ____ din _____.

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului (beneficiarului) la data de _____ direct/prin postă.”

15. Legea se completează cu anexa nr. 2¹ cu următorul cuprins:

„Anexa nr. 2¹

Către primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

_____ (nume, prenume)

C E R E R E DE ELIBERARE A CERTIFICATULUI DE URBANISM INFORMATIV

Subsemnatul _____,
cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____
_____, strada _____ nr. ____ ap. _____,
telefon de contact _____, adresa de e-mail _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcție, solicit eliberarea certificatului de urbanism informativ
pentru imobilul/terenul cu nr. cadastral _____, situat în raionul/ municipiul
/orașul/comuna/satul _____, strada
_____ nr. ____ ap. _____.

Certificatul de urbanism informativ este necesar pentru _____
_____.

Data _____ 20__

Semnătura / _____ /”

16. Anexa nr. 3 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 3

Primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

(nume, prenume)

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

nr. ____ din _____

I. Ca urmare a cererii și a documentelor anexate, depuse de _____
_____, cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/
orașul/comuna/satul _____, strada
_____ nr. ____ ap. _____, în baza prevederilor Legii
nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și a Planului
urbanistic general al localității, aprobat prin decizia consiliului local nr. _____ din
_____ ,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de _____

pe imobilul/terenul cu nr. cadastral _____, situat în raionul/municipiul
/orașul/comuna/satul _____,
strada _____ nr. ____ ap. _____,
în următoarele condiții: _____

_____.

Documentația de proiect este elaborată de către persoana juridică/fizică
_____ și este semnată de proiectanți atestați în
domeniul _____.

Termenul de începere a lucrărilor de construcție este de _____ luni de la data
eliberării prezentei autorizații.

Durata executării lucrărilor de construcție nu va depăși termenele stabilite în
proiectul de organizare a executării acestor lucrări.

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș. **Arhitect-șef** / _____ /

Achitată suma de _____ lei. Chitanța nr. _____ din _____.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului (beneficiarului) la data de _____ direct/prin poștă.

II. Durata executării lucrărilor de construcție se prelungește în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (5) din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție cu _____ luni și în baza cererii depuse de către solicitant sub nr. _____ din _____.

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș.

Arhitect-șef / _____ /”

17. Legea se completează cu anexa nr. 3¹ cu următorul cuprins:

„Anexa nr. 3¹

Către primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

_____ (nume, prenume)

C E R E R E DE ELIBERARE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

Subsemnatul _____, cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____, strada _____ nr. _____ ap. _____, telefon de contact _____, adresa de e-mail _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, solicit eliberarea autorizației de construire pentru imobilul/terenul cu nr. cadastral _____, situat în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____, strada _____ nr. _____ ap. _____.

Autorizația de construire este necesară pentru _____.

Data _____ 20_____

Semnătura / _____/”

18. Anexa nr. 4 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 4

Primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)_____
(nume, prenume)**AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE**

nr. _____ din _____

I. Ca urmare a cererii și a documentelor anexate, depuse de _____
_____, cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/
comuna/satul _____, strada _____,
nr. ____ ap. ____, în baza prevederilor Legii nr. 163/2010 privind autorizarea
executării lucrărilor de construcție și a Planului urbanistic general al localității,
aprobat de către consiliul local prin decizia nr. ____ din _____,

SE A U T O R I Z E A Z Ă :

executarea lucrărilor de desființare a construcției cu nr. cadastral _____,
de pe terenul cu nr. cadastral _____ din raionul/municipiul/orașul/comuna
/satul _____, strada _____
nr. ____, ap. ____, în următoarele condiții:

_____.

Documentația de proiect a fost elaborată de către persoana juridică/fizică
_____ și semnată de proiectanți atestați în domeniul
_____.

Termenul de începere a lucrărilor de desființare este de ____ luni de la data
eliberării prezentei autorizații.

Durata executării lucrărilor de desființare nu va depăși termenele stabilite în
proiectul de organizare a executării acestor lucrări.

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș.

Arhitect-șef / _____ /

Achitată suma de _____ lei. Chitanța nr. ____ din _____ .

Autorizația a fost transmisă solicitantului (beneficiarului) la data de _____ direct/prin poștă.

II. Durata executării lucrărilor de desființare se prelungește în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (5) din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție cu ____ luni și în baza cererii depuse de către solicitant sub nr. ____ din _____ .

Primar / _____ /

Secretar / _____ /

L.Ș.

Arhitect-șef / _____ /”

19. Legea se completează cu anexa nr. 4¹ cu următorul cuprins:

„Anexa nr. 4¹

Către primarul _____,
(municipiului/orașului/comunei/satului)

_____ (nume, prenume)

C E R E R E PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE

Subsemnatul _____, cu domiciliul/sediul în raionul/
municipiul/orașul/comuna/satul _____, strada
_____ nr. _____, ap. _____, telefon de contact _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcție, solicit eliberarea autorizației de desființare pentru
construcția cu nr. cadastral _____, situată în raionul/municipiul/orașul/
comuna/satul _____, strada _____
nr. _____ ap. _____.

Autorizația de desființare este necesară pentru _____

Data _____

Semnătura / _____ /”

20. Anexa nr. 5 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 5

Către Agenția pentru Supraveghere Tehnică

DECLARAȚIE

Subsemnatul _____, cu domiciliul/sediul în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____, strada _____ nr. ____ ap. ____, titular al autorizației de construire/desființare cu nr. ____ din _____, vă comunic că, la data de _____ 20____, ora ____, vor demara lucrările autorizate de construire/desființare a obiectului _____ cu nr. cadastral _____, în raionul/municipiul/orașul/comuna/satul _____, strada _____ nr. ____ ap. ____.

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta declarație sunt veridice.

Data _____

Semnătura / _____/”

Art. VII. – Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 306–313, art. 645), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 6 alineatul (2) punctul 2):

litera f) va avea următorul cuprins:

„f) aprobă, în condițiile legii, strategii, prognoze, planuri și programe de dezvoltare social-economică a municipiului;”

punctul se completează cu litera f¹) cu următorul cuprins:

„f¹) decide, în condițiile legii, finanțarea și aprobarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului municipiului, inclusiv:

- planul de amenajare a teritoriului municipiului;
- planul urbanistic general al municipiului și Regulamentul local de urbanism;
- planul urbanistic zonal;”.

2. La articolul 15 alineatul (1) punctul 2), litera e) va avea următorul cuprins:

„e) asigură elaborarea și avizarea, în condițiile legii, a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului municipiului, inclusiv:

- planul de amenajare a teritoriului municipiului;
- planul urbanistic general al municipiului și Regulamentul local de urbanism;
- planul urbanistic zonal,

și o prezintă spre aprobare consiliului municipal.”

Art. VIII. – (1) Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, în termen de 6 luni de la data publicării prezentei legi:

a) va prezenta Parlamentului propuneri vizând armonizarea legislației în vigoare cu prevederile prezentei legi;

b) va aduce în conformitate actele sale normative cu prezenta lege;

c) va asigura revizuirea de către autoritățile administrației publice centrale și locale a actelor normative care contravin prezentei legi;

d) va aproba regulamentul prevăzut la art. VI pct. 5 din prezenta lege.

(3) Până la armonizarea legislației în vigoare cu prevederile prezentei legi, actele normative se aplică în măsura în care nu contravin prezentei legi.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

ZINAIDA GRECEANÎ

Chișinău, 6 februarie 2020.

Nr. 3.