



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1092

от 31 декабря 2013 г.

Кишинэу

О проекте закона о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты

Правительство ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Одобрить и представить Парламенту для рассмотрения проект закона о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты.

Премьер-министр

ЮРИЕ ЛЯНКЭ

Контрасигнуют:

Зам. Премьер-министра,
министр экономики

Валериу ЛАЗЭР

Министр юстиции

Олег Ефрим

Министр регионального развития
и строительства

Марчел Рэдукан

Министр транспорта и дорожной
инфраструктуры

Василе Ботнарь

Министр информационных технологий
и связи

Павел Филип



ПАРЛАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**ЗАКОН****о внесении изменений и дополнений в некоторые
законодательные акты**

Парламент принимает настоящий органический закон.

Ст. I. – Статью 1 Закона об автомобильных дорогах № 509-VIII от 22 июня 1995 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2012 г., № 280, ст. 878), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить частью (3) следующего содержания:

«(3) Объекты инфраструктуры автомобильных дорог подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. II. – В статью 4 Закона о магистральном трубопроводном транспорте № 592-VIII от 26 сентября 1995 года (Официальный монитор Республики Молдова, 1996 г., № 8-9, ст.78), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения и дополнения:

единственную часть считать частью (1).

дополнить статью частью (2) следующего содержания:

«(2) Объекты трубопроводного транспорта подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. III. – Статью 11 Закона о гражданской авиации № 1237-XIII от 9 июля 1997 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2010 г., № 98-99, ст.292), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить частью (6) следующего содержания:

«(6) Объекты инфраструктуры аэродромов (аэропортов) подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. IV. – В Закон о кадастре недвижимого имущества № 1543- XIII от 25 февраля 1998 года (Официальный монитор Республики Молдова,

1998 г., № 44 – 46, ст. 318), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменения и дополнения:

1. Статью 2 дополнить понятием следующего содержания:

«объекты инженерно-технической инфраструктуры – подземные и надземные сети снабжения питьевой и технической водой, канализации, тепловые, электро- и газоснабжения, сети телефонии и т.д., а также пути передвижения транспортных средств, наземные строения для размещения электрических установок, насосные и компрессорные станции, другие строения и установки, являющиеся частью публичного или общего инженерно-технического образования, а также сети объекта недвижимого имущества или смежные с ним сети».

2. Часть (6) статьи 4 изложить в следующей редакции:

«(6) Такие строения, как ларьки, киоски, ограждения, стены, межевые знаки, асфальтовое покрытие, подъемные краны и другие сооружения, функции которых связаны с земельным участком или зданием и которые не могут быть сформированы как самостоятельные объекты права в соответствии с Законом о формировании объектов недвижимого имущества № 354-XV от 28 октября 2004 года, а также объекты инженерно-технической инфраструктуры не являются объектами регистрации в реестре недвижимого имущества.».

3. В пункте 1) части (2) статьи 11 слова «инженерной инфраструктуры» заменить словами «инженерно-технической инфраструктуры».

4. В части (4) статьи 13 слова «Базовая цифровая карта» заменить словами «Автоматизированная информационная система «Регистр объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. V. – Статью 5 Закона о питьевой воде № 272-XIV от 10 февраля 1999 года (Официальный монитор Республики Молдова, 1999 г., № 39-41, ст.167), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить частью (11) следующего содержания:

«(11) Системы питьевого водоснабжения (централизованные, нецентрализованные, автономные) подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. VI. – Статью 78 Кодекса торгового мореплавания Республики Молдова № 599-XIV от 30 сентября 1999 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 1-4, ст.2), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить частью (5) следующего содержания:

«(5) Объекты инфраструктуры морского торгового порта подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. VII. – Статью 18 Закона о рынке нефтепродуктов № 461-XV от 30 июля 2001 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2003 г., № 76, ст.342), с последующими изменениями и дополнениями, дополнить частью (7) следующего содержания:

«(7) Объекты для хранения нефтепродуктов и торговли ими подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. VIII. – В статью 5 Закона о публичных службах коммунального хозяйства № 1402-XV от 24 октября 2002 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2003 г., № 14-17, ст.49), с последующими изменениями и дополнениями, внести следующие изменение и дополнение:

единственную часть считать частью (1).

дополнить статью частью (2) следующего содержания:

«(2) Объекты коммунальной инфраструктуры подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. IX. – Статью 8 Кодекса железнодорожного транспорта № 309-XV от 17 июля 2003 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2003 г., № 226-228, ст.892), с последующими изменениями, дополнить частью (10) следующего содержания:

«(10) Объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. X. – Статью 17 Закона об электронных коммуникациях № 241-XVI от 15 ноября 2007 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2008 г., № 51-54, ст.155), с последующими изменениями, дополнить частью (7¹) следующего содержания:

«(7¹) Сети электронных коммуникаций подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. XI. – Статью 22 Закона о природном газе № 123-XVIII от 23 декабря 2009 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2010 г., № 23-24, ст.31), с последующими изменениями, дополнить частью (5) следующего содержания:

«(5) Сети природного газа подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. XII. – Статью 22 Закона об электроэнергии № 124-XVIII от 23 декабря 2009 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2010 г.,

№ 23-24, ст.33), с последующими изменениями, дополнить частью (5) следующего содержания:

«(5) Электрические сети подлежат государственной регистрации в Регистре объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Ст. XIII. – Изменения, вносимые в настоящий закон, вступают в силу с момента внедрения автоматизированной информационной системы «Регистр объектов инженерно-технической инфраструктуры», за исключением дополнений, внесенных статьей IV, которая вступает в силу с момента опубликования.

Ст. XIV. – Правительству:

а) в течение 12 месяцев со дня опубликования настоящего закона привести свои нормативные акты в соответствие с его положениями;

б) до 2015 года создать автоматизированную информационную систему «Регистр объектов инженерно-технической инфраструктуры».

Председатель Парламента

**Справка к проекту Закона
об изменении и дополнении некоторых законодательных актов**

1. Условия, которые обусловили разработку проекта и ожидаемые результаты.

В настоящее время законодательство не предусматривает регистрацию объектов инженерно-технической инфраструктуры в Реестре инженерно-технических объектов.

Целью проекта является дополнение некоторых статей законодательных актов, которые регламентируют инженерно-техническую инфраструктуру с некоторыми понятиями, которые бы предусматривали, что объекты инфраструктуры подлежат государственной регистрации в реестре объектов инженерно-технической инфраструктуры.

Статья 11 (буква l) Закона о кадастре недвижимого имущества предусматривает ведение Реестра объектов инженерно-технической инфраструктуры (РОИТИ) в порядке, установленном Правительством. К инженерно-техническим объектам инфраструктуры относятся: i) объекты транспортной инфраструктуры (дороги, железные дороги, аэропорты, порты), энергетической инфраструктуры (электросети, газовые сети), коммунальная инфраструктура (сети водоснабжения, канализационные сети, тепловые сети, сети освещения, светофоры, сети электротранспорта, системы управления отходами), сети электросвязи, другие объекты инфраструктуры (системы орошения, осушения, нефтяной продукции и т.д.).

Создание Автоматизированной Информационной Системы "РОИТИ" позволит:
обеспечение единой методологической базы для регистрации объектов инженерно-технической инфраструктуры и прав на них;

создание системы по защите правообладателей объектов инженерно-технической инфраструктуры ;

создание специализированных кадастров объектов инженерно-технической инфраструктуры согласно единым стандартам;

создание единой базы данных (консолидированной) об объектах инженерно-технической инфраструктуры и прав на них;

создание открытой информационной системы на рынке недвижимого имущества о расположении объектов инженерно-технической инфраструктуры и запреты, налагаемые в защитной зоне этих объектов;

организацию базы данных для планирования и обустройства территории и некоторого фундамента для управления инженерно-технической инфраструктуры.

Экономические реформы, начатые в стране имеют место в контексте плана интеграции Республики Молдовы с Европейским Союзом. Таким образом, создание некоторой информационной системы обеспечит возможности для интеграции международного информационного пространства данных о потенциале и возможностях экономики страны, участие республики, на принципах равенства, в совместных проектах экономического развития, создание гарантий для инвестиций.

Подробные описания предложенных изменений и дополнений, представлены в следующих пунктах настоящей справки.

2 . Главные направления данного проекта и учёт новых элементов.

В продолжение выше сказанного, подробно представляем субъекты, которые были подвержены изменениям, выявляя обоснование об их необходимости.

1) Статья I - XI проекта предусматривает дополнение некоторых законодательных актов (Закон о питьевой воде № 272-XIV от 10.02.99, Закон о публичных службах коммунального хозяйства № 1402 от 24.10.2002, Закон об электронных коммуникациях № 241 от 15.11.2007, Закон об электроэнергии № 124 -XVIII от 23.12.2009, Закон о природном газе № 123 -XVIII от 23.12.2009, Закон о магистральном трубопроводном транспорте № 592- VIII 26.09.1995, Закон о рынке нефтепродуктов № 461-XV от 30.07.2001, Закон об автомобильных дорогах №

509 -VIII от 22.06.1995, Закон о гражданской авиации № 1237-XIII от 09.07.1997, Кодекс железнодорожного транспорта № 309-XV от 17.07.2003, Закон об утверждении Кодекса торгового мореплавания Республики Молдова № 599-XIV от 30.09.99) абзацами, которые предусматривают регистрацию инженерных сетей в Реестре объектов инженерно-технической инфраструктуры.

2) Статья XII проекта предусматривает изменение и дополнение Закона о кадастре недвижимого имущества понятием объекта инженерно-технической инфраструктуры и устанавливает виды недвижимого имущества, которое не является объектом регистрации в кадастре.

3. Экономическое и финансовое аргументирование

Практическое внедрение проекта не предусматривает финансовое выделение за счёт бюджетных средств, но создание автоматизированной информационной системы потребует выделение бюджетных финансовых средств для разработки АИС "РОИТИ" в размере 5 млн.лей или технического обеспечения донорских стран.

4. Соблюдение транспарентности при принятии решений

Данный проект был размещён на web странице Агентства.

Проект был согласован с Министерством экономики, Министерством окружающей среды, Министерством информационных технологий и коммуникаций, Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры, Министерством финансов, Министерством регионального развития и строительства, Министерством юстиции, примэрией мун.Бэлць и мун. Кишинэу. Мнения и рекомендации перечисленных министерств и ведомств представлены в таблице предложений и замечаний.

Согласно установленной процедуре данный проект был направлен Национальному центру по борьбе с коррупцией, для определения уровня коррумпированности. В результате проведенной экспертизы Национальный центр по борьбе с коррупцией не обнаружил элементов коррумпированности и несоответствия с национальными и международными стандартами по борьбе с коррупцией.

Генеральный директор

Анатолий ГИЛАШ