

L E G E

pentru modificarea Legii nr. 293/2017 privind unele măsuri în vederea implementării Programului de stat „Prima casă”

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. – Legea nr. 293/2017 privind unele măsuri în vederea implementării Programului de stat „Prima casă” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 18–26, art. 95), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 4 alineatul (1):

la litera a), cifrele „45” se substituie cu cifrele „50”;

literele d) și e) vor avea următorul cuprins:

„d) suprafața locuinței procurate în cadrul Programului să depășească suprafața locuinței pe care o deține în proprietate exclusivă sau împreună cu alți membri ai familiei. Se consideră eligibilă și persoana care deține, în proprietate exclusivă sau împreună cu alți membri ai familiei, o locuință, indiferent de suprafața acesteia, într-un sat (o comună), dobândită prin moștenire sau donație;

e) suprafața locuinței deținute în proprietate exclusivă sau împreună cu alți membri ai familiei, cu excepția beneficiarului, de către soțul/soția acestuia, să nu depășească suprafața locuinței procurate în cadrul Programului. Se consideră eligibilă și persoana al cărei soț/soție deține, în proprietate exclusivă sau împreună cu alți membri ai familiei, o locuință, indiferent de suprafața acesteia, într-un sat (o comună), dobândită prin moștenire sau prin donație;”.

2. La articolul 6 alineatul (1) litera b), textul „cel puțin 10%” se substituie cu textul „cel puțin 5%”.

3. La articolul 7 alineatul (5), după cuvintele „în cadrul Programului” se introduce textul „, precum și pentru creditele ipotecare accesate până la lansarea

Programului de stat „Prima casă”, ai căror beneficiari întrunesc criteriile de eligibilitate menționate la art. 4,”.

4. La articolul 8 alineatul (6), după cuvintele „locuinței ipotecate” se introduce textul „, , precum și compensațiile bănești achitate neîntemeiat”.

Art. II. – (1) Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, în termen de 30 de zile de la data publicării prezentei legi, va pune în concordanță actele sale normative cu prezenta lege.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

ZINAIDA GRECEANÎ

Chișinău, 21 mai 2020.
Nr. 70.