



Comisia drepturile omului și relații interetnice

AVIZ

la proiectul de lege pentru modificarea articolului 4 din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997 (Nr. 105 din 31.03.2022)

În temeiul art.27 din Regulamentul Parlamentului, reieșind din atribuțiile și competența sa funcțională, Comisia drepturile omului și relații interetnice a examinat proiectul de lege nominalizat, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvern (*Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare*) și relatează următoarele.

În scopul facilitării procesului de consolidare a terenurilor agricole, prin Legea 4/2020 pentru modificarea articolului 4 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, s-a instituit dreptul administrațiilor publice locale, ca terenurile din cadrul unui câmp sau al unei porțiuni din acest câmp, ocupate de drumurile existente care servesc activitățile agricole, specificate la art. 36 alineatul (2) lit. b) din Codul funciar, și/sau de drumurile proiectate, dar netranspuse în natură, *precum și de fâșiile forestiere proiectate, dar neplantate*, să fie vândute la prețul normativ al pământului, conform tarifului specificat la poziția I din anexă.

Proiectul de lege supus examinării prevede ca, în cazul vânzării terenului ocupat de fâșiile forestiere proiectate, dar neplantate, implicate într-un singur proces tehnologic, consiliul local să poată condiționa (*în baza unor condiții rezolutorii*) vânzarea acestora. Astfel, cumpărătorul va fi obligat să asigure efectuarea proiectării și plantării fâșiilor forestiere antierozionale, efectuarea amenajării hidrologice a terenurilor, în conformitate cu proiectul de organizare a teritoriului exploatației agricole (*deținute în proprietate de cumpărător*), ce înglobează și terenurile ocupate de fâșiile forestiere proiectate dar neplantate, implicate într-un singur proces tehnologic al acestuia.

Autorul consideră imperios necesară realizarea proiectului respectiv, în vederea prevenirii degradării și eroziunii solurilor, întrucât fâșiile forestiere protejează terenurile agricole adiacente și sporesc productivitatea acestora.

Urmare dezbaterilor pe marginea inițiativei legislative supra, Comisia, cu votul unanim al membrilor săi, propune proiectul de lege vizat spre examinare în cadrul ședințelor plenare a Parlamentului.

Grigore NOVAC,
Președintele Comisiei