



## Deputat în Parlamentul Republicii Moldova

### Biroul permanent al Parlamentului Republicii Moldova

În conformitate cu prevederile art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art. 47 din Regulamentul Parlamentului Republicii Moldova, se înaintează cu titlu de inițiativă legislativă, proiectul de lege pentru modificarea articolului 423<sup>10</sup> din Codul Contravențional al Republicii Moldova, Nr. 218 din 24.10.2008.

- Anexă: 1. Proiectul de lege (1 filă)  
2. Notă informativă (1 filă)

Deputat în Parlament:

*Stoof B. Podnarenco*  
*Muraru N. Rusol*  
*Leff Gh. Sibora*

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
P.D.P. Nr.	<u>213</u>
"16"	<u>06</u> 2022
Ora	

**LEGE**  
**pentru modificarea articolului 423<sup>10</sup> din Codul Contra-**  
**vențional al Republicii Moldova, nr. 218-XVI din 24.10.2008**  
*Republicat: Monitorul Oficial al R. Moldova nr.78-84/100*  
*din 17.03.2017*  
*Monitorul Oficial al R. Moldova nr.3-6/15 din 16.01.2009*

Parlamentul adoptă prezenta lege organică:

**Articol unic** – Articolul 423<sup>10</sup> alin. (1), (3) și (4) din Codul Contravențional al Republicii Moldova, nr. 218-XVI din 24.10.2008 se modifică după cum urmează:

Alineatul (1) din articolul 423<sup>10</sup> se completează după textul „art. 104<sup>1</sup>,” cu textul „116,” și va avea următorul conținut:

„ (1) Contravențiile prevăzute la art. 104<sup>1</sup>, 116, 126<sup>1</sup>, 134<sup>1</sup>, 154, art. 157 alin. (1) – (3), (5) – (10), art. 178, 179, 180<sup>1</sup>, 181, art. 273 pct.9), 9<sup>1</sup>), 11), 15) și 16), art. 326 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) și art. 364 alin.(1) se constată de către organele specializate ale administrației publice locale.”

Alineatul (3) din articolul 423<sup>10</sup> se completează după textul „iar procesele-verbale cu privire la contravențiile prevăzute la art.” cu textul „116,” și va avea următorul conținut:

„ (3) Procesele-verbale cu privire la contravențiile prevăzute la art. 126<sup>1</sup>, 134<sup>1</sup> alin.(2), 154, art. 157 alin. (7) și (8), art. 273 pct. 9), 9<sup>1</sup>), 11), 15) și 16) se remit spre examinare comisiei administrative, iar procesele-verbale cu privire la contravențiile prevăzute la art. 116, 178 și 179 se remit spre examinare în fond instanței de judecată competente.”

Alineatul (4) din articolul 423<sup>10</sup> se completează după textul „art. 104<sup>1</sup>,” cu textul „116,” și va avea următorul conținut:

„ (4) În cazul constatării contravențiilor prevăzute la art. 104<sup>1</sup>, 116, 178 și 179, agentul constator este în drept să dispună sistarea executării lucrărilor de construcție și să solicite instanței de judecată aplicarea măsurii de siguranță prevăzute la art. 439<sup>6</sup>.”

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

## NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de lege pentru modificarea articolului 423<sup>10</sup> din Codul Contravențional al Republicii Moldova, nr. 218-XVI din 24.10.2008

### 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Elena BODNARENCO

### 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Scopul prezentului proiect este de preîntâmpina amenințările și tendințele de corupție în procesul constatării și documentării încălcărilor de abatere neautorizată de la proiectele de organizare sau de folosință a terenurilor, ocuparea ilegală a acestora (art. 116 CC al RM).

Contravențiile referitoare la ocuparea ilegală a terenurilor sunt încadrate de Codul Contravențional al RM la art. 116 „Abaterea neautorizată de la proiectele de organizare a teritoriului sau de folosință a terenului”. Legiuitorul a atribuit articolul respectiv la contravențiile din domeniul protecției mediului, iar sarcina privind combaterea fenomenului ocupării ilegale a terenurilor îi revine conform competenței Inspectoratului pentru Protecția Mediului.

Totodată, analiza hotărârilor instanțelor de judecată, denotă faptul că cel mai des sunt ocupate ilegal terenurile publice aflate în raza localităților. Prin urmare, potrivit legii, reprezentanții Administrațiilor Publice Locale în gestiunea cărora se află aceste terenuri, doar depistează încălcările, întocmesc acte de constatare la locul săvârșirii faptei contravenționale, după care le remit Inspectoratului pentru Protecția Mediului. În baza acestor acte, sunt întocmite procese verbale și aplicate sancțiunile prevăzute de Codul Contravențional. În consecință, ne confruntăm cu o dublare a activităților desfășurate de către funcționarii publici în procesul respectiv.

Tot în acest context, atragem atenția asupra faptului că Administrația Publică Locală are competența de a examina cazurile prevăzute la art. 179 CC (Construcții neautorizate și intervenții neautorizate la construcțiile existente), iar în cazul stabilirii încălcărilor prevăzute la art. 116 CC alin. (2), cel mai des, persoanele efectuează diferite construcții ilegale pentru a îngradi terenurile ocupate contrar legii.

Mai mult decât atât, intervenția IPM în cazurile ocupării ilegale a terenurilor publice pare a fi inutilă, având în vedere că acestea sunt gestionate de către APL, iar informația referitoare la darea în folosință, arendă, posesie etc. a terenurilor respective, este deținută de către instituția APL.

Prin prisma celor relatate, considerăm a fi oportună revizuirea cadrului legal, prin atribuirea competenței examinării încălcărilor prevăzute la art. 116 CC de către factorii de decizie din cadrul APL cu întreprinderea măsurilor de rigoare ce se impun potrivit legii.

### **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene**

Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

### **4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

- Atribuirea competenței examinării încălcărilor prevăzute la art. 116 CC de către factorii de decizie din cadrul APL cu întreprinderea măsurilor de rigoare ce se impun potrivit legii;
- Dreptul APL de a remite procesele-verbale cu privire la contravențiile prevăzute la art. 116 CC spre examinare în fond către instanțele de judecată competente;
- Drept APL să dispună sistarea executării lucrărilor de construcție și să solicite instanței de judecată aplicarea măsurii de siguranță prevăzute la art. 439<sup>6</sup> în cazul constatării contravențiilor prevăzute la art. 116 CC.

### **5. Fundamentarea economic-financiară**

Acest proiect este necesar în contextul când începând cu anul 2017 se atestă o tendință de diminuare a intervenției IPM în domeniul contracarării abaterii neautorizate de la proiectele de organizare a teritoriului sau de folosire a terenului.

Proiectul va eficientiza procesul de prevenire, constatare și examinare a cazurilor de ocupare ilegală a terenurilor și de aplicare a măsurilor de siguranță cum ar fi demolarea construcțiilor neautorizate de pe acestea.

### **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul se înscrie în cadrul normativ în vigoare.


### **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul nu necesită consultări publice.

### **8. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul are la bază Analiza strategică privind amenințările și tendințele de corupție în procesul constatării și documentării încălcărilor de abatere neautorizată de la proiectele de organizare sau de folosință a terenurilor, ocuparea ilegală a acestora (art. 116 CC al RM) emisă de CENTRUL NAȚIONAL ANTICORUPȚIE (Direcția Analitică).

**Deputați în Parlament:**

 Ștefan Ș. Podnarenco