



Parlamentul
Republicii Moldova

CAI-6 nr. 180
20.11.2024

Comisia agricultură și industrie alimentară

R A P O R T

la proiectul de lege pentru modificarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (notarea calității de monument)

nr. 313 din 01.11.2024

(lectura I)

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul legii pentru modificarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (notarea calității de monument), prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvern, și comunică următoarele.

Potrivit autorului, proiectul de lege are drept scop aducerea Legii cadastrului bunurilor imobile în concordanță cu modificările cadrului normativ conex, precum: Legea nr. 148/2023 privind accesul la informațiile de interes public, Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 și Legea nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor.

În context, sunt menționate următoarele propuneri de modificare:

- stabilirea persoanelor și autorităților cărora le poate fi furnizată informația, precum: planul de nivel, planul încăperii izolate și fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire, luându-se în considerație că informația respectivă este una sensibilă, care ține de siguranța clădirilor și de viața privată a persoanelor ce locuiesc în acestea. Actualmente este o informație cu acces limitat, doar că accesul limitat este prevăzut în instrucțiunile departamentale.;

- excluderea reglementării privind executarea lucrărilor de construcții în baza principiului aprobării tacite deoarece reglementările respective au fost abrogate din cadrul normativ conex;

- stabilirea modalității notării calității de monument al bunului imobil și notarea informației despre amplasarea bunului imobil în zona de protecție a monumentului, în temeiul extrasului din Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat și extrasului din Registrul monumentelor istorice de

categorie locală, modul de radiere a notărilor menționate din registru bunurilor imobile.

La examinarea și definitivarea proiectului pentru lectura a doua vor fi luate în considerare propunerile, obiecțiile și amendamentele care vor parveni în mod regulamentar.

Ca urmare a dezbaterilor, Comisia agricultură și industrie alimentară cu votul unanim a membrilor prezenți (7 - pentru), propune proiectul de lege cu numărul de intrare **313 din 01.11.2024** spre aprobare în prima lectură.



Alexandr TRUBCA
Președintele Comisiei

Ex. A. Dănuță
022 820 - 514