

**Cu privire la aprobarea proiectului de lege pentru modificarea
și completarea Legii nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007**

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă și se prezintă Parlamentului spre examinare proiectul de lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor.

Prim-ministru

VLADIMIR FILAT

Contrasemnează:

Ministrul justiției

Oleg Efrim

Vizează:

Secretarul general al Guvernului

Victor BODIU

Aprobată în ședința Guvernului
din

Coordonat:

Director general
al Agenției Relații
Funciare și Cadastru

Anatolie Ghilaș

PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA**L E G E****pentru modificarea și completarea Legii nr. 91-XVI din
5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor**

Parlamentul aprobă prezenta lege organică.

Articol unic. – Legea nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 70-73, art. 316) se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 3:

se completează cu alineatul (3¹) cu următorul cuprins:

„(3¹) În cazul în care terenurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi se mărginesc cu terenurile proprietate publică dobândite de unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea, reprezentanții acestor unități administrativ-teritoriale coordonează hotarele terenurilor. Dacă reprezentanții părților nu convin asupra hotarelor, litigiul se examinează în instanța de judecată.”;

alineatul (4) va avea următorul cuprins:

„(4) Executarea lucrărilor de delimitare a terenurilor proprietate publică a statului și a terenurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, inclusiv a terenurilor care aparțin domeniului public sau celui privat, de identificare a lor, precum și a celor de elaborare a planului geometric este asigurată de Agenția Relații Funciare și Cadastru, în comun cu autoritățile administrației publice centrale competente și autoritățile administrației publice locale, prin intermediul întreprinderilor de stat al căror fondator este Agenția Relații Funciare și Cadastru.”;

se completează cu alineatul (4¹) cu următorul cuprins:

„(4¹) Lucrările de delimitare a terenurilor proprietate publică includ următoarele etape:

a) întocmirea de către ministere, alte autorități administrative centrale și autoritățile administrației publice locale a listei bunurilor imobile (clădiri, construcții, terenuri etc.) proprietate publică pe care le dețin în posesiune, gestiune și prezentarea acesteia către Agenția Relații Funciare și Cadastru pentru sistematizare și crearea bazei de date;

b) identificarea și formarea bunurilor imobile proprietate publică incluse în liste, întocmirea procesului-verbal al ședinței comisiei de lucru privind delimitarea bunurilor imobile (clădiri, construcții, terenuri etc.) proprietate publică, elaborarea proiectului planurilor geometrice și coordonarea acestora cu persoanele și autoritățile interesate. Proiectul planului geometric se elaborează în baza materialelor cartografice existente, în hotarele generale.”;

la alineatul (5), textul „în cazul terenurilor proprietate publică a statului și de la bugetul local în cazul terenurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale” se exclude.

2. Articolul 4:

alineatul (1):

la litera d), după cuvintele „drumurile naționale” se introduc cuvintele „ , inclusiv: plantațiile rutiere, podurile, viaductele, pasajele denivelate, tunelurile, construcțiile de apărare și consolidare, locurile pentru parcare și staționare și alte dotări pentru siguranța circulației”, iar după cuvintele „al gazelor” se introduc cuvintele „ , terenurile pe care sînt amplasați pilonii liniilor de transport electric de tensiune înaltă (de la 35 kV și mai mare)”;

la litera f), după cuvîntul „interne” se includ cuvintele „ , alte terenuri utilizate pentru asigurarea securității statului”;

litera g) se exclude;

la alineatul (2), după cuvintele „întreprinderilor de stat” se introduc cuvintele „ , societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat”.

3. Articolul 9:

la alineatul (2), după cuvintele „se face în baza” se introduc cuvintele „unuia dintre următoarele documente, după caz”;

se completează cu alineatul (3¹) cu următorul cuprins:

„(3¹) În cazul în care pe terenurile proprietate publică a statului identificate (terenurile sînt utilizate conform destinației: drumuri, păduri, ape etc.) se extind virtual terenurile proprietate privată sau a unităților administrativ-teritoriale, însă această extindere este condiționată de erori comise la elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului în contextul privatizării masive a pămîntului, terenul proprietate publică a statului va fi format indiferent de suprapunere, iar erorile vor fi corectate în cadrul Programului de stat de creare a cadastrului bunurilor imobile.”;

la alineatul (4), litera e) se completează în final cu cuvintele „ , în cazul îndeplinirii lucrărilor la comanda gestionarului terenului”;

la alineatul (6), după cuvintele „pe teren” se introduc cuvintele „ , la comanda gestionarului terenului”, iar cuvîntul „cadastral”, în ambele cazuri, se substituie prin cuvîntul „geometric”.

4. Articolul 11:

alineatul (2):

la litera a), sintagma „în anii 2007-2008” se substituie prin sintagma „până în anul 2015”;

la litera b), sintagma „în anii 2007-2009” se substituie prin sintagma „până în anul 2015”;

alineatul (3) va avea următorul cuprins:

„(3) Guvernul va prevedea anual în bugetul de stat mijloace bănești Agenției Relații Funciare și Cadastru pentru finanțarea lucrărilor de identificare și de formare a terenurilor proprietate publică a statului și a terenurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale.”

Președintele Parlamentului