



PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia drepturile omului și relații interetnice

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

21 octombrie 2015

CDR nr. 6/139

AVIZ

la proiectul de lege cu privire la organizarea activității notarilor (nr.317 din 04.09.2015)

În rezultatul examinării proiectul de lege nr.317 din 04.09.2015 cu privire la organizarea activității notarilor Comisia drepturile omului și relații interetnice a constatat următoarele.

Pornind de la premiza că notarului îi sînt delegate prin lege o parte din competențele statului în vederea întocmirii de acte cu caracter oficial, activitatea notarială comportă un caracter public. Totodată, activitatea notarilor se înfăptuiește în condiții de monopol, deoarece publicul larg este obligat de către legislație în mod indirect să apeleze la servicii notariale. Astfel, această breaslă are o piață creată artificial, de către stat. În aceste condiții este absolut necesar reglementarea nu doar a statutului și competențelor notarilor, ci și a mecanismului de stabilire a tarifelor pentru serviciile prestate de aceștia în interesul statului.

Prin prisma celor menționate, constatăm că la art. 1 alin.(2) și art. 38 din proiect într-o manieră superficială se relatează despre aceea ca serviciile notariale se prestează contra plată, iar metodologia calculării plăților notariale se reglementează prin lege.

Din aceste considerente se propune ca la art. 38 din proiect să fie completat cu un nou alineat, care ar asigura în mod expres executarea prevederilor legale ce reglementează modul de determinare a plății pentru serviciile notariale și nu ar permite să se facă abstracții de la aceste reglementări pe viitor.

”(3) Mărimea plății pentru serviciile notariale prestate se stabilește de notar de comun acord cu solicitantul în conformitate cu metodologia calculării plăților pentru servicii notariale aprobată prin lege.”

Art. 8 din proiect prevede o serie de restricții pentru persoanele care se află în una din situațiile stabilite în alin. (4). Astfel la lit. a) se prevede că nu pot accede în profesia de notar persoanele care sînt condamnate pentru comiterea unor infracțiuni intenționate și care nu au stinse antecedentele penale. O altă prohibiție este stabilită la lit. b) pentru cei care au fost concediați din motive

compromițătoare din cadru autorităților publice și alte instituții. În primul rînd legea nu oferă explicații în ce mod vor fi calificate aceste "motive compromițătoare" sau totuși aprecierea lor rămîne la latitudinea Camerei Notariale. În al doilea rînd situațiile respective sînt puse pe picior de egalitate în mod inechitabil, deoarece după stingerea antecedentelor penale persoană își recapătă dreptul de a accede în profesia de notar, în timp ce cel care a fost sancționat disciplinar cu concedierea, nu. Prin urmare, se propune ca în cazul concedierii din motive compromițătoare prohibiția să se aplice pe o anumită perioadă, de ex. 1-2 ani.

Cu referire la prevederea din art.22 alin.7 în care se prevede că hotărîrea Comisiei de licențiere poate fi atacată în instanță, însă notele acordate de comisie nu pot fi contestate, este o normă confuză deoarece atît pentru examenul de calificare în profesie cît și pentru cel de suplinire a locurilor vacante rezultatele concursului sînt stabilite în bază de medii (care sînt pe bază de note). Așa dar, contestația va fi posibilă doar pe cazuri de procedură și nu pe corectitudinea aprecierii materiei.

La art. 23 din proiect se propune ca admiterea în profesia de notar să se efectueze fără limita locurilor vacante.

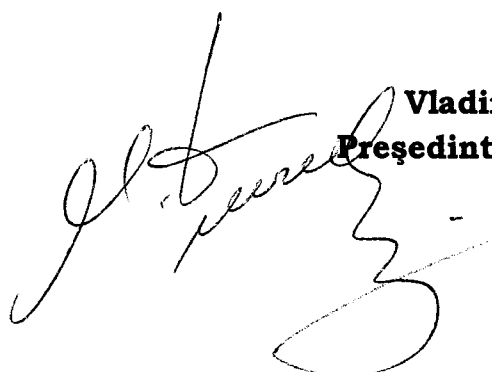
La art. 31 în care se reglementează jurisdicția teritorială a notarilor, de propune un alineat nou (5) în care să fie prevăzut că: " Schimbarea teritoriului de activitate al notarului se face exclusiv prin concurs pentru locul declarat vacant. La concurs participă notarii care au desfășurat activitate practică în domeniu de cel puțin 5 ani."

Pentru a preveni angajarea informală în baza raporturilor muncă camuflată printr-un contract civil sau comercial, la art. 34 alin.(4) după cuvintele "în bază de contract" se propune a fi introduse cuvintele "individual de muncă".

La art. 44 din proiect se propune de exclus ca temei de încetare a activității notarului atingerea vîrstei de 65 de ani.

Cu referire la art. 44 și 48 din proiect se propune de exclus din cadrul organelor Camerei Notariale poziția de Președinte al Camerei Notariale și să fie transferată ca funcție de Președinte al Consiliului Camerei Notariale, iar alegerea în această funcție să fie efectuată de Consiliu din rîndul membrilor acestuia.

Comisia drepturile omului și relații interetnice a hotărîrt să propună plenului Parlamentului dezbateră proiectului în cauză, ținîndu-se cont de amendamentele propuse.


Vladimir TURCAN
Președintele Comisiei