



## Comisia agricultură și industrie alimentară

### RAPORT

#### la proiectul de lege pentru modificarea art. 74 din Codul funciar nr. 828/1991

---

**nr. 32 din 06.02.2020**

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de lege pentru modificarea art. 74 din Codul funciar nr. 828/1991 și comunică următoarele.

Proiectul de lege a fost înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către deputatul în Parlament dl Vladimir Bolea, în conformitate cu art. 73 din Constituție și art. 47 din Regulamentul Parlamentului și prevede modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991, astfel încât să fie permisă retragerea temporară a unor terenuri din circuitul agricol sau silvic pentru executarea unor lucrări de extragere, până la o adâncime de 5 metri, a rocilor sedimentare, a celor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase, a nisipului argilos pentru construcția, reparația, modernizarea și extinderea drumurilor publice, a căilor ferate, a digurilor de protecție contra inundațiilor, pentru prevenirea, stoparea și lichidarea consecințelor proceselor geologice periculoase.


Este de menționat că executarea lucrărilor de extragere până la o adâncime de 5 metri, a rocilor sedimentare, a celor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase și a nisipului argilos, pentru utilitățile publice descrise, pot fi inițiate doar cu respectarea prevederilor art. 28 alin. (4) din Codul subsolului nr. 3/2009, care stipulează că lucrările de extragere respective urmează a fi efectuate conform proiectelor de execuție, coordonate cu Agenția pentru Geologie și Resurse Minerale, supuse expertizei ecologice de stat sau evaluării impactului asupra mediului, care se efectuează de către Agenția de Mediu, cu acordul proprietarului terenului.

În acest sens, pentru a nu admite, prin lucrările în cauză, crearea unor confuzii la aplicarea normelor de drept, Comisia a acceptat în totalitate propunerile Guvernului de îmbunătățire a proiectului dat, dar și unele precizări ce țin de ordin tehnico-juridic și de rigoare redacțională, care se regăsesc în proiectul redactat, parte integrantă a prezentului raport.

Toate comisiile permanente care au prezentat avize pe marginea proiectului de lege s-au pronunțat pentru examinarea acestuia în cadrul ședinței plenare a Parlamentului, cu excepția Comisiei juridice, numiri și imunități și Comisiei protecție socială, sănătate și familie, care, nu au întrunit numărul necesar de voturi pentru a se pronunța asupra proiectului, lăsând la latitudinea Parlamentului examinarea acestuia în ședință în plen.

Ca urmare a dezbaterilor, Comisia agricultură și industrie alimentară cu votul majorității membrilor săi propune Parlamentului proiectul de lege cu numărul de intrare 32 din 06.02.2020 spre aprobare în prima lectură.

Reieșind din cele expuse și în lipsa altor obiecții și propuneri, proiectul de lege supus examinării se propune pentru aprobare și în lectura a doua.



**Radu MUDREAC**  
**Președintele Comisiei**

## LEGE

### **pentru modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991**

---

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Articol unic.** – La articolul 74 din Codul funciar nr. 828/1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817), cu modificările ulterioare, alineatul întâi va avea următorul cuprins:

„Retragerea temporară a unor terenuri din circuitul agricol sau silvic pentru executarea unor lucrări de prospecțiuni geologice, de instalare a unor linii de telecomunicații, de transport electric sau conducte de gaz, apeducte, alte instalații similare, precum și pentru executarea lucrărilor de extragere, până la o adâncime de 5 metri, a rocilor sedimentare, a celor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase, a nisipului argilos pentru construcția, reparația, modernizarea și extinderea drumurilor publice, a căilor ferate, a digurilor de protecție contra inundațiilor, pentru prevenirea, stoparea și lichidarea consecințelor proceselor geologice periculoase, care urmează a fi efectuate în baza proiectelor de execuție coordonate și supuse expertizei ecologice de stat sau evaluării impactului asupra mediului de către organele abilitate, se aprobă de către autoritățile administrației publice locale, cu acordul deținătorilor de terenuri. Se interzice efectuarea lucrărilor de extragere respective de pe terenurile din fondul forestier acoperite cu vegetație forestieră.”

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

## **ЗАКОН**

### **о внесении изменения в статью 74 Земельного кодекса № 828/1991**

---

Парламент принимает настоящий органический закон.

**Единая статья.** – Первый абзац статьи 74 Земельного кодекса № 828/1991 (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 107, ст. 817), с последующими изменениями, изложить в следующей редакции:

«Временное изъятие земель из сельскохозяйственного или лесохозяйственного оборота в целях проведения геологоразведочных работ, прокладки линий связи и электропередачи, газопроводов, водопроводов и других подобных сооружений, а также добыча до пятиметровой глубины осадочных, неконсолидированных пород, глины, суглинка, супеси для строительства, ремонта, модернизации и расширения дорог общего пользования, железнодорожных путей, защитных противопаводковых дамб, для предупреждения, остановки и ликвидации последствий опасных геологических процессов, которые должны быть проведены на основе рабочих проектов, согласованных и подвергнутых государственной экологической экспертизе или оценке воздействия на окружающую среду уполномоченными органами, утверждается органами местного публичного управления с согласия обладателей земель. Проведение соответствующих работ по добыче на землях лесного фонда, покрытых лесной растительностью, запрещается.»

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА**