



PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia agricultură și industrie alimentară

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

12.04.2013

CAI-6 nr. 257

R A P O R T

asupra proiectului de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

nr. 170 din 17.04.2013

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați în Parlament și comunică următoarele:

Autorii proiectului de lege propun modificarea Legii nr. 688-XIII din 23 noiembrie 1995 privind micșorarea suprafețelor de teren cu destinație agricolă de la deținătorul de teren Institutul Național pentru Viticultură și Vinificație și Combinatul vitivinicol "Național-Vin", pentru construcția rețelelor de canalizare or. Codru.

Acțiunile primăriei or. Codru mun. Chișinău despre dezvoltarea socială a localității reiese din necesitatea îndeplinirii prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 662 din 13.05.2007 ce ține de aprobarea Strategiei privind aprovizionarea cu apă și canalizare a localităților din Republica Moldova.

Astfel reieșind din Proiectul și devizul de cheltuieli pentru construcția rețelelor de canalizare respective traseul rețelelor inginerești de canalizare urmează a fi amplasate pe terenurile proprietatea publică a statului. În urma examinării suplimentare sa constatat necesitatea alocării suprafeței de 0,24 ha de la Institutul Național pentru Viticultură și Vinificație și 1,14 ha de la Combinatul vitivinicol "Național-Vin".

Reieșind din cele expusă suprafața 1,38 ha urmează a fi exclusă din Anexa la lege nr. 668 din 23.11.1995.

La proiectul în cauză sunt prezentate avizele Comisiilor permanente:

– Comisia securitate națională, apărare și ordine publică – in lipsa voturilor necesare n-au luat decizie.

– Comisia mediu și schimbări climatice – susține proiectul de lege și propune adoptarea proiectului la ședința plenară a Parlamentului.

– Comisia dreptului omului și relații interetnice – propune proiectul de lege spre examinare și adoptare în cadrul ședințelor plenare ale Parlamentului.

– Comisia protecție socială, sănătate și familie – propune examinarea și adoptarea proiectului în condițiile avizului pozitiv al Guvernului

– Comisia juridică. numiri și imunității al Parlamentului examinarea proiectului în ședința plenară în condiția avizului Guvernului.

Direcția generală juridică a Secretariatului Parlamentului în avizul său a menționat următoarele obiecții:

1. Conform art. 12 alin. (4) Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului sunt compensate pierderile cauzate de excluderea din circuitul agricol a terenurilor fondurilor de rezervă și a altor categorii de terenuri, cu excepția celor de uz public. Astfel dacă construcția pe terenul identificat este destinată uzului public, pierderile nu se compensează.

2. Potrivit art. 6 din Legea nr. 91/2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor trecerea terenurilor din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale , se face prin Hotărîre de Guvern cu acordul autorității administrației publice locale.

De asemenea, schimbarea destinației terenurilor agricole se efectuează prin hotărîre de Guvern, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 7 alin. (2) din Codul funciar.

Proiectul de lege este examinat la ședința Comisiei fără avizul Guvernului.

Comisia sesizată în fond propune la art. I al proiectului de lege următoarele modificări și completări:

– poziția ”Institutul Național pentru Viticultură și vinificație, orașul Codru, mun. Chișinău cifrele ”549,77 se substituie prin cifrele ”550,95”.

– la poziția, Combinatul vitivinicol ”Național-vin”, mun. Chișinău cifrele ”502,36” se substituie prin cifrele ”502,37”

Să completează o poziție nouă:

– la poziția ”total” cifrele ”22178,89” se substituie prin cifrele ”22177,51”.

– la art. II cifrele ”2,57ha” se substituie prin cifrele – 1,38ha”.

Guvernul va veni în Parlament cu propunerile concrete asupra precizării deținătorilor de teren inclusă în anexa la legea nr. 668 din 23.11.1995.

Luînd ca bază avizele Comisiilor permanente Comisia agricultură și industrie alimentară cu majoritatea de voturi propune Parlamentului proiectului de lege nr. 170 din 17 aprilie 2013 spre adoptare în prima lectură.

Gheorghe POPA
Președintele Comisiei

