



**Comisia cultură, educație,
cercetare, tineret, sport și mass-media**

AVIZ

**la proiectul de lege pentru modificarea anexei din Legea
nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-
cumpărare a pământului**

(nr. 434 din 29.11.2022)


Comisia cultură, educație, cercetare, tineret, sport și mass-media, în conformitate cu prevederile art. 27 din Regulamentul Parlamentului, a examinat proiectul de lege nominalizat și reieșind din competențele și atribuțiile funcționale, comunică următoarele.

Proiectul de lege a fost elaborat și prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de un grup de deputați în Parlament și are drept scop ajustarea prețului de vânzare-cumpărare a terenurilor destinate construcțiilor în afara municipiului Chișinău.

Prin proiect se propune completarea anexei din Legea 1308/1997 cu un nou punct, 3¹, care va permite aplicarea diferențiată a coeficienților la stabilirea prețului normativ a terenurilor libere de construcții în vederea calculării prețului terenului în funcție de amplasarea acestuia, care nu poate fi egal cu prețul terenurilor din capitală.

Prin proiect se promovează interesul public de a încuraja agenții economice să investească în dezvoltarea afacerilor în localitățile mici și stimularea economică a zonelor rurale.

Urmare a dezbaterilor, Comisia cu votul membrilor prezenți în ședință (**7-„pentru” și 1-„abținere”**), susține proiectul de lege **nr. 434 din 29.11.2022** și îl propune spre examinare și adoptare în plenul Parlamentului, în condițiile unui aviz pozitiv al Guvernului.


Președintele Comisiei
Liliana NICOLAESCU-ONOFREI

Executor: *M.Topală*, tel: 022820547

E-mail: mihaela.topala@parlament.md