



Deputat în Parlamentul Republicii Moldova

AMENDAMENT la Proiectul de lege nr. 371 din 30.09.2022 pentru modificarea anexei din Legea nr.668/1995 privind aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

În temeiul prevederilor art.59 din Regulamentul Parlamentului aprobat prin Legea nr.797/1996, propun următorul amendament la proiectul de lege nr. 371 din 05.04.2022 pentru modificarea anexei din Legea nr.668/1995 privind aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 12-07-2001, Nr. 54-55 art. 572), după cum urmează:

Articolul I se completează cu următoarea poziție:

Școala Profesională satul Corbu, r-nul Dondușeni	92,963
--	--------

ARGUMENTARE

Prezentul amendament este înaintat în contextul sesizării Consiliului raional Dondușeni, care a notat dificultățile cu care se confruntă în legătură cu inițierea procedurii de transmitere din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a raionului Dondușeni a terenurilor agricole (numerele cadastrale 344619113, 3446117001 și 3446117002 cu suprafețele 6,9588 ha, 34,9786 ha și 51,0256 ha) care au fost în gestiunea economică a Școlii Profesionale din satul Corbu (inițial Școală

Profesional-Tehnică din satul Tîrnova, care a fost absorbită de către ultima). Conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova cu privire la transmiterea unor bunuri imobile nr. 979 din 22 decembrie 2020, au fost transferate pentru utilizare în scopuri educaționale din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a Consiliului raional Dondușeni în proprietatea publică a raionului Dondușeni 18 clădiri și edificii care au fost inițial în gestiunea Școlii Profesionale din satul Corbu.

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Adresa	Numărul cadastral	Suprafața la sol (m²)/ număr de niveluri
1.	Căminul nr.1	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.04	471/2
2.	Căminul nr.2	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.06	474/2
3.	Căminul nr.3	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.07	490/2
4.	Căminul nr.4	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.08	473/2
5.	Bloc administrativ vechi	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.03	255/1
6.	Bloc de studii vechi	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.10	2056/1
7.	Laborator de sudare	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.12	276/1
8.	Centrală termică	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.14	326/1
9.	Bloc de studii	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.02	1141/4
10.	Sală de sport	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.19	288/1
11.	Bloc administrativ	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.13	1914/2
12.	Casă la gospodăria didactică	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446117.002.03	94/1
13.	Garaj	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446117.002.01	646/1
14.	Depozit (beci)	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446117.002.04	50/1
15.	Depozitul gospodăriei didactice	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446117.002.02	270/1
16.	Încăperi pentru creșterea porcinelor	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446117.002.05	320/1
17.	Casă paznic	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446119.113.17	12/1
18.	Depozit fructe și legume	r-nul Dondușeni, s.Tîrnova, str.31 August, 2	3446117.002.06	66/1

După reorganizarea prin absorbție a Școlii Profesionale a satului Tîrnova nr. 9 de către o altă instituție, baza tehnico-materială aflată în apropierea satului Tîrnova și terenurile agricole, au fost abandonate.

Implementarea amendamentului propus va contribui la gestionarea eficientă a proprietății publice de către administrația publică locală, precum și înlăturarea riscurilor de dare în folosință a terenurilor conform unor acte juridice încheiate în afara împuternicirilor corespunzătoare.

Trina Lozovan
M. Lozovan

Republica Moldova
Consiliul raional Dondușeni
Președintele raionului



MD 5102, or. Dondușeni,
str. Independenței 47
tel. 0251-2-20-58, fax. 0251-2-20-57

Республика Молдова
Дондушенский районный Совет
Председатель района

MD 5102, г. Дондушень,
ул. Индепенденцей 47
тел. 0251-2-20-58, факс. 0251-2-20-57

Nr. 241 din 01 noiembrie 2022

**Dna Irina Lozovan,
Deputat în Parlamentul
Republicii Moldova**

Multstimată Dnă Irina Lozovan, prin prezenta, venim cu rugămintе față de Dvoastră, privitor la implicarea în solutionarea următoarei probleme. Conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.979/2020 „ Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile” au fost transmise din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a raionului Dondușeni 18 clădiri și edificii, care au fost inițial în gestiunea ȘP s.Corbu.

Ulterior, începând cu ianuarie 2021, Consiliul raional Dondușeni s-a adresat de nenumărate ori în diferite instanțe ale statului privitor la inițierea procedurii de transmitere din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a raionului a terenurilor agricole, care au fost în gestiunea economică a ȘP s.Corbu (inițial ale ȘPT s.Tîrnova, ce a fost absorbită de către ultima).

Este vorba despre 3 terenuri cu numerele cadastrale 3446119113, 3446117001 și 3446117002 cu suprafețele, corespunzător 6,9588 ha, 34,9786 ha. și 51,0256 ha.

Conform lit.m, alin.2 al art.9 a Legii 29/2017 „ Privind delimitarea proprietății publice” și în sensul normei de drept a clădirilor și construcțiilor, precum și terenurile alcătuiesc o unitate integră a imobilului, cea ce se confirmă prin atribuirea unui număr cadastral unic.

După reorganizarea prin absorbție a ȘP Tîrnova nr.9 de către altă instituție, baza tehnico-materială, ce se află chiar în apropierea satului Tîrnova, practic a fost abandonată, iar terenurile agricole cu nr. cadastrale 3446117001 și 3446117002 cu suprafețele corespunzător 34,9768 ha. și 51,0256 ha au fost date în arendă și subarendă prin scheme și afaceri dubioase. Aceste 2 terenuri formează, practic, un masiv integru, și cea ce este important, a fost scos din circuitul și proprietatea gospodăriei colective a s.Tîrnova, iar terenul cu numărul cadastral 3446119113 și suprafața de 6,9588 ha se află în intravilanul satului.

Încheierea unor contracte de arendă cu agenții economici din teritoriu în mod transparent și legitim ar permite încasarea unor venituri suplimentare în bugetul local, care ar fi îndreptate la dezvoltarea infrastructurii și investițiilor capitale în sfera social-culturală iar urmare ar fi creșterea nivelului de trai a locuitorilor.

Reieșind din cele expuse mai sus, Vă sântem recunoscători pentru implicarea Dvoastră în rezolvarea problemelor raionului Dondușeni întru beneficiul locuitorilor entității.

Cu respect și grațitudine

**Vicepreședintele raionului
Dondușeni**

Rotaru Svetlana