



Republic of Moldova, Chișinău, MD-2012, 134, Ștefan cel Mare și Sfânt Ave.  
Phone: +373 22 820 026, email: [office@egov.md](mailto:office@egov.md), web: <http://www.egov.md>

Nr. 24/3007 – 55 din 04.04.2024  
La nr. 25 – 78 – 3567 din 01.04.2024

## Cancelaria de Stat

Instituția publică „Agenția de Guvernare Electronică” a examinat *setul de acte aferent Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia, autor – Cancelaria de Stat, remis spre avizare*, și comunicăm următoarea obiecție:

În Anexa nr.2 la proiectul de Acord (*Caracteristicile Spațiului Ambasadei*), la pct.8, cuvintele „Agenția de Guvernare Electronică a Republicii Moldova” să se excludă, pornind de la faptul că, coordonarea aspectului referitor la dreptul Părții Americane de a implementa instalații/dispozitive electronice de bruieră a undelor electromagnetice (sau alte dispozitive similare de emisie) cu raza de acțiune în afara perimetrului ambasadei, precum și mai sus de 35 metri deasupra cât reprezintă înălțimea clădirii, nu ține de atribuțiile funcționale ale Agenției.

**Director**

Digitally signed by Prisacar Andrei  
Date: 2024.04.04 15:32:57 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Andrei PRISACAR**

Ex.: *Eduard Fricățel*,  
e-mail: [eduard.fricatel@egov.md](mailto:eduard.fricatel@egov.md),  
tel.: 0794 38 138



Guvernul Republicii Moldova

## Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, str. Vasile Alecsandri.78  
Tel: (00373 22) 234-350  
e-mail: office@app.gov.md

Nr.04-03-2229 din 04.04.2024

**Cancelaria de Stat**

[cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)

[olesea.ciudin@gov.md](mailto:olesea.ciudin@gov.md)

Urmare demersului Cancelariei de Stat nr. 25-78-3567 din 01 aprilie 2024, Agenția Proprietății Publice a examinat setul de acte aferent Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia și, în limita competențelor funcționale, comunică lipsă de obiecții și propuneri.

Concomitent informăm că pentru includerea în componența delegației oficiale pentru negocierea tratatului, se desemnează Directorul general al Agenției Proprietății Publice, dl. Roman Cojuhari.

**Director general**  
**Roman COJUHARI**

Digitally signed by Cojuhari Roman  
Date: 2024.04.04 13:24:28 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru  
a Republicii Moldova

---

Nr. 36/01-05/448 din 04.04.2024

La nr. 25-78-3567 din 01 aprilie 2024

**Cancelaria de Stat**

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru urmare a demersului parvenit cu privire la avizarea proiectului Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia, în limita atribuțiilor funcționale atribuite, comunică lipsa de obiecții, propuneri sau recomandări.

Conștientizând importanța promovării Acordului menționat, Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru împuternicește delegația oficială pentru negocierea acestuia și susține candidatura dlui MINDOV Lilian pentru completarea proiectului în calitate de Șef al Direcției cadastru bunurilor imobile.

**Director general adjuncț**

Digitally signed by Crigan Stefan  
Date: 2024.04.04 11:13:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Stefan CRIGAN**

Ex.: Rita Munteanu  
Tel. 022-88-12-65



**Comisia politică externă  
și integrare europeană**

**Domnului Artur MIJA  
Secretar general al Guvernului**

**Domnule Secretar general,**

Cu referire la scrisoarea nr. 25-76-3904 din 9 aprilie 2024, expediem alăturat avizul consultativ al Comisiei politice externe și integrare europeană, adoptat în ședința sa din 10.04.2024, privind inițierea negocierilor asupra proiectului *Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia*, exprimat în temeiul art.7 din Legea nr.595/1999 privind tratatele internaționale ale Republicii Moldova.

*Anexă: 1 filă.*

**Cu respect,**

  
**Ina COȘERU  
Președinta Comisiei**

Executor: Constantin Butnaru  
Tel.: +373 (022) 820 596; E-mail: constantin.butnaru@parlament.md



## **Comisia politică externă și integrare europeană**

### **AVIZ CONSULTATIV**

#### **pentru inițierea negocierilor asupra proiectului Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia**

Comisia politică externă și integrare europeană, în cadrul ședinței din 10 aprilie 2024, a examinat proiectul Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova, și, în temeiul art.7 din Legea nr.595/1999 privind tratatele internaționale ale Republicii Moldova se pronunță în favoarea inițierii negocierilor acestuia.



**Ina COȘERU**  
**Președinta Comisiei**



MINISTERUL AFACERILOR EXTERNE AL REPUBLICII MOLDOVA  
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

Str. 31 August 1989 nr. 80, MD-2012 Chișinău • Tel.: + 373 22 578 205 • Fax: + 373 22 232 302 • <https://www.mfa.gov.md>

Nr. DI/2/290 - 3773 din 04 aprilie 2024

La nr. 25-78-3567 din 01 aprilie 2024

Cancelaria de Stat

Ministerul Afacerilor Externe și Integrării Europene a examinat setul de materiale privind inițierea negocierilor asupra *Acordului între Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noua ambasadă a Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova*, și, în limita competențelor funcționale, îl avizează favorabil cu unele comentarii și propuneri.

Cu referire la Argumentarea necesității se recomandă următoarele:

- Expunerea prevederilor privind forma și structura tratatului, din rubrica *A. Descrierea tratatului*, după cum urmează: „*Tratatul este constituit din preambul, 6 articole, clauze finale și 2 anexe*”.
- Excluderea sintagmei „*la necesitate*” din *Aspectul normativ*.
- Redactarea mențiunilor din *Aspectul instituțional* ce se referă la faptul că nu este necesară modificarea structurilor existente. Or, potrivit prevederilor Acordului, cât și a Codului urbanismului și construcțiilor, *MAE urmează să stabilească modalitatea de autorizare, proiectare, execuție, recepție, exploatare și postutilizare a construcțiilor misiunilor diplomatice ale statelor străine în Republica Moldova*. Iar actualmente, MAE nu dispune de capacități instituționale în acest sens, ceea ce presupune modificarea structurii existente a MAE, prin crearea unei subdiviziuni specializate.

În partea ce ține de textul propriu-zis al proiectului de Acord, propunerile pe marginea acestuia se anexează în format Word cu *track-changes*.

Totodată, în calitate de membri ai delegației oficiale de negociatori, din partea MAE sunt desemnați dl Victor Martin, Șef al Secției tratate bilaterale din cadrul Direcției drept internațional și dl Roman Șeremet, Secretar I al Secției tratate bilaterale din cadrul Direcției drept internațional.

Digitally signed by Mițu Mihail  
Date: 2024.04.05 15:49:53 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Mihai Mițu  
Secretar general

Anexă: 13 file

Red. Roman Șeremet  
Tel. 0 22 578 324



Ministerul Dezvoltării  
Economice și Digitalizării  
al Republicii Moldova

nr. 12-1082 din 004.04.2024  
la nr. 25-78-3567 din 01.04.2024

**Cancelaria de Stat**  
[cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)

Cu referire la proiectul hotărârii de Guvern *pentru inițierea negocierilor asupra proiectului Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia*, în limita competențelor funcționale, comunicăm lipsa de obiecții și propuneri pe marginea acestuia.

Totodată, Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării înaintează candidatura dlui Viorel Garaz, Secretar de stat, pentru includerea în componența delegației oficiale pentru negocierea proiectului Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediu al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova.

**Secretar de stat**

**Viorel GARAZ**

Digitally signed by Garaz Viorel  
Date: 2024.04.05 15:16:31 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



*Ex: L.Vulpe, tel. (022) 250-652*



Nr. 07-1877 din 04.04.2024

*La Nr. 25-78-3567 din 01.04.2024*

**Cancelaria de Stat**

email: [cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)

[olesea.ciudin@gov.md](mailto:olesea.ciudin@gov.md)

Urmare examinării setului de acte aferent *proiectului de hotărâre a Guvernului pentru inițierea negocierilor asupra proiectului Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediu al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia*, comunicăm următoarele.

***La proiectul Acordului se propune:***

**La Art.5 alin. (3) lit. c)** va avea următorul cuprins: „c) Caracteristicile spațiului Ambasadei stabilite în Anexa nr.2 la prezentul Acord sunt obligatorii pentru Partea americană;”.

***La proiectul Anexei nr.2, ce vizează „Caracteristicile spațiului Ambasadei”, se înaintează următoarele propuneri:***

**Pct. 2** va avea următorul cuprins: „2. Hotarul lotului de teren, pe toate cele patru laturi ale hotarului, va fi împrejmuit de un zid cu înălțimea de 3 metri. În afara perimetrului hotarului pot fi instalați piloni din beton/metal și/sau bariere, cu respectarea normelor de amenajare a teritoriului și urbanismului.”

**Pct. 8** va avea următorul cuprins: „8. La instalarea, operarea, gestionarea, mentenanța și/sau lichidarea rețelelor de comunicații electronice, precum și a aparatajului electronic de bruiere a canalelor/frecvențelor referitoare la furnizarea rețelelor și/sau serviciilor de comunicații electronice se vor obține actele permise necesare de la entitățile competente”.

**Pct. 9** va avea următorul cuprins: „9. La proiectarea, construcția și exploatarea obiectivelor și/sau surselor generatoare de radiații ionizante se vor obține actele permise necesare de la entitățile competente”.

Totodată, din partea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, în componența delegației oficiale pentru negocierea și completarea proiectului Acordului menționat supra, se desemnează dl Alexei Boșneaga, șef Direcție politici în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului (e-mail: [alexei.bosneaga@midr.gov.md](mailto:alexei.bosneaga@midr.gov.md), tel. 022 234 013).

**Secretar general**

Digitally signed by Turcanu Angela  
Date: 2024.04.04 16:55:32 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

  
**Angela TURCANU**

MINISTERUL CULTURII  
AL REPUBLICII MOLDOVA

MD-2012 str. Nicolae Iorga nr.21  
e-mail: [cancelaria@mc.gov.md](mailto:cancelaria@mc.gov.md)  
web: [www.mc.gov.md](http://www.mc.gov.md)



MINISTRY OF CULTURE  
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012 str. Nicolae Iorga nr.21  
e-mail: [cancelaria@mc.gov.md](mailto:cancelaria@mc.gov.md)  
web: [www.mc.gov.md](http://www.mc.gov.md)

Nr. 08/5-07/1037 din 05 aprilie 2024  
La nr. 25-78-3567 din 01 aprilie 2024

**Cancelaria de Stat**

E-mail: [cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)

[olesea.ciudin@gov.md](mailto:olesea.ciudin@gov.md)

Ministerul Culturii a examinat proiectul Hotărârii de Guvern *pentru inițierea negocierilor asupra proiectului Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediul al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia* și, în limita competenței sale funcționale, înaintează următoarele propuneri:

1. La articolul 5 alineatul (2) literele a)-c) după textul „Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al Republicii Moldova” de completat cu textul „Ministerul Culturii al Republicii Moldova”.

2. La articolul 5 alineatul (3) litera b) după textul „a Spațiului Ambasadei și a Spațiului Parcului” de completat cu textul „cu porțile istorice a fostului stadion”.

Concomitent, Ministerul Culturii îl desemnează pe Dl **Sergiu Prodan, Ministru**, pentru a participa la lucrările de completare a proiectului de tratat după caz.

Ministru

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sergiu Prodan", written over a horizontal line.

Sergiu PRODAN



**SERVICIUL DE INFORMAȚII ȘI SECURITATE  
AL REPUBLICII MOLDOVA**

MD-2004, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 166 tel. 022-239-625, fax 022-234-068, e-mail: sis@sis.md

„05 ” aprilie 2024

Nr. E/3949

La scrisoarea Cancelariei de Stat  
nr. 25-78-3567 din 01.04.2024

**Cancelaria de Stat**

Serviciul de Informații și Securitate al Republicii Moldova a examinat setul de materiale aferent Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Statelor Unite ale Americii privind achiziționarea proprietății pentru noul sediu al Ambasadei Statelor Unite ale Americii în Republica Moldova și împuternicirea delegației oficiale pentru negocierea acestuia și, în limitele competenței funcționale, comunică următoarele:

În conformitate cu art. 6 lit. g) din Legea nr. 136/2023 privind Serviciul de Informații și Securitate al Republicii Moldova, *Serviciul este obligat să depisteze și să contracareze emiterile radio ale mijloacelor radioelectronice emițătoare a căror activitate subminează securitatea statului.*

Din conținutul pct. 8 al Anexei nr. 2 din Acord, nu rezultă clar dacă vor fi sau nu instalate dispozitive electronice de bruieră a undelor electromagnetice sau alte dispozitive cu alt scop.

Prin urmare, în cazul în care se intenționează introducerea unei prevederi în Acord care să prevadă posibilitatea de instalare a unor astfel de dispozitive, clauzele date urmează a fi coordonate în prealabil cu Serviciul.

**Alexandru MUSTEAȚA**

**Director**

Digitally signed by Musteata Alexandru  
Date: 2024.04.05 16:26:32 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

