



Comisia juridică, numiri și imunități

AVIZ la proiectul Legii cu privire la modificarea Legii cu privire la locuințe (nr. 7 din 19 ianuarie 2021)

Comisia juridică, numiri și imunități a examinat proiectul Legii cu privire la modificarea Legii cu privire la locuințe, nr. 75 din 30 aprilie 2015, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă a unui grup de deputați în Parlament și comunică următoarele.

Proiectul de lege prevede extinderea termenului limită pentru privatizarea locuințelor, pînă la 31 mai 2024, pentru persoanele care locuiesc în locuințe pasibile de privatizare conform Legii privatizării fondului de locuințe nr. 1324/1993 avînd obligația de a înregistra dreptul de proprietate în modul stabilit prin Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998.

Potrivit autorului motivele care au determinat promovarea prezentului proiect sunt: efectele economice negative ale pandemiei COVID-19; existența litigiilor în judecată în privința locuințelor în cauză; situația financiară precară a unor categorii de persoane care beneficiază de dreptul de privatizare a locuințelor respective.

La moment, art. 59 alin.(3) din Legea cu privire la locuințe, normă care se propune a fi modificată, stabilește termenul limită pentru privatizarea locuințelor - 31 mai 2021.

Avînd în vedere modificarea frecventă a normei menționate, în cadrul dezbaterii pe marginea prezentului proiect, deputatul Denis ULANOV a propus Comisiei sesizate în fond, examinarea oportunității excluderii termenului limită pentru realizarea dreptului la privatizare, stabilit la art. 59 alin. (3) din Legea nr. 75/2015.

Fiind supus votului, Comisia juridică, numiri și imunități cu votul unanim al membrilor prezenți (7 voturi „pentru”), au decis să propună proiectul de Lege nr.7 din 19.01.2021 spre examinare și adoptare în cadrul ședinței plenare a Parlamentului.

Vasile BOLEA
Președintele Comisiei