



**LEGE**  
**pentru modificarea și completarea unor acte legislative**

Parlamentul Republicii Moldova adoptă prezenta lege organică.

**Art. I.** – Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91 din 05.04.2007 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, nr.70-73/316 din 25.05.2007), cu modificările și completările ulterioare, se modifică și completează după cum urmează:

1. La articolul 4 alineat 1 litera e) al Legii nr. 91- XVI din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, se completează după sintagma „terenurile destinate ocrotirii naturii, inclusiv ariile naturale protejate de stat, ocrotirii sănătății, activității recreative”, cu sintagma „activității sportive, inclusiv terenuri sportive și stadioane”.
2. La articolul 5 alineatul (1) litera c), după formularea „pasaje” se introduce sintagma „terenurile sportive, inclusiv stadioane, utilizate în scopuri sportive și de interes local”;
3. La articolul 5 alineatul (2) litera a), după cuvântul „spitale” se introduc cuvintele „terenurile sportive, inclusiv stadioane, utilizate în scopuri sportive și de interes raional”;

**Art. II.** – Codul Funciar aprobat prin Legea nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991 \*Republicată în temeiul Hotărîrii Parlamentului nr. 1546-XIII din 25.02.98 - Monitorul Oficial, 1998, nr. 26-27, art. 176. Modificată prin Legile Republicii Moldova: 1) nr. 1322-XII din 09.03.93 - Monitorul Parlamentului, 1993, nr. 3, art. 58; 2) 1356-XII din 18.03.93 - Monitorul Parlamentului, 1993, nr. 3, art. 60; 3) nr. 266-XIII din 08.11.94 - Monitorul Oficial, 1994, nr. 15, art. 166; 4) nr. 369-XIII din 10.02.95 - Monitorul Oficial, 1995, nr. 13, art. 133; 5) nr. 421-XIII din 31.03.95 - Monitorul Oficial, 1995, nr. 24, art. 279; 6) nr. 788-XIII din 26.03.96 - Monitorul Oficial, 1996, nr. 40-41, art. 367; 7) nr. 1202-XII din 29.05.97 - Monitorul Oficial, 1997, nr. 43-44, art. 383; 8) nr. 173-XIV din 22.10.98 - Monitorul Oficial, 1998, nr. 108, art. 656; 9) nr. 528-XIV din 22.07.99 - Monitorul Oficial, 1999, nr. 90-92, art. 460; 10) nr. 1184-XIV din 27.07.00 - Monitorul Oficial, 2000, nr. 106-108, art. 775, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează,

1. La articolul 58 al Codului Funciar, alineatul 1, se completează după sintagma „Terenuri destinate activității recreative sînt terenurile prevăzute și

folosite pentru”, cu cuvântul „sport”. După sintagma „Din această categorie fac parte terenurile pe care se află case de odihnă”, se completează cu sintagma „terenurile pentru sport”.

Alineatul 2, se abrogă și se include un nou text, cu următorul conținut „Schimbarea destinației terenurilor incluse la alineatul 1 al prezentului articol se interzice și se sancționează conform legislației în vigoare”

Alineatul 3, sintagma „autoritățile administrației publice locale” se substituie cu sintagma „proprietarii acestora”.

**Art. III.** – Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

## NOTĂ INFORMATIVĂ

### la proiectul de lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative

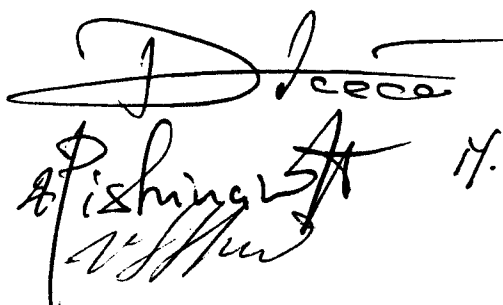
Raționamentul prezentei inițiative legislative derivă din realitățile obiective cu care se confruntă capitala Republicii Moldova, cât și autoritățile administrativ-teritoriale. Astfel în perioada ultimilor ani se atestă un trend îngrijorător prin care terenurile sportive aferente instituțiilor de educație și învățământ sau proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, sunt pe larg distruse, cu schimbarea destinației acestora și utilizate în scopuri comerciale private, pentru edificarea diferitor construcții și clădiri. Mai mult, atribuirea terenurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale în gestiunea economică a întreprinderilor municipale, înstrăinarea, concesionarea, arendarea sau locațiunea acestora se efectuează în condiții obscure, acestea adesea devenind proprietăți privatizate.

Totodată, Codul Civil al Republicii Moldova, în baza art. 296 alineatul (2) prevede că de domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale fac parte bunurile determinate de lege, precum și bunurile care, prin natura lor, sînt de uz sau interes public. Conform aceluiași prevederi legale, bunurile domeniului public sînt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile. Dreptul de proprietate asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz și nu poate fi dobîndit de terți prin uzucapiune.

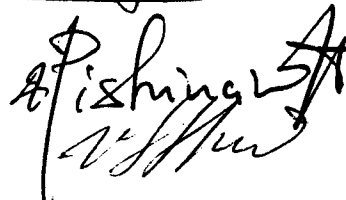
Situația legislației actuale nu prevede expres terenurile sportive, inclusiv stadioanele utilizate în scopul activităților sportive, care se prezumă drept fiind de domeniul public prin natura lor, or acestea sunt implicate la un serviciu public sau la activități care satisfac nevoile colectivității. În acest sens, considerăm imperativă completarea Legii nr.91 din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor (publicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.70-73, art.316) cât și a Codului Funciar, aprobat prin Legea nr. 828 – XII din 25 decembrie 1991 (Republicată în temeiul Hotărîrii Parlamentului nr. 1546-XIII din 25.02.98 - Monitorul Oficial, 1998, nr. 26-27, art. 176), cu modificările și completările ulterioare, prin introducerea terenurilor sportive, inclusiv stadioanelor, utilizate în scopuri sportive, precum și stipularea expresă a interdicției modificării destinației utilizării acestora în lege, astfel încît terenurile sportive să fie protejate prin lege, fiind în interesul social comunitar și al sănătății cetățenilor și al tinerii generații.

Ține astfel de responsabilitatea noastră, în calitate de legiuitori, să protejăm destinația și existența acestor obiective, cu aplicarea regimului juridic corespunzător, or acest drept de acces și utilizarea a obiectivelor sportive este în interesul social comunitar și de sănătate al tuturor cetățenilor.

Adoptarea prezentei inițiative nu va implica costuri suplimentare suportate de bugetul de stat.



Deputați în Parlament



M. Juravetschi

