

L E G E

pentru modificarea și completarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Articol unic. – Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 44–46, art. 318), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 4 alineatul (4), după cuvintele „pot fi înregistrate” se introduc cuvintele „locurile de parcare din clădire, delimitate în conformitate cu instrucțiunile pentru executarea lucrărilor cadastrale,”.

2. La articolul 23 alineatul (1) litera c), după cuvintele „înscrisuri privind încăperile izolate” se introduc cuvintele „sau privind locurile de parcare din clădire, delimitate în conformitate cu instrucțiunile pentru executarea lucrărilor cadastrale”.

3. La articolul 40³, alineatul (4) va avea următorul cuprins:

„(4) La solicitarea proprietarilor, în registrul bunurilor imobile capitolul C se va înregistra, conform normelor generale, dreptul de proprietate asupra încăperilor izolate sau locurilor de parcare din clădire, delimitate în conformitate cu instrucțiunile pentru executarea lucrărilor cadastrale, la care, suplimentar, se va indica cota respectivă deținută în bunurile comune ale condominiului. Nesolicitarea înregistrării bunurilor condominiului aflate în proprietate comună nu constituie temei pentru refuzul înregistrării dreptului de proprietate asupra încăperilor izolate sau locurilor de parcare din clădire.”

4. La articolul 40⁵, alineatul (9) se completează în final cu cuvintele „, , precum și locurilor de parcare din clădire”.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

ANDRIAN CANDU

**Chișinău, 13 mai 2016.
Nr. 95.**