



# PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

## Comisia agricultură și industrie alimentară

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint 105

www.parlament.md

13 septembrie 2017

CAI-6 nr. 261

### RAPORT

#### la proiectul de lege pentru modificarea și completarea Codului funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991

nr. 297 din 30.06.2016

(prima lectură)

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de lege pentru modificarea și completarea Codului funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991 și comunică următoarele.

Proiectul de lege a fost înaintat de Guvern și are drept scop unificarea prevederilor art. 99 cu prevederile art.36 și art.73 din Codul funciar, precum și excluderea ambiguităților legale conținute în aceste articole cu prevederile art. 12 alin (4) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare al terenurilor.

Totodată, se propune oferirea posibilității amplasării pe terenurile cu destinație agricolă a structurilor de primire turistică de tip pensiuni agroturistice și desfășurarea activității acestora, fără excluderea acestor terenuri din circuitul agricol.

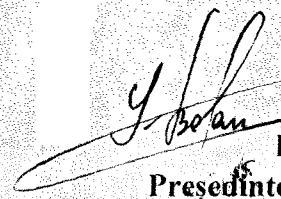
Modificările propuse sunt elaborate în scopul facilitării creării și dezvoltării serviciilor de agroturism în regiunile rurale, obiectiv prevăzut în Planul de acțiuni privind implementarea Strategiei naționale de dezvoltare agricolă și rurală pentru anii 2014-2020, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.742 din 21 octombrie 2015, și în Programul legislativ de realizare a angajamentelor de transpunere asumate în cadrul Acordului de asociere dintre Republica Moldova și Uniunea Europeană, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr.146 din 9 iulie 2015.

Potrivit autorului, implementarea proiectului va favoriza dezvoltarea activităților agroturistice, se vor oferi oportunități de ocupare a forței de muncă, va crește atractivitatea spațiului rural și nu în ultimul rând, se va contribui la menținerea valorilor culturale și tradiționale.

Toate comisiile permanente s-au pronunțat pentru examinarea și adoptarea proiectului de lege în cadrul ședinței plenare a Parlamentului.

Propunerile și obiecțiile parvenite, inclusiv cele prezentate de Direcția generală juridică a Secretariatului Parlamentului, precum și cele care vor fi expuse de deputați în amendamente vor fi examinate și raportate în cadrul examinării proiectului de lege în lectura a doua.

Reieșind din cele relatate, Comisia agricultură și industrie alimentară propune examinarea și adoptarea proiectului de lege în prima lectură.

  
Ion BALAN  
Președintele Comisiei