



Comisia economie, buget și finanțe

RAPORT asupra proiectului de lege pentru modificarea unor acte normative (nr. 287 din 13.07.2022, lectura II)

Comisia economie, buget și finanțe a examinat proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (nr. 287 din 13.07.2022), prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați în Parlament, și comunică următoarele.

Proiectul a fost aprobat în prima lectura în cadrul Ședinței plenare a Parlamentului din 28.07.2022. Proiectului are scopul de a promova utilizarea surselor regenerabile de energie și facilitarea posibilității cetățenilor de a instala și racorda centrale electrice destinate acoperirii consumului propriu de energie electrică, care utilizează surse regenerabile de energie.

Comisia menționează, că avizele prezentate de către Comisiile permanente nu conțin careva obiecții la proiectul vizat. La proiect a fost depus un amendament, care nu a fost susținut de comisie. Rezultatele examinării propunerilor recepționate, inclusiv și a obiecțiilor expuse în avizul Guvernului și avizul Direcției generale juridice a Parlamentului, sunt incluse în sinteza proiectului și proiectul redactat, anexate la prezentul raport.

Prin urmare, Comisia economie, buget și finanțe cu votul majorității membrilor comisiei, propune plenului Parlamentului examinarea și adoptarea proiectului de lege nr. 287 din 13.07.2022 în a doua lectură ca fiind finală.

Dumitru ALAIBA
Președintele Comisiei

LEGE

pentru modificarea unor acte normative

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. – Articolul 2 din Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 25, art. 259), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

la alineatul (2), textul „precum și construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 mp” se substituie cu textul „construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 m², precum și, în cazul caselor de individuale, centralele electrice care utilizează surse regenerabile de energie”.

Art. II. – Articolul 14 din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 155–158, art. 549), cu modificările ulterioare, se completează cu alineatul (3) cu următorul cuprins:

„(3) Centralele electrice care utilizează surse regenerabile de energie, în cazul caselor individuale (inclusiv case familiale, case duplex, case înșiruite), în limita terenului privat pe care se amenajează centrala electrică, se proiectează doar pentru compartimentul de electricitate și rezistență, fără certificat de urbanism pentru proiectare, iar lucrările de construcție/montare – fără autorizația de construire.”

Art. III. – La articolul 39 alineatul (4) din Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 69–77, art. 117), cu modificările ulterioare, litera b) va avea următorul cuprins:

„b) în cazul în care, la sfârșitul lunii, cantitatea de energie electrică pe care consumatorul final, deținător al centralei electrice, a primit-o de la furnizor este mai mică decât cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică, furnizorul de energie electrică calculează soldul energiei livrate în rețeaua electrică și al celei consumate din rețea, iar diferența de cantitate este inclusă în contul consumatorului final respectiv pentru a fi utilizată în lunile următoare. La data de 31 martie a fiecărui an, la solicitarea în scris a consumatorului final, furnizorul stabilește dacă consumatorul final, deținător al centralei electrice, a livrat în rețeaua electrică o cantitate de energie care depășește cantitatea de energie electrică ce a fost consumată din rețea și achită consumatorului final respectiv contravaloarea energiei electrice neutilizate până la data respectivă la prețul mediu de procurare a energiei electrice pe piață de către furnizorul serviciului universal pentru ultimele 12 luni;”.

Art. IV. – Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, 193–203, art. 413), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 47:

la alineatul (2), ultimul enunț se completează cu textul „, , cu excepția cazului în care se solicită racordarea de către solicitant, consumator casnic sau potențial consumator casnic, în limitele puterii contractate de consum, a centralei electrice destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, care utilizează surse regenerabile de energie”;

articolul se completează cu alineatul (2¹) cu următorul cuprins:

„(2¹) În cazul în care se solicită racordarea de către solicitant, consumator casnic sau potențial consumator casnic, în limitele puterii contractate de consum, a centralei electrice destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, care utilizează surse regenerabile de energie, operatorul sistemului de distribuție este obligat să elibereze solicitantului respectiv avizul de racordare în termen de 10 zile

de la înregistrarea solicitării și prezentarea documentelor stabilite în Regulamentul privind racordarea. Dacă solicitantul potențial consumator casnic solicită racordarea concomitentă a instalației de utilizare și a centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie, operatorul sistemului de distribuție eliberează un singur aviz de racordare. Dacă este necesară redimensionarea instalațiilor electrice ale solicitantului consumator casnic, operatorul sistemului de distribuție este obligat să indice în anexa la avizul de racordare informația grafică și datele tehnice complete pentru estimarea costurilor necesare, în vederea redimensionării instalațiilor respective.”

alineatul (3) va avea următorul cuprins:

„(3) Avizul de racordare se eliberează gratuit. Operatorul de sistem este obligat să colaboreze cu solicitantul la alegerea și realizarea celei mai avantajoase soluții de racordare. La eliberarea avizului de racordare, operatorul de sistem este obligat să comunice solicitantului costul estimat pentru executarea instalației de racordare. Se interzice includerea în avizele de racordare a cerințelor care nu sunt stabilite în mod expres în documentele normativ-tehnice sau a cerințelor de calitate superioare celor minime stabilite în documentele normativ-tehnice.”

2. Articolul 48:

se completează cu alineatul (5¹) cu următorul cuprins:

„(5¹) Prevederile alin. (1)–(5) se aplică și în cazul în care se solicită proiectarea și executarea instalației de racordare a centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie și care aparține solicitantului, destinată acoperirii consumului acestuia. În cazul în care potențialul consumator casnic solicită racordarea concomitentă a instalației de utilizare și a centralei electrice, care utilizează surse regenerabile de energie, destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, se realizează doar o singură instalație de racordare.”

la alineatul (7), după textul „de tensiune joasă și medie,” se introduce textul „precum și în cazul racordării centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie, destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, cu puterea instalată ce nu depășește puterea contractată de consum și care aparține unui consumator casnic,”;

alineatul (8) se completează cu textul „ , cu excepția racordării centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie, destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, cu puterea instalată ce nu depășește puterea contractată de consum și care aparține unui consumator casnic, caz în care admiterea în exploatare a centralei electrice de capacitate mică care produce din surse regenerabile este confirmată prin declarația electricianului autorizat”.

3. Articolul 55 se completează cu alineatul (5¹) cu următorul cuprins:

„(5¹) Prin derogare de la prevederile alin. (5) din prezentul articol și ale art. 24 alin. (4) din Legea nr. 174/2017 cu privire la energetică, cheltuielile privind procurarea, instalarea, sigilarea, verificarea metrologică, întreținerea, repararea și înlocuirea echipamentelor de măsurare la consumatorii casnici care dețin centrale electrice care utilizează surse regenerabile de energie sunt suportate de către aceștia.”

Art. V. – (1) Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul și Agenția Națională de Reglementare în Energetică, în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

SINTEZA
amendamentelor propunerilor și obiecțiilor la
proiectul de Lege cu privire la modificarea unor acte normative nr. 287 din 13.07.2022

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1		2	3	4
			<p><u>Directia generală juridică</u> În conformitate cu prevederile alin.(4) art. 63 din Legea nr. 100/2017, actele normative supuse modificării se vor expune în ordinea cronologică, începând cu cea mai veche și terminând cu cea mai recent adoptată.</p>	<p><u>Se acceptă</u></p>
			<p><u>Directia generală juridică</u> Potrivit art. 51 alin.(2) din Legea nr. 100/2017, denumirea articolului cuprinde cuvântul „articolul” și numărul de ordine al acestuia, prin urmare forma abreviată urmează a fi înlocuită corespunzător. Această obiecție este valabilă pentru tot cuprinsul proiectului de lege.</p>	<p><u>Se acceptă</u></p>
	<p>Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică</p>	<p>1. la articolul 47, La alin. (2), ultimul enunț se completează cu textul „cu excepția cazului în care se solicită racordarea de către solicitantul, potențial consumator casnic sau consumator casnic existent, în limitele puterii contractate, a centralei electrice destinată</p>	<p><u>Aviz Guvern:</u> La art. 47: În cuprinsul care se propune pentru alin. (2), noțiunea „limitele puterii contractate” se va substitui cu noțiunea „limitele puterii contractate de consum”, astfel cum este prevăzut la art. 47 alin. (21) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, cu care se propune a fi completată legea, or aceleași noțiuni se exprimă numai prin aceiași termeni.</p>	<p><u>Se acceptă</u></p>
	<p>Articolul 47. Eliberarea avizului de racordare la rețelele electrice (2) Operatorul sistemului de transport este obligat să elibereze solicitantului potențial consumator final avizul de racordare în termen de cel mult 15 zile calendaristice de la înregistrarea solicitării și prezentarea documentelor</p>			

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>stabilite în Regulamentul privind racordarea, iar operatorul sistemului de distribuție eliberează avizul de racordare în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la înregistrarea solicitării și prezentarea documentelor stabilite în Regulamentul privind racordarea. În cazul solicitării privind racordarea unei centrale electrice, avizul de racordare se eliberează de operatorul de sistem în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la înregistrarea solicitării și prezentarea documentelor stabilite în Regulamentul privind racordarea.</p> <p>(3) Operatorul de sistem este obligat să colaboreze cu solicitantul la alegerea și realizarea celei mai avantajoase soluții de racordare. La eliberarea avizului de racordare, operatorul de sistem este obligat să comunice solicitantului costul</p>	<p>2</p> <p>acoperirii consumului propriu de energie electrică, care utilizează surse regenerabile de energie”.</p> <p>Se completează cu alineatul (2¹) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2¹) În cazul în care se solicită racordarea de către solicitantul, potențial consumator casnic sau consumator casnic existent, în limitele puterii contractate de consum, a centralei electrice destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, care utilizează surse regenerabile de energie, operatorul sistemului de distribuție este obligat să elibereze solicitantului respectiv avizul de racordare în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la înregistrarea solicitării și prezentarea documentelor stabilite în Regulamentul privind racordarea. Dacă solicitantul potențial consumator casnic solicită</p>	<p>3</p> <p>în cuprinsul care se propune pentru alin. (2¹), cuvântul „calendaristice” se va exclude ca fiind inutil, reprezentând regula generală de calculare a termenului. În actele normative se specifică tipul perioadei doar în cazul în care termenul în care urmează a fi îndeplinite anumite acțiuni se calculează diferit decât cel general.</p>	<p>4</p> <p><u>Se acceptă</u></p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>estimat pentru executarea instalației de racordare.</p> <p>(4) Prin avizul de racordare eliberat, solicitantul poate fi obligat să suporte doar cheltuielile de construcție a unei instalații de racordare care să corespundă puterii electrice solicitate. Nerespectarea acestei cerințe are drept consecință rambursarea de către operatorul de sistem a diferenței de cheltuieli dintre cheltuielile efectiv suportate de solicitant și cele ce urmau a fi suportate conform legii.</p>	<p>2</p> <p>racordarea concomitentă a instalației de utilizare și a centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie, operatorul sistemului de distribuție eliberează un singur aviz de racordare. Dacă este necesară redimensionarea instalațiilor electrice ale solicitantului, consumator casnic existent, operatorul sistemului de distribuție este obligat să indice în anexa la avizul de racordare informația grafică și datele tehnice complete pentru estimarea costurilor necesare în vederea redimensionării instalațiilor respective. ”</p> <p>„(3) Avizul de racordare se eliberează gratuit. Operatorul de sistem este obligat să colaboreze cu solicitantul la alegerea și realizarea celei mai avantajoase soluții de racordare. La eliberarea avizului de racordare, operatorul de sistem</p>	<p>3</p>	<p>4</p> <p><u>Se acceptă</u></p> <p>Potrivit normelor de tehnică legislativă, în cazul expunerii în redacție nouă a conținutului unui element structural se va utiliza formularea „va avea următorul cuprins:”, succedată de redarea textului nou. Prin urmare, textul „La alin. (3) se expune în următoarea redacție:” se va substitui cu textul „Alin. (3) va avea următorul cuprins:” (obiecție valabilă și pentru art. IV).</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>Articolul 48. Proiectarea și executarea instalațiilor de racordare</p> <p>(1) Proiectarea și executarea instalației de racordare, precum și punerea sub tensiune a instalației de utilizare a unui solicitant potențial consumator final se efectuează de operatorul de sistem după achitarea de către solicitant a costului de proiectare și a tarifului de racordare aprobat de Agenție în condițiile legii.</p> <p>Consumatorul final potențial este în drept să angajeze un proiectant și un electrician autorizat pentru</p>	<p>2</p> <p>este obligat să comunice solicitantului costul estimat pentru executarea instalației de racordare. Se interzice includerea în avizele de racordare a cerințelor care nu sînt stabilite în mod expres în documentele normativ-tehnice sau a cerințelor de calitate superioare celor minime stabilite în documentele normativ-tehnice.”</p> <p>2. Articolul 48, Se completează cu alin. (5¹) cu următorul cuprins: ”(5¹) Prevederile alin. (1) – (5) din prezentul articol se aplică și în cazul în care se solicită proiectarea și executarea instalației de racordare a centralei electrice care utilizează surse regenerabile și care aparține solicitantului, destinată acoperirii consumului potențialului consumator casnic sau consumatorului casnic existent. În cazul în care potențialul consumator casnic</p>	<p>3</p> <p>Prevederile care se propun la alin. (3), potrivit cărora avizul de racordare se eliberează în mod gratuit, urmează a fi revizuite prin prisma art. 47 alin. (4) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, care prevede că, prin avizul de racordare eliberat, solicitantul poate fi obligat să suporte doar cheltuielile de construcție a unei instalații de racordare care să corespundă puterii electrice solicitate.</p>	<p>4</p> <p>Nu se acceptă Alin. (3) prevede că eliberarea avizului este gratuită.</p>
	<p>Articolul 48. Proiectarea și executarea instalațiilor de racordare</p> <p>(1) Proiectarea și executarea instalației de racordare, precum și punerea sub tensiune a instalației de utilizare a unui solicitant potențial consumator final se efectuează de operatorul de sistem după achitarea de către solicitant a costului de proiectare și a tarifului de racordare aprobat de Agenție în condițiile legii.</p> <p>Consumatorul final potențial este în drept să angajeze un proiectant și un electrician autorizat pentru</p>	<p>2. Articolul 48, Se completează cu alin. (5¹) cu următorul cuprins: ”(5¹) Prevederile alin. (1) – (5) din prezentul articol se aplică și în cazul în care se solicită proiectarea și executarea instalației de racordare a centralei electrice care utilizează surse regenerabile și care aparține solicitantului, destinată acoperirii consumului potențialului consumator casnic sau consumatorului casnic existent. În cazul în care potențialul consumator casnic</p>	<p>Aviz Guvern: La art. 48: La alin. (5¹), cuvintele „din prezentul articol” se vor exclude pentru a asigura conformitatea cu art. 55 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, ce prevede că „în cazul în care se face trimitere la o normă juridică care este stabilită în același act normativ, pentru evitarea reproducerii acesteia, se face trimitere la elementul structural sau constitutiv respectiv, fără a se indica că elementul respectiv face parte din același act normativ” (obiecție valabilă și la art. 55 alin. (5¹)).</p>	<p>Se acceptă</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>proiectare și, respectiv, pentru executarea instalației de racordare. Aceste prevederi se indică în mod obligatoriu în avizul de racordare eliberat solicitantului de operatorul de sistem.</p> <p>(2) În cazul în care pentru realizarea racordării este necesară întretăierea liniei electrice cu instalarea ulterioară de elemente de rețea, executarea instalațiilor de racordare se efectuează de operatorul de sistem, iar cheltuielile aferente se suportă de solicitant.</p> <p>(3) Termenul de executare a instalației de racordare și de punere sub tensiune a instalației de utilizare la rețeaua electrică, după achitarea tarifului de racordare, nu va depăși:</p> <p>a) 10 zile lucrătoare, pentru racordarea instalației de utilizare la rețeaua electrică de distribuție de tensiune joasă, cu condiția că nu sînt necesare lucrări de terasament;</p>	<p>2</p> <p>solicită racordarea concomitentă a instalației de utilizare și a centralei electrice destinată acoperirii consumului propriu, care utilizează surse regenerabile de energie, se realizează doar o singură instalație de racordare”.</p> <p>La alin. (7) după textul ”de tensiune joasă și medie” se completează cu textul ”precum și în cazul racordării centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie, destinată acoperirii consumului propriu de energie electrică, cu puterea instalată ce nu depășește puterea contractată de consum și care aparține unui consumator casnic”.</p> <p>Alin. (8) se completează cu textul „cu excepția racordării centralei electrice care utilizează surse regenerabile de energie, destinată acoperirii</p>	<p>3</p> <p>La propunerea de completare a alin. (7), în referința la termenul „tensiune joasă și medie” se va utiliza termenul „cuvintele”, și nu „textul”. Se va reține că cuvântul „textul” se folosește pentru individualizarea unor cuvinte și cifre, cuvinte și semne de punctuație, cifre și semne de punctuație, iar în celelalte cazuri, pentru formularea dispozițiilor de modificare și completare, se utilizează termenii „cuvântul”/„cuvintele”, după caz, termenii „cifra”/„cifrele” (obiecție valabilă și la termenii „calității construcțiilor” și „instalației” prevăzute la art. III alineatul al doilea).</p> <p>Prin proiect se propune completarea alin. (8) cu prevederi care să exonereze consumatorii casnici care doresc să monteze centrale electrice în limita puterii contractate de</p>	<p>4</p> <p>Se acceptă</p> <p>Se acceptă Se va completa cu textul „în acest caz admiterea în</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>b) 40 de zile calendaristice, pentru celelalte cazuri de racordare a instalației de utilizare la rețeaua electrică de distribuție de tensiune joasă;</p> <p>c) 60 de zile calendaristice, pentru racordarea instalației de utilizare la rețeaua electrică de distribuție de tensiune medie și la rețelele electrice de tensiune înaltă.</p> <p>(4) Prin derogare de la prevederile alin.(3), în cazul racordării specifice a instalațiilor de utilizare la stațiile electrice de 35 kV sau 110 kV, precum și la instalațiile de 6 kV sau 10 kV, operatorul de sistem și solicitantul sînt în drept să negocieze și să stabilească alte termene de racordare.</p> <p>(5) În cazul în care instalația de racordare este executată de electricieni autorizați, termenul de punere sub tensiune a instalației de utilizare a solicitantului nu va depăși 2 zile lucrătoare de la data aditerii în</p>	<p>2</p> <p>consumului propriu de energie electrică, cu puterea instalată ce nu depășește puterea contractată de consum și care aparține unui consumator casnic.”.</p>	<p>3</p> <p>obligatia de obținere a actului de corespundere eliberat de organul supravegherii energetice de stat. Este de menționat că, potrivit notei informative, în acest caz admiterea în exploatare a instalației de producere din surse regenerabile de capacitați mici va fi confirmată prin declarația electricianului autorizat. Prin urmare, art. 48 alin. (8) urmează a fi completat cu mențiuni în acest sens.</p>	<p>4</p> <p>exploatare a instalației de producere din surse regenerabile de capacitați mici va fi confirmată prin declarația electricianului autorizat”</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>exploatare a instalației de racordare și achitării tarifului de punere sub tensiune.</p> <p>(7) În cazul racordării locului de consum cu o putere contractată de cel mult 150 kW la rețeaua electrică de distribuție de tensiune joasă și medie, admiterea în exploatare a instalației electrice se confirmă prin declarația electricianului autorizat, cu excepția grădinițelor, școlilor, spitalelor, azilurilor de bătrâni și a orfelinatelor, cazuri în care admiterea în exploatare se face de către organul supravegherii energetice de stat.</p> <p>(8) În cazul racordării unei centrale electrice la rețeaua electrică, admiterea în exploatare a centralei electrice și a instalației de racordare se confirmă prin actul de corespundere, eliberat de organul supravegherii energetice de stat.</p>	2	3	4
<p align="center">Legea nr. 163/2010 privind autorizarea lucrărilor de construcție</p>				
	Articolul 14. Lucrările de construcție care se pot executa	Articolul 14 din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea	<u>Aviz Guvern</u>	Se acceptă

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire</p> <p>(1) Se pot executa fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire lucrările care nu modifică structura de rezistență, aspectul exterior, caracteristicile inițiale ale construcțiilor și ale instalațiilor aferente. Din categoria acestor lucrări fac parte:</p> <p>a) reparații pentru împrejmuiri, acoperișuri, învelitori sau terase, dacă nu se modifică forma acestora;</p> <p>b) înlocuiri și reparații ale pardoselelor, pieselor de tâmplărie interioare și exterioare, dacă se păstrează forma și dimensiunile golurilor;</p> <p>c) lucrări de finisări interioare;</p> <p>d) lucrări de finisări exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și soluțiile cromatice;</p> <p>e) înlocuiri sau reparații ale sobelor, instalațiilor, sistemelor, echipamentului și utilajului</p>	<p>2</p> <p>lucrărilor de construcție (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 155-158, art. 549), cu modificările ulterioare, se completează cu alin. (3) cu următorul cuprins:</p> <p>”(3) La proiectarea centralelor electrice care utilizează surse regenerabile în cazul caselor locative individuale (inclusiv case familiale, case duplex, case înșiruite), în limita terenului privat, documentația de proiect se elaborează doar pentru compartimentul de electricitate și rezistență, fără certificat de urbanism pentru proiectare, iar lucrările de construcție/montare - fără autorizația de construire.</p>	<p>3</p> <p>Pentru excluderea interpretărilor cu privire la obligativitatea și modalitatea elaborării documentației de proiect a centralelor electrice din posesia consumatorilor casnici care utilizează surse de energie regenerabile, precum și volumul acesteia, se propune expunerea art. II din proiectul de lege în următoarea formulare: „Art. II. - Articolul 14 din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 155-158, art. 549), cu modificările ulterioare, se completează cu alineatul (3) cu următorul cuprins:</p> <p>„(3) Centralele electrice care utilizează surse regenerabile în cazul caselor individuale (inclusiv case familiale, case duplex, case înșiruite), în limita terenului privat pe care se amenajează centrala electrică, se proiectează și doar pentru compartimentul de electricitate și rezistență, fără certificat de urbanism pentru proiectare, iar lucrările de construcție/montare - fără autorizația de construire.”</p> <p><u>Direcția generală juridică</u> La art. II din proiect, denumirea Legii nr. 163/2010 se va indica corect - Legea nr.</p>	<p>4</p> <p><u>Se acceptă</u></p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>tehnic-sanitar din interiorul clădirilor;</p> <p>f) înlocuiri sau reparații la bransamente exterioare, aferente construcțiilor, în limitele proprietății;</p> <p>g) reparații curente ale căilor de comunicații, accese de transport, parcări, trotuare și scări;</p> <p>h) lucrări de întreținere, reparații curente ale infrastructurii căilor de comunicații, cu menținerea traseelor, funcțiunilor, suprafețelor și volumetricii;</p> <p>i) lucrări funerare subterane și supraterane în cimitire;</p> <p>j) instalarea mobilierului urban;</p> <p>k) amenajarea terenului aferent construcției existente;</p> <p>l) construcții auxiliare, anexe cu suprafața construită de până la 15 m² la casele de locuit particulare, amplasate pe terenuri private.</p> <p>(2) Prin derogare de la prevederile alin.(1), în cazul intervențiilor la monumentele de istorie, artă și arhitectură înscrise în Registrul monumentelor</p>	2	3	4
			<p>163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;</p> <p>Referitor la conținutul normei dispozitive de la art. II din proiect, reținem că Legea nr. 75/2015 cu privire la locuințe, nu utilizează noțiunea de case locative individuale (inclusiv case familiale, case duplex, case înșiruite) ci utilizează noțiunea de casă individuală (casă cu curte) fiind definită ca: construcție separată alcătuită din una sau mai multe camere, cu unul sau cu mai multe nivele, destinată traiului permanent, de regulă, al unei familii.</p> <p>Prin urmare, pentru a fi în corespundere cu prevederile art. 54 din Legea nr. 100/2017, recomandăm revizuirea terminologiei utilizate și corelarea acesteia cu cadrul normativ existent în domeniu.</p> <p>Cu titlu de recomandare, ținem să precizăm că conținutul alin.(3), propus spre completarea art. 14 din Legea nr. 163/2010, se încadrează conceptual mai sistemic la alineatul (1) al acestui articol, unde sunt enumerate lucrările care se pot executa fără certificatul de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire. Astfel, pentru o integrare mai armonioasă și o succesiune firească a expunerii</p>	<p>Se acceptă</p> <p>Sintagma „caselor locative individuale (inclusiv case familiale, case duplex, case înșiruite)” se substituie cu „case individuale”</p>
				<p>Nu se acceptă</p> <p>alin. (3) a fost modificat conform avizului Guvernului</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>Republicii Moldova ocrotite de stat, categoriile de lucrări descrise la lit.a), b), d), e), k) și l) se vor executa în baza certificatelor de urbanism pentru proiectare și a autorizațiilor de construire, iar categoriile de lucrări descrise la lit.c), f), g), h), i) și j) se vor executa în baza avizului prealabil pozitiv al Ministerului Educației, Culturii și Cercetării.</p>	2	<p>3</p> <p>ideii subordonate care se află în raport direct cu norma expusă, recomandăm completarea alin.(1) al art. 14 din Legea nr. 163/2010.</p> <p>Totodată, cu titlu de informare precizăm că, în cadrul Parlamentului a fost înregistrată inițiativa legislativă pentru modificarea unor acte normative nr. 236/2022 care privește modificări structurale și de conținut la art. 14 din Legea nr. 163/2010, care se propune a fi modificat și în proiectul supus avizării. La categoria lucrărilor care nu modifică structura de rezistență, aspectul exterior sunt introduse încă 4 categorii de lucrări care se pot executa fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire, și anume; instalarea rețelelor ingineresti și de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură asociată acestor rețele, pe imobilele, construcțiile și instalațiile existente....; instalarea rețelelor ingineresti și de comunicații electronice în infrastructura pentru instalarea echipamentelor și altor elemente de infrastructură....; întreținerea reparația, înlocuirea și re tehnologizarea rețelelor ingineresti și de comunicații electronice și elementelor de infrastructură asociate acestor rețele, și conectarea abonaților la rețelele</p>	<p>4</p> <p>Nu se acceptă Modificarea din proiectul în cauză va fi luată în calcul la examinarea proiectului nr. 236</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1		2	3	4
			ingineresti și de comunicații electronice). Astfel întru evitarea unui conflict de norme generate de suprapunerea dispozițiilor, refinem despre necesitatea examinării concomitente a acestora în cadrul comisiei de profil.	
			Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții	
	<p>Art.2. – (1) Prevederile prezentei legi se aplică construcțiilor de orice categorie și instalațiilor aferente acestora, indiferent de tipul de proprietate sau destinație, denumite în continuare construcții, precum și lucrărilor de modernizare, modificare, transformare, consolidare și de reparații ale acestora.</p> <p>(2) Sînt exceptate de la prevederile prezentei legi clădirile de locuit cu un nivel, pentru una sau două familii, și anexele gospodărești ale acestora situate în localitățile rurale, precum și construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 mp.</p> <p>(3) Controlul calității construcțiilor indicate la alin.(2) intră în funcția organelor administrației publice locale.</p>	<p>Art. III. Articolul 2 din Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 25, art. 259), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>La alin. (2) textul ” precum și construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 mp” se substituie cu textul „construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 mp, precum și centralele electrice care utilizează surse regenerabile în cazul caselor locative individuale (inclusiv case familiale, case duplex, case înșiruite).”</p> <p>La alin. (3) după textul ”calității construcțiilor” se completează cu textul ”a instalațiilor”.</p>	<p>Directia generală juridică</p> <p>La art. III din proiect, pentru o comprehensiune mai sporită urmează a se analiza necesitatea completării alin.(3) al art.2 din Legea nr. 721/1996, or din conținutul art. 2 din Legea nr. 721/1996, orice categorie de construcție și instalații aferente acestora, indiferent de tipul de proprietate sau destinație sunt denumite în continuare construcții, prin urmare completarea cu textul „a instalațiilor”, o considerăm de prisos.</p>	<p>Se acceptă</p> <p>alin. (3) se exclude</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1		2	3	4
	<p>Articolul 36. Procedura de confirmare a statutului de producător eligibil</p> <p>(3) Procedura de confirmare a statutului de producător eligibil se bazează pe criterii obiective, transparente, nediscriminatorii și pe principiul „primul venit, primul servit”, pînă la atingerea cotei maxime de capacitate.</p> <p>(5¹) Un producător nu are dreptul să solicite confirmarea statutului de producător eligibil, în conformitate cu prezentul articol, pentru dezvoltarea a două sau mai multe centrale electrice care utilizează același tip de tehnologie de producere a energiei electrice din surse regenerabile dacă puterea electrică instalată/cumulată a acestora este mai mare decît limita de capacitate stabilită de către Guvern în conformitate cu art.10 lit.e). În acest caz, investitorul respectiv urmează să</p>	<p>2</p> <p>Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile</p> <p>Amendament deputat Dumitru Alaiba</p> <p>Articolul 36 alineatul (3) se completează cu textul „în cazul în care, în aceeași zi sunt înregistrați mai mulți solicitanți, ordinea confirmării statutului de producător eligibil va fi stabilită prin tragere la sorți, iar la examinarea cererilor solicitanților Agenția Națională pentru Reglementarea în Energetică oferă prioritate producătorilor eligibili care instalează centrala electrică pe construcții și terenurile aferente acestora, pînă la atingerea cotei maxime de capacitate.”</p> <p>La alineatul (5¹) ultima propoziție se exclude.</p>	<p>Nu se acceptă</p>	

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>participe la licitație pentru a obține dreptul de producător eligibil în conformitate cu art.35. Prevederile prezentului alineat se extind și asupra soțului, rudelor și afiniilor în linie dreaptă și în linie colaterală, pînă la gradul doi inclusiv, ai producătorului de energie electrică.</p> <p>Articolul 39. Contorizarea netă a energiei electrice din surse regenerabile</p> <p>(4) Calculul energiei electrice prin aplicarea contorizării nete se efectuează după cum urmează:</p> <p>a) în cazul în care, la sfârșitul lunii, cantitatea de energie electrică consumată de consumatorul final, deținător al centralei electrice, depășește cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică, consumatorul final în cauză va achita furnizorului doar diferența dintre cantitatea de energie consumată și cea livrată la prețul reglementat la care furnizorul</p>	2	3	4
	<p>Art. IV. Articolul 39 din Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, se modifică după cum urmează:</p> <p>La alin. (4) lit. b) se expune în următoarea redacție:</p> <p>„b) în cazul în care, la sfârșitul lunii, cantitatea de energie electrică pe care consumatorul final, deținător al centralei electrice, a primit-o de la furnizor este mai mică decât cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică, furnizorul de energie electrică va face soldul energiei livrate în rețeaua electrică și al celei consumate din rețea, iar</p>	<p>Amendament deputat Dumitru Alaiba</p> <p>La articolul 39 alineatul (4) se completează cu lit. c) cu următorul cuprins: ”c) consumatorul final, deținător al centralei electrice, care dispune de mai multe locuri de consum, este în drept să solicite furnizorului de energie electrică să deducă soldul din energia livrată neutilizată pentru celelalte locuri de consum.”</p> <p>Articolul se completează cu un alineat nou (9) cu următorul conținut: „(9) Prin derogare de la prevederile art. 34 alin.(1), consumatorii finali deținători ai centralelor electrice, care utilizează mecanismul de contorizare netă, pot beneficia de schema de sprijin „tarif fix” pentru centralele electrice cu puteri instalate mai mari de 200RW.”</p>	<p>Nu se acceptă</p>	

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>furnizează energie electrică consumatorilor finali din aceeași categorie;</p> <p>b) în cazul în care, la sfârșitul lunii, cantitatea de energie electrică pe care consumatorul final, deținător al centralei electrice, a primit-o de la furnizor este mai mică decât cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică, furnizorul de energie electrică va face soldul energiei livrate în rețeaua electrică și al celei consumate din rețea, iar diferența de cantitate va fi inclusă în contul consumatorului final respectiv pentru a fi utilizată în lunile următoare. Dacă, la sfârșitul anului, furnizorul stabilește că consumatorul final, deținător al centralei electrice, a livrat în rețeaua electrică o cantitate de energie electrică ce depășește cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică și al celei consumate din rețea, iar diferența de cantitate va fi inclusă în contul consumatorului final respectiv pentru a fi utilizată în lunile următoare. Dacă, la sfârșitul anului, furnizorul stabilește că consumatorul final, deținător al centralei electrice, a livrat în rețeaua electrică o cantitate de energie electrică ce depășește cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică și al celei consumate din rețea, iar diferența de cantitate va fi inclusă în contul consumatorului final respectiv pentru a fi utilizată în lunile următoare.</p> <p>Alineatul (6) se abrogă.</p>	<p>2</p> <p>diferența de cantitate va fi inclusă în contul consumatorului final respectiv pentru a fi utilizată în lunile următoare.</p> <p>La data de 30 aprilie a fiecărui an, la solicitarea în scris a consumatorului final, furnizorul stabilește dacă consumatorul final, deținător al centralei electrice, a livrat în rețeaua electrică o cantitate de energie electrică ce depășește cantitatea de energie electrică livrată în rețeaua electrică și al celei consumate din rețea, iar diferența de cantitate va fi inclusă în contul consumatorului final respectiv pentru a fi utilizată în lunile următoare.</p>	<p>3</p> <p>Aviz Guvern: Referitor la art. IV. - La art. 39 alin. (4) lit. b), textul „La data de 30 aprilie a fiecărui an” se va substitui cu textul „La data de 31 martie a fiecărui an”. Nota informativă la proiectul de lege propus avizării descrie necesitatea impunerii unor soluții utile și practice privind valorificarea în perioada de iarnă a energiei produse în surplus vara. Astfel, conform celor relatate de autori, pentru realizarea acestor scopuri este rațional ca ziua de achitare de către furnizor a surplusului de energie electrică să fie data de 31 martie a anului următor. Totodată, data de 31 martie ar coincide cu termenul de expirare a contractelor de procurare a energiei electrice de pe piața angro de energie electrică, ceea ce ar permite furnizorilor o mai bună planificare a cantităților de energie procurate. De asemenea, din punct de vedere tehnic, instalațiile fotovoltaice produc o mai mare cantitate de energie electrică începând cu luna aprilie, ceea ce ar permite acumularea de energie electrică în surplus pentru a fi utilizată în perioada de iarnă.</p>	<p>4</p> <p>Se acceptă</p>
				<p>Se acceptă</p> <p>Totodată, urmează a fi exclusă abrogarea alin. (6), din considerentul că limita de 5 %, stabilită în acest alineat, poate fi revizuită și modificată</p>


Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	<p>electrice neutilizate la prețul mediu de procurare a energiei electrice pe piață de către furnizorul serviciului universal în anul de gestiune.</p>	2	<p>3</p> <p>de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică prin aprobarea, în conformitate cu Legea nr. 174/2017 cu privire la energetică, a unei hotărâri motivate și supuse în prealabil consultărilor publice, or în prezent există o adresare oficială a unui operator al sistemului de distribuție privind majorarea limitei respective.</p> <p>Astfel, impunerea unei asemenea limitări este condiționată de faptul că aceasta permite menținerea unei stabilități/unui echilibru în funcționarea sistemului electroenergetic în contextul intrării în vigoare la 1 iunie curent a Regulilor pieței energiei electrice, aprobate prin Hotărârea Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 283/2020, având în vedere că beneficiarii mecanismului de contorizare netă utilizează preponderent instalații cu un regim de funcționare intermitent.</p> <p>Din perspectiva proiectului examinat, la nivelul legislației UE derivate, prezintă relevanță directă dispozițiile Directivei (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2018 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, în special prevederile statuate la pct. 51 din preambulul actului UE prenotat, care prevede că</p>	4

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1		2	3	4
			<p>„simplificarea proceselor administrative de acordare a autorizațiilor și stabilirea unor termene clare pentru luarea deciziilor de către autoritățile cărora le revine competența de a elibera autorizația pentru instalația de producere a energiei electrice pe baza depunerii unei cereri ar trebui să stimuleze o abordare mai eficace a procedurilor, reducând astfel costurile administrative”.</p> <p>Totodată, este de menționat faptul că actele UE transpuse prin Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică și Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, din momentul transpunerii și până în prezent, au suferit o serie de modificări, care urmează a fi încorporate în legislația națională, pentru a asigura realizarea deplină și corectă a angajamentelor de armonizare stabilite de Anexa VIII la capitolul 14 „Cooperarea în sectorul energetic” din Titlul IV al Acordului de Asociere dintre Republica Moldova, pe de o parte, și Uniunea Europeană și Comunitatea Europeană a Energiei Atomice și statele me</p>	
			<p><u>Directia generală juridică</u> La art. IV din proiect: partea introductivă, urmează a se completa cu sursa publicării Legii nr. 10/2016 privind</p>	<u>Se acceptă</u>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1	2	3	4	<p>promovarea utilizării din surse regenerabile: (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 69-77, art. 117)</p> <p>Cât privește prevederea de la art. IV din proiect, reținem că în redacția actuală a lit. b) alin.(4) a art. 39 din Legea nr. 10/2016, obligația furnizorului de a determina contravaloarea energiei electrice neutilizate la sfârșitul anului de gestiune este efectuată fără solicitarea în scris a consumatorului final. În redacția propusă de autor, se prevede includerea unei solicitări scrise din partea consumatorului final, ceea ce îngreunează de fapt exercitarea dreptului consumatorului final, deținător de centrală electrică din surse regenerabile de a beneficia neîntârziat de compensarea contravalorii energiei electrice neutilizate. Mai mult ca atât, nu este prevăzut ce se va întâmpla dacă consumatorul final deținător al centralei electrice din surse regenerabile, nu va solicita furnizorului compensarea contravalorii energiei electrice. Corespunzător, recomandăm păstrarea primului enunț din lit. b) alin.(4) a art. 39 din Legea nr. 10/2016, iar cel de-al doilea urmează a fi substituit cu următoarea propoziție: „Dacă, la data de 30 aprilie a anului următor, furnizorul</p>

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1		2	3	4
		<p>Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții</p>	<p>stabilește că consumatorul final, deținător al centralei electrice, a livrat în rețeaua electrică o cantitate de energie ce depășește cantitatea de energie electrică ce a fost consumată din rețea, acest furnizor este obligat să determine și să achite consumatorului final respectiv contravaloarea energiei electrice neutilizate la prețul mediu de procurare a energiei electrice pe piață de către furnizorul serviciului universal pentru ultimele 12 luni.”</p>	
	<p>Articolul V. (1) Prezentă lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova. (2) Guvernul, în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege.</p>	<p>Aviz Guvern Referitor la art. V, se propune suplinirea prevederii cu încă o autoritate care își va aduce actele sale normative în concordanță cu legea în cauză, și anume Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică, ținând cont de competențele sale privind reglementarea și monitorizarea activităților din sectoarele energeticii.</p>	<p>Se acceptă</p>	
		<p>Direcția generală juridică Cu titlu de informare menționăm că, în Parlament se află în procedură legislativă proiectele de legi pentru modificarea unor acte normative nr.247 din 17.06.2022 și nr.236 din 14.06.2022, care de asemenea prevăd modificarea Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție.</p>	<p>Nu se acceptă Modificarea din proiectul în cauză va fi luată în calcul la examinarea proiectelor nr. 236 și 247</p>	

Nr. crt.	Textul legii modificate	Textul părții constitutive a proiectului de act legislativ la care se propun amendamente, propuneri, obiecții	Autorul și conținutul amendamentului, propunerii obiecției	Rezultatele examinării de către Comisie
1		2	3	4
			<p>în acest sens, relevăm că în conformitate cu alin.(s) al art.56 din Regulamentul Parlamentului, dacă sunt înregistrate mai multe proiecte de acte legislative ce vizează modificarea și/sau completarea mai multor articole din același act legislativ, la propunerea comisiei sesizate în fond, acestea pot fi comasate, pentru examinare în lectura a doua, într-un singur proiect.</p>	


Dumitru ALAIBA
 Președintele Comisiei