



14 februarie 2012

CAI-6 Nr. 23

R A P O R T

asupra proiectului de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

nr. 2619 din 29. 11 2011

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de Lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, prezentat de Guvern și expune următoarele:

„Proiectul de lege prevede modificarea anexei prin excluderea de la poziția „Institutul de cercetări pentru Culturile de Cîmp” a unui teren agricol cu suprafața de 1 hectar, cu substituirea denumirii institutului specificat în „Institutul de Cercetări pentru Culturile de Cîmp „Selecția”.

Potrivit normei informative, terenul propus spre excludere din extravilanul s.Corlăteni, raionul Rîșcani va fi utilizat pentru construcția complexului hidrometeorologic Bălți.

Prin avizele prezentate, Comisia protecție socială, sănătate și familie, Comisia juridică, numiri și imunități; Comisia administrație publică și dezvoltare regională, Comisia politică externă și relații interetnice, Comisia mediu și schimbări climaterice propun proiectul spre examinare și adoptare în cadrul ședințelor plenare a Parlamentului. Comisia economie, buget și finanțe și Comisia securitate națională, apărare și ordine publică propun proiectul spre examinare în Parlament.

Direcția juridică a Secretariatului Parlamentului a propus unele precizări de ordin redacțional care vor fi luate în considerație la redactarea legii.

Direcția menționează că conform art. 83 din Codul funciar retragerea terenurilor agricole de calitate superioară din circuitul agricol se interzice. Retragerea acestora pentru necesitățile de stat și publice se face numai în cazuri excepționale, prin hotărîre de Guvern. Totodată propune clasificarea problemei plății pentru compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenului din categoriile de terenuri cu destinație agricolă stabilită în Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

În cadrul discuțiilor, comisia a stabilit că conform Legii nr. 1536-XIII din 25.02.1998 cu privire la activitatea hidrometeorologică zona de protecție care va constitui majoritatea suprafeței complexului meteorologic, poate fi utilizată în circuitul agricol. , terenul propus spre excludere, va rămîne în proprietatea statului și va fi de uz public, iar alineatul (4) al art. 12 din Legea nr. 1308/1997 stabilește că sunt compensate pierderile cauzate de excluderea din circuitul agricol a terenurilor fondului de rezervă și a altor categorii de terenuri, cu excepția celor de uz public.

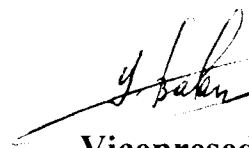
Pentru evidența corectă a terenurilor proprietate a statului Comisia agricultură și industrie alimentară propune ca articolul unic să devină Art. I și de completat cu două articole cu următorul conținut:

„ Art. II – Terenul cu suprafața de 1 ha, exclus conform art. I din prezenta lege se trece în folosința Serviciului Hidrometeorologic de Stat subordonat Ministerului Mediului, pentru construcția complexului hidrometeorologic Bălți, considerîndu-se de uz public. Pierderile cauzate de excluderea acestui teren din categoria de terenuri cu destinație agricolă nu se compensează.

Art. III – Guvernul va asigura, în termen de 3 luni, modificarea documentației cadastrale în conformitate cu prezenta lege”.

Luînd ca bază avizele pozitive ale comisiilor permanente și faptul că toate datele de observații, colectate în cadrul complexului hidrometeorologic, vor fi puse gratuit la dispoziția Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare, comisia sesizată în fond propune Parlamentului proiectul de lege cu numărul de intrare 2619 din 29.11.2009 spre adoptare în prima lectură.

Ținînd cont de propunerile de îmbunătățire sus-expuse se propune spre adoptare și în lectura a doua.



Ion BALAN
Vicepreședintele Comisiei