

Tabelul divergențelor
la „Proiectul de lege cu privire la modificarea și completarea Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998”

Nr d/o	<i>Conținutul obiecției</i>	<i>Rezultatul examinării</i>
Ministerul Finanțelor al Republicii Moldova		
1	Comunică lipsa de obiecții	
Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare al Republicii Moldova		
1	La art. 15, alin. (1 ¹) propunem ca după sintagma “oficiile cadastrale teritoriale” să fie completat cu textul “pentru terenurile proprietate publică a statului” mai departe după text, pentru a garanta corectitudinea executării lucrărilor cadastrale pentru bunurile imobile proprietate publică a statului.	Nu poate fi acceptat. Asta ar intra în contradicție cu prevederile Legii 91 din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor (art. 4).
2	Proiectul dat nu corespunde prevederilor Legii nr. 780-XV din 27.12.2001 privind actele legislative, și nu conține o notă informativă argumentată semnată de persoana responsabilă. Luând în considerație cele expuse, Ministerul susține proiectul dat conform obiecțiilor invocate.	Se accepta.
Ministerul Economiei al Republicii Moldova		
1	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor	
Primăria mun. Bălți		
1	Susține proiectul în cauză cu unele obiecții referitoare la executarea pct. 7 art. 9 Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr. 91 din 05.04.2007 și anume: - Propunem să fie completat pct. (2) art. 22 cap. IV al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cu sintagma „conține înscrieri privind domeniul public sau privat a statului sau al municipiului”	Se accepta, doar ca nu pentru articolul 22, ci pentru articolul 24, care stabilește conținutul subcapitolelor registrului bunurilor imobile.
Primăria mun. Chișinău		
1	Consideră că normele privind stabilirea și marcarea hotarelor terenurilor la fața locului, cu întocmirea actului de transmitere corespunzător, trebuie modificate, astfel încât aceste lucrări să fie efectuate de către executanții lucrărilor cadastrale, în coordonare cu autoritatea executivă (sau subdiviziunea specializată a acesteia) a administrației publice locale. Motivul este lipsa unor resurse pentru executarea acestor lucrări de către autoritățile administrației publice locale. Controlul (coordonarea) executării va fi necesar pentru evitarea unor suprapuneri și litigii. Urmează de precizat de asemenea posibilitatea aprecierii (criteriile) posesiunii de fapt rezultată din erori sau din ocupări nelegitime de terenuri, pentru stabilirea efectelor juridice ale acesteia.	Nu se acceptă, deoarece intră în contradicție cu art.21 din Codul funciar, care prevede că stabilirea hotarelor în natură este efectuată de către autoritatea publică locală, iar lucrările cadastrale sunt

efectuate de executanții lucrărilor cadastrale.

Ministerul Justiției

1.	În proiectul hotărârii Guvernului sintagma „Ministrul justiției” se va substitui cu sintagma „Ministrul justiției”	Se acceptă. Sintagma a fost substituită.
2.	Se va exclude completarea art. 14 alin. (1) cu lit. b.1) deoarece dublează lit. a) din același aliniat, ce prevede „stabilirea hotarelor unităților administrativ-teritoriale și a terenurilor și delimitarea lor prin borne”.	Se acceptă excluderea dublării prin introducerea modificărilor la pct. a) și b) alin. (1) art. 14, ținând cont de succesiunea executării lucrărilor și aducerea textului lit. a) în concordanță cu prevederile art. 15.1 al Legii.
3.	În art. 15.2 sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru” va substitui cu cuvântul „Agenție”	Se acceptă.
4.	La art. 18: a) Dispoziția propriu-zisă de modificare a alin. (3) se va reformula, utilizându-se sintagma „se modifică și va avea următorul cuprins:” b) În alin. (4) lit. e) cuvântul „actul” se va substitui cu cuvântul „actului”, deoarece acordul se face cu cuvintele „în catul”	Se acceptă Se acceptă
5.	La art. 19: a) Pentru evitarea interpretărilor subiective se va preciza alin. (6) și (7) că reglementările date vizează hotarul general. b) În normele propuse nu este elucidat cine aprobă forma actului respectiv, cine suportă cheltuielile de stabilire a hotarelor. c) Semnalăm inutilitatea alin. (8) ce prevede prioritatea hotarului general al terenului stabilit la fața locului de autoritatea publică locală.	Se acceptă. Cuvintele „general,” a fost inclus în alin. (6) și (7) după cuvântul „hotare”. Se acceptă. În textul alin. (6) sunt incluse cuvintele „din contul acestuia”, iar în art. 15.2 alin (1) este completat cu cuvintele „în modul stabilit de Agenție”. Se acceptă. Pct. (8) a fost exclus.
6.	În dispozițiile de completare a art. 55 alin. (6) și a art.56 alin. (2) cuvintele „de inclus” se vor substitui cu cuvintele „se completează”	Se acceptă. Cuvintele „de inclus” sunt substituite cu cuvintele”se completează”
7.	În art. 56 alin (2) sintagma „actul de constatare pe teren” se va substitui cu sintagma „actului de constatare pe teren”.	Se acceptă. Alin. 2 a fost

	Totodată având în vedere succesiunea eliberării actelor vizate, actul de stabilire a hotarelor trebuie să preceadă actul de constatare pe teren.	redactat ținând cont de obiecțiile parvenite.
8.	Art. II este inutil și se va exclude. Dacă actul legislativ conține un singur articol, în loc de numerotare se scrie formula „Articol unic”	Se acceptă. Art. II a fost exclus, iar Art. I a fost substituit cu „Articol unic”
9	Nota informativă urmează a fi adusă în concordanță cu art. 20 din Legea privind actele legislative argumentându-se în parte fiecare modificare și completare. Se va include fundamentarea economică-financiară a noilor reglementări.	Se acceptă. Nota informativă a fost adusă în concordanță cu prevederile art. 20.
10.	Art. 22 alin. 3 din Legea privind actele legislative stabilește că „expertiza anticorupție este obligatorie pentru toate proiectele de acte legislative.	Se acceptă. Proiectul este transmis spre avizare Centrului pentru efectuarea expertizei coruptibilității
11.	Conform art. 6 alin. 5 din legea privind administrație publică locală, relevăm necesitatea coordonării proiectului cu Asociația Primarilor și Colectivității Locale din Republica Moldova.	Se acceptă. Proiectul este transmis spre avizare Asociației primarilor.
Centrul Național Anticorupție		
	Prin raportul de expertiză anticorupție asupra proiectului Centrului Național Anticorupție nu a constatat elemente de coruptibilitate și incompatibilități cu standardele naționale și internaționale anticorupție.	
Congresul Autorităților Locale din Moldova		
1	Concretizarea în textul legii (art. 15 ² , alin. (1) și (3) daspre care autoritate publică locală este vorba (de nivelul unu sau doi)	Se acceptă. În art. 15 ² este indicat nivelul APL.
2	De a include în alin. (2) al art. 15 ² și în nota informativă de a prevedea resurse financiare pentru stabilirea hotarelor în teren	Nu se acceptă. Art 21 al Codului funciar prevede că deținătorii de terenuri nu au dreptul de a folosi terenurile pînă când primăria nu va stabili hoaterle în teren.

Director general

Anatolie GHILAȘ