



## Comisia economie, buget și finanțe

### RAPORT

#### asupra proiectului de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere) (nr.252 din 17.07.2024), II lectură

Comisia economie, buget și finanțe în contextul avizelor prezentate de Comisiile parlamentare, Direcția generală Juridică a Secretariatului Parlamentului, amendamentele deputaților și avizul Guvernului Republicii Moldova pe marginea acestora a examinat pentru lectura a doua proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere), înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvernul Republicii Moldova, în mod prioritar și comunică următoarele.

Proiectul de lege are ca obiectiv instituirea unei scheme de ajutor de stat transparente în procesul de integrare europeană ca importanță majoră pentru Republica Moldova și menținerea normelor ce țin de ajutorul de stat sub forma scutiilor la impozitul pe venit din activitatea de întreprinzător pentru o perioadă maximă de 10 ani ce nu va depăși 1 ianuarie 2034, dar fără să depășească termenul de funcționare a zonei economice libere.

Amendamentele și propunerile înaintate la proiectul de lege în cauză au fost remise Guvernului Republicii Moldova ca să se expună asupra acestor propuneri în contextul prevederilor articolului 131 alin.(4) și (6) din Constituție.

Rezultatele examinării amendamentelor, propunerilor și obiecțiilor sunt expuse în anexa la prezentul raport.

Pornind de la cele expuse și ținând cont de avizele comisiilor permanente, Direcției generale Juridice a Secretariatului Parlamentului, amendamentele deputaților și avizul Guvernului Republicii Moldova pe marginea acestora, Comisia cu votul a 6 pentru și 4 abțineri propune Parlamentului proiectul de lege spre adoptare în a doua lectură.

**Radu MARIAN,**  
Președintele Comisiei

## **L E G E**

### **pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere)**

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Art. I.** – Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău” (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 3 octombrie 2006), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 1 alineatul (2):

litera d) va avea următorul cuprins:

„d) un teren cu suprafața de 2,24 ha, cu numărul cadastral 0111222052, și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 011122205201 și 011122205202, amplasate în orașul Sângera, strada Industrială nr. 3/1;”

alineatul se completează cu litera e) cu următorul cuprins:

„e) un teren cu suprafața de 1,2826 ha, cu numărul cadastral 0111222073, și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 011122207301 și 011122207302, amplasate în orașul Sângera.”

2. La articolul 4 alineatul (1), textul „28 decembrie 2025” se substituie cu textul „28 decembrie 2035”.

3. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

„**Articolul 5.** Garanții în cazul modificării legislației

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie

2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

**Art. II.** – Articolul 5 din Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița” (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 78–80, art. 571), cu modificările ulterioare, va avea următorul cuprins:

**„Articolul 5. Garanții în cazul modificării legislației**

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 28 decembrie 2025, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

**Art. III.** – Codul fiscal nr. 1163/1997 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 8 februarie 2007), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 49:

alineatul unic devine alineatul (1);

articolul se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:

„(2) Facilitățile aferente impozitului pe venit prevăzute la alin. (1) se acordă până la data de 1 iulie 2034, dar fără depășirea termenului de funcționare a zonei economice libere, persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2023, în funcție de mărimea investițiilor realizate până la 1 iulie 2024. Modalitatea de acordare a facilităților fiscale respective se stabilește de Guvern prin schema de ajutor de stat regional pentru întreprinderile din zonele economice libere, în conformitate cu actele normative adoptate de Consiliul Concurenței și cu respectarea următoarelor condiții:

a) întreprinderile au un contract încheiat cu administrația zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2023 și semnează un act adițional cu privire la cuantumul ajutorului de stat în conformitate cu prevederile schemei de ajutor de stat;

b) sunt eligibile cheltuielile ce țin de investițiile în active corporale și necorporale localizate în zonele economice libere din Republica Moldova și înregistrate în evidențele întreprinderii;

c) intensitatea maximă a ajutorului de stat acordat în baza schemei de ajutor de stat regional, calculată ca procent din valoarea cheltuielilor eligibile, nu va depăși pragul de 50%.”

2. Codul se completează cu articolul 49<sup>3</sup> cu următorul cuprins:

**„Articolul 49<sup>3</sup>. Întreprinderile beneficiare ale schemei de ajutor de stat regional pentru investiții**

(1) Impozitul pe venitul obținut de întreprinderile din industria prelucrătoare beneficiare ale schemei de ajutor de stat regional pentru investiții se percepe în proporție de 50% din cota stabilită la art. 15 lit. b).

(2) Facilitățile aferente impozitului pe venit prevăzute la alin. (1) se acordă întreprinderilor din industria prelucrătoare până la data de 1 ianuarie 2034, în funcție de mărimea investițiilor realizate și în limitele valorii intensității aprobate de Guvern prin schema de ajutor de stat regional pentru investiții, stabilite conform actelor normative adoptate de Consiliul Concurenței. Facilitățile fiscale respective se acordă doar cu respectarea următoarelor condiții de bază:

a) întreprinderile își desfășoară activitatea și realizează proiectele investiționale în sectoarele din industria prelucrătoare stabilite în schema de ajutor de stat;

b) sunt eligibile cheltuielile ce țin de investițiile în active corporale și necorporale localizate în Republica Moldova și înregistrate în evidențele întreprinderii;

c) intensitatea maximă a ajutorului de stat acordat în baza schemei de ajutor de stat regional nu va depăși nivelul intensității maxime stabilite de actele normative adoptate de Consiliul Concurenței.

(3) Întreprinderile din industria prelucrătoare înregistrate în calitate de rezident al zonei economice libere nu pot cumula ajutorul de stat acordat prin schema de ajutor de stat regional pentru investiții cu ajutorul de stat acordat prin schema de ajutor de stat regional pentru întreprinderile din zonele economice libere prevăzută la art. 49 alin. (2).”

**Art. IV. – Articolul 5 din Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber – Parcul de Producție „Valkaneș” (Monitorul Oficial al**

Republicii Moldova, 1998, nr. 36–37, art. 236), cu modificările ulterioare, va avea următorul cuprins:

**„Articolul 5. Garanții în cazul modificării legislației**

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

**Art. V.** – Articolul 5 din Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber – Parcul de Producție „Taraclia” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 36–37, art. 238), cu modificările ulterioare, va avea următorul cuprins:

**„Articolul 5. Garanții în cazul modificării legislației**

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

**Art. VI.** – Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 108–109, art. 834), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 6 alineatul (7), litera e) se abrogă.

2. Articolul 13 va avea următorul cuprins:

**„Articolul 13. Garanțiile de stat**

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie

2034, dar fără să depășească termenul de funcționare a zonei libere concrete, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de prezenta lege.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

3. La articolul 14, textul „art. 13 alin. (2)” se substituie cu textul „art. 13”.

**Art. VII.** – Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2002, nr. 113–114, art. 898), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 1 alineatul (2):

litera e) se abrogă;

litera g) va avea următorul cuprins:

„g) un teren cu suprafața de 23,7083 ha, cu numărul cadastral 6001305036, amplasat în extravilanul orașului Nisporeni;”.

2. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

**„Articolul 5. Garanții în cazul modificării legislației**

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

**Art. VIII.** – Articolul 5 din Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 39–40, art. 105), cu modificările ulterioare, va avea următorul cuprins:

**„Articolul 5. Garanții în cazul modificării legislației**

(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.

(2) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”

**Art. IX.** – La articolul 3 din Legea nr. 139/2012 cu privire la ajutorul de stat (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 166–169a, art. 565), cu modificările ulterioare, alineatul (1) se modifică după cum urmează:

noțiunea „furnizor al ajutorului de stat” va avea următorul cuprins:

*„furnizor al ajutorului de stat* – orice autoritate publică sau orice persoană juridică care administrează direct ori indirect resursele statului sau ale unităților administrativ-teritoriale;”

după noțiunea „furnizor al ajutorului de stat” se introduce o noțiune nouă cu următorul cuprins:

*„administrator al ajutorului de stat* – orice autoritate publică sau orice persoană juridică desemnată de către furnizorul ajutorului de stat să administreze în numele său resursele statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în raporturile cu beneficiarul ajutorului de stat;”.

**Art. X.** – (1) Prin derogare de la art. 56 alin. (2) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, va elabora actele normative necesare pentru implementarea acesteia.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**



	<p>calitate de rezident până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept să se conducă, până la data de 1 ianuarie 2034”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:          „(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2024 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p>	<p>(1)”, textul se modifică și se expune în următoarea redacție:          „iar textul, “rezidenții sunt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul ” persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””</p> <p>la alineatul (2) se exclude textul „Prin derogare de la prevederile alineatului (1),” iar numărul „2024” se substituie cu numărul „2023”.</p> <p><i>Argumentare</i></p> <p>Alinierea schemelor de ajutor de stat la normele Uniunii Europene în materie de concurență, implicit la aquis-ul relevant ajutorului de stat, este un angajament al Republicii Moldova setat în Acordul de Asociere Moldova-Uniunea Europeană și, totodată, unul dintre subiectele centrale de negociere după obținerea</p>	<p>normele Uniunii Europene (UE) în materie de concurență, implicit la aquis-ul relevant ajutorului de stat, care este un angajament al Republicii Moldova setat în Acordul de asociere Republica Moldova-Uniunea Europeană și, totodată, unul dintre subiectele centrale de negociere după obținerea statutului de stat candidat la aderare. În acest context, legislația primară și secundară națională care transpune aquis-ul UE relevant, implicit schemele de ajutor de stat propriu-zise, trebuie să fie suficient de explicită și clară pentru mediul de afaceri din Republica Moldova și pentru Comisia Europeană.</p> <p>În acest context, amendamentele propuse vor contribui la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- reglementarea explicită a garanțiilor oferite de către stat persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonelor economice libere până la data de 31 decembrie 2023, implicit a regimului vamal și a facilităților fiscale aferente impozitului pe venit;</li> <li>- delimitarea clară a schemei de ajutor de stat regional</li> </ul>	<p>3. Articolul 5 va avea următorul cuprins:          „Articolul 5. Garanții în cazul modificării legislației (1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.</p>
--	---	--	--	--

		<p>statutului de stat candidat la aderare. În acest context, legislația primară și secundară națională care transpune aquis-ul UE relevant, implicit schemele de ajutor de stat propriu-zise trebuie să fie suficient de explicite și clare pentru mediul de afaceri din Republica Moldova și pentru Comisia Europeană.</p> <p>În această ordine de idei, amendamentele propuse la proiectul de lege au drept scop:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reglementarea explicită a garanțiilor oferite de către stat persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonelor economice libere până la data de 31 decembrie 2023, implicit: regimul vamal și facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit.</li> </ul> <p>Sunt abrogate alineatele (1)-(3) din Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere și sunt introduse două alineate noi (3) și (4), unde sunt reglementate explicit regimul vamal pentru următorii zece ani și, coroborat cu amendamentele la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997, facilitățile fiscale aferente</p>	<p>pentru rezidenții zonelor economice libere, reglementată la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997, de noua schemă de ajutor de stat pentru investițiile în industria prelucrătoare, reglementată la art. 493 din Codul fiscal nr. 1163/1997;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- reglementarea condițiilor esențiale de acordare a ajutoarelor de stat în zonele economice libere și pentru investițiile din industria prelucrătoare în legislația primară, implicit în Codul fiscal nr. 1163/1997, pentru transparență și claritate suplimentară.</li> </ul> <p>În această ordine de idei, s-au efectuat ajustările corespunzătoare la:</p> <p>Art. I. - modificări la Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”; Art. II. - modificări la Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița”; Art. III. - modificări la Codul fiscal nr. 1163/1997; Art. IV. - modificări la Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Valkaneș”;</p>	
--	--	--	--	--

		<p>impozitului pe venit pentru următorii zece ani.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Delimitarea clară a schemei de ajutor de stat regional pentru rezidenții zonelor economice libere, reglementată la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997, de noua schemă de ajutor de stat pentru investițiile în industria prelucrătoare, reglementată la art. 49<sup>3</sup> din Codul fiscal nr. 1163/1997. Amendamentele aferente art. 13 din Legea nr. 440/2001, art. 49 din Codul fiscal și art. 5 din legile speciale ale celor 6 zone economice libere existente care reglementează că doar persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonelor economice libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt eligibile pentru schema de ajutor de stat în zonele economice libere, precum și calculul investițiilor realizate până la 1 iulie 2024, în loc de 31 decembrie 2025, fac explicită delimitarea dintre cele două scheme de ajutor de stat (art. 49, respectiv art. 49<sup>3</sup> din Codul fiscal). Astfel, agenții economici care nu sunt rezidenți ai zonelor</li></ul>	<p>Art. V. - modificări la Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Taraclia”; Art. VI. - modificări la Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere; Art. VII. - modificări la Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”; Art. VIII. - modificări la Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți” Art. X. - Dispoziții finale.</p> <p>În contextul celor menționate, Guvernul susține amendamentul RM nr. 20/03 - 134 din 24 iulie 2024 la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere).</p>	
--	--	--	--	--

		<p>economice libere până la data de 31 decembrie 2023 sau rezidenții zonelor economice libere care realizează proiectele investiționale după data de 1 iulie 2024, pot beneficia de noua schemă de ajutor de stat (art. 493 din Codul fiscal).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Reglementarea condițiilor esențiale de acordare a ajutoarelor de stat în zonele economice libere și pentru investițiile din industria prelucrătoare în legislația primară, implicit în Codul fiscal nr. 1163/1997, pentru transparență și claritate suplimentară.</li></ul> <p>Amendamentele la alin (2) din art. 49 și art. 49<sup>3</sup> din Codul fiscal nr. 1163/1997 setează condițiile esențiale cu privire la ajutorul de stat (acordat rezidenților zonelor economice libere și pentru investițiile viitoare în industria prelucrătoare), implicit:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a) eligibilitatea persoanelor fizice sau juridice;</li><li>b) eligibilitatea costurilor cu investițiile realizate;</li><li>c) intensitatea ajutorului de stat, calculată ca procent din valoarea cheltuielilor eligibile.</li></ol>		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Transpunerea amendamentelor operate la Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere în legile speciale ale celor șase zone economice libere existente în Republica Moldova. Amendamentele realizate la art. 5 din legile speciale ale celor 6 zone economice libere existente sunt operate în conformitate cu amendamentele prenotate, operate la art. 13 din Legea nr. 440/2001 și art. 49 din Codul fiscal nr.1163/1997.</li> </ul>		
<p>Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”</p> <p>Articolul 1. Dispoziții generale</p> <p>(1) Pe teritoriul subordonat Primăriei municipiului Chișinău se înființează Zona Antreprenoriatului Liber “Expo-Business-Chișinău”, denumită în continuare zonă liberă, pe un termen de pînă la 28 decembrie 2035.</p> <p>(2) Pentru înființarea și funcționarea zonei libere, în folosința Administrației acesteia se transmite:</p>		<p><b><u>DI Ion POIA, deputat în Parlament</u></b></p> <p>Art. I va avea următorul cuprins:  ”Art. I. - Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău” (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 3 octombrie 2006), cu modificările ulterioare se modifică după cum urmează:</p> <p>1) La articolul 1, alineatul (2), litera d) va avea următorul cuprins:  „d) bunurile imobile, terenul cu suprafața de 2,24 ha, cu numărul cadastral 0111222.052 și părțile</p>	<p>Amendamentul IP nr. 01/03 - 132 din 24 iulie 2024</p> <p>Conform argumentărilor, amendamentul la proiectul de lege s-a elaborat în baza demersurilor parvenite din partea mai multor entități, și anume:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) SRL „Metalica-Zuev”, rezident al Zonei Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău” (în continuare - ZAL „Expo-Business-Chișinău”);</li> <li>2) Consiliul Concurenței;</li> <li>3) Zona Economică Liberă „Ungheni-Business” (în continuare - ZEL „Ungheni-Business”);</li> </ol>	<p><b><u>Se sustine</u></b>, în contextul avizului Guvernului Republicii Moldova.</p>

<p>[Lit.a),b) abrogate prin Legea nr.81 din 05.05.2017, în vigoare 02.06.2017]</p> <p>c) un teren cu o suprafață de 23,61 ha, care s-a aflat în folosința Societății pe Acțiuni "Agrotehnica-Invest", situat în sectorul Botanica municipiul Chișinău, șoseaua Muncești nr.801;</p> <p>d) un teren cu o suprafață de 15,8951 ha, situat în orașul Sîngera, strada Industrială nr.3 și nr.3/1, format din sectorul de teren cu suprafața de 13,6551 ha, cu numărul cadastral 0111222033, cu construcțiile amplasate pe acesta, cu numerele cadastrale 011122203301–011122203312, și sectorul de teren cu suprafața de 2,24 ha, cu numărul cadastral 0111222052, cu construcțiile amplasate pe acesta, cu numerele cadastrale 011122205201 și 011122205202.</p>		<p>componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 0111222.052.01 și 0111222.052.02, amplasate în orașul Sîngera, strada Industrială 3/1 și terenul cu suprafața de 1,2826 ha, cu numărul cadastral 0111222.073 și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 0111222.073.01 și 0111222.073.02, amplasate în or. Sîngera.</p> <p>2) La articolul 4, alineatul (1) textul „28 decembrie 2025” se substituie cu textul „28 decembrie 2035”.</p> <p>3) La articolul 5, alineatul unic devine alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept să se conducă, până la data de 1 ianuarie 2034”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1),</p>	<p>4) SA „Natur Bravo”, rezident al ZEL „Ungheni-Business”;</p> <p>5) SRL „Bio Base East Europe”, rezident al ZAL „Expo-Business- Chișinău”.</p> <p>Astfel, SRL „Metalica-Zuev” solicită excluderea terenului cu suprafața de 13,6551 ha, amplasat în orașul Sîngera, strada Industrială nr. 3, format din sectorul de teren cu numărul cadastral 0111222033, cu construcțiile amplasate pe acesta, cu numerele cadastrale 011122203301 și 011122203312, din componența ZAL „Expo-Business-Chișinău”.</p> <p>Consiliul Concurenței solicită aducerea în conformitate a prevederilor art. 1 alin. (1) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”.</p> <p>ZEL „Ungheni-Business” solicită excluderea terenului proprietate privată cu suprafața de 2,4070 ha, cu numărul cadastral 6001203168, amplasat în orașul Nisporeni, strada Toma Ciorbă, din lista terenurilor date în folosință Administrației în</p>	
---	--	--	---	--

		<p>facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2024 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p> <p><i>Argumentare</i></p> <p>Amendamentul a fost elaborat în baza demersurilor parvenite din partea:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. SRL „Metalica-Zuev”, rezident al Zonei Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău” (ZAL „Expo-Business-Chișinău”);</li> <li>2. Consiliului Concurenței;</li> <li>3. Zona Economică Liberă „Ungheni-Business” (ZEL „Ungheni-Business”).</li> <li>4. S.A. „Natur Bravo”, rezident al Zonei Economice Libere „Ungheni-Business” (ZEL „Ungheni-Business”).</li> <li>5. SRL „BIO BASE EAST EUROPE”, Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău” (ZAL „Expo-Business-Chișinău”);</li> </ol>	<p>conformitate cu Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”.</p> <p>SA „Natur Bravo” solicită excluderea bunurilor imobile cu numerele cadastrale 9201105135, 9201105136, 9201105148 și 9201105010 din Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”.</p> <p>SRL „Bio Base East Europe” solicită să fie incluse în Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău” bunul imobil format prin separare cu un nou număr cadastral 0111222.073 și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 0111222.073.01 și 0111222.073.02.</p> <p>În contextul celor menționate, Guvernul susține amendamentul IP nr. 01/03-132 din 24 iulie 2024 la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere).</p> <p>Totodată, sub aspect redacțional, ce vizează modificarea art. 1 alin.</p>	
--	--	---	--	--

		<p>În conformitate cu demersurile menționate relatăm că: Prin Legea nr. 187/2019 cu privire la modificarea unor acte legislative, în componența ZAL „Expo-Business-Chișinău” a fost inclus un teren proprietate privată a SRL „Metalica-Zuev” cu suprafața de 13,6551 ha, în orașul Sîngera, strada Industrială nr. 3, format din sectorul de teren cu numărul cadastral 0111222033, cu construcțiile amplasate pe acesta, cu numerele cadastrale 011122203301-011122203312. Obținând titlul de rezident, SRL „Metalica-Zuev” a primit autorizația pentru desfășurarea genului de activitate „genuri auxiliare de activitate” și anume de închiriere și exploatare a bunurilor imobile proprii. Din momentul obținerii autorizației, din anul 2018 și până în prezent, pe terenul proprietate privată a SRL „Metalica-Zuev” nu a fost înregistrat nici un rezident al ZAL „Expo-Business-Chișinău”. Dat fiind faptul că, SRL „Metalica-Zuev” nu desfășoară alte activități (producere, prelucrare, export), pe parcursul</p>	<p>(2) lit. d) din Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”, cuvintele „bunurile imobile” de la începutul normei se vor exclude, ca fiind excedente (observație valabilă și pentru cuvintele „bunul imobil” la modificarea art. 1 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”).</p>	
--	--	--	---	--

		<p>perioadei de la obținerea autorizației nu au fost create locuri de muncă și întreprinderea suportă doar pierderi din momentul deținerii titlului de rezident al ZAL „Expo-Business-Chișinău”.</p> <p>Din aceste considerente, precum și având intenția de a iniția un nou proiect pe teritoriul său, proprietarul terenului a decis sistarea activității ca rezident al ZAL „Expo-Business-Chișinău” și excluderea teritoriului cu suprafața de 13,6551 ha, în orașul Sîngera, strada Industrială nr. 3, format din sectorul de teren cu numărul cadastral 0111222033, cu construcțiile amplasate pe acesta, cu numerele cadastrale 011122203301-011122203312 din componența zonei libere.</p> <p>Totodată, în anul 2023 compania a fost nevoită să înstrăineze o suprafață de teren de 1,28 ha, unui alt agent economic, formându-se un nou bun imobil prin separare cu un nou număr cadastral 0111222.073 și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 0111222.073.01 și 0111222.073.02, amplasate în or.</p>	
--	--	--	--

		<p>Sîngera, care nu se regăsește în Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău”.</p> <p>În acest sens, la solicitarea agentului economic bunul imobil format prin separare cu un nou număr cadastral 0111222.073 și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 0111222.073.01 și 0111222.073.02, amplasate în or. Sîngera, urmează să fie inclus în în Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău”, ca ulterior să poată beneficia de facilitățile din ZAL.</p> <p>În vederea examinării schemei de ajutor de stat existent referitor la facilitățile acordate Zonei Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău”, de către Consiliul Concurenței au fost identificate două prevederi ce vin în antiteză și anume:</p> <p>Art. 1, alin. (1) Pe teritoriul subordonat Primăriei municipiului Chișinău se înființează Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău”, denumită în continuare zonă liberă, pe un</p>		
--	--	---	--	--

		<p>termen de pînă la 28 decembrie 2035;</p> <p>Art. 4, alin. (1) Zona liberă își va înceta activitatea la 28 decembrie 2025.</p> <p>Relatăm că, prin Legea nr. 81/2017 privind modificarea și completarea unor acte legislative au fost efectuate modificări la Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău” unde a fost prelungit termenul de funcționare a zonei până la 28 decembrie 2035. Condițiile ce au dus la prelungirea termenului au fost realizarea de perspectivă a proiectelor investiționale realizate de rezidenții „Industrial Parc Centre” SRL, „Nanocut” SRL și ÎM „Wood Internațional Trading” SRL, precum și atractivitatea pentru investitori din punct de vedere a amplasării acesteia. În același timp, din motive tehnice (neatenție), nu s-au efectuat modificări și la termenul ce stabilește încetarea activității zonei libere.</p> <p>Ca urmare a celor menționate, se propune aducerea în concordanță a prevederile art. 1, alin. (1) și art. 4, alin. (1) al legii nominalizate .</p>		
--	--	--	--	--

<p>Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița”</p> <p>Articolul 5. Garanții în caz de modificare a legislației</p> <p>În cazul în care sînt adoptate noi acte legislative care înrăutățesc condițiile de activitate a rezidenților zonei libere, în ce privește regimul vamal și cel fiscal prevăzute de prezenta lege, rezidenții sînt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative, de legislația Republicii Moldova în vigoare la data înregistrării lor în zona liberă.</p>	<p>Art. II. – La articolul 5 din Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr. 73, art. 859), cu modificările ulterioare, alineatul unic devine</p> <p>alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept să se conducă, pînă la data de 28 decembrie 2025”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2024</p>	<p><u><i>Directia generală juridică a Secretariatului Parlamentului</i></u></p> <p>La art.II, se va indica corect sursa publicării Legii nr.626/1995, după cum urmează: „(republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 78-80, art. 571)”.</p> <p><u><i>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</i></u></p> <p>2. La Art. II - prima propoziție după textul „alineatul (1)”, textul se modifică și se expune în următoarea redacție:</p> <p>„iar textul "rezidenții sunt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul "persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 28 decembrie 2025, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””</p> <p>la alineatul (2) se exclude textul „Prin derogare de la prevederile alineatului (1),” iar numărul</p>	<p>Conform argumentărilor, amendamentul la proiectul de lege are drept scop alinierea schemelor de ajutor de stat la normele Uniunii Europene (UE) în materie de concurență, implicit la aquis-ul relevant ajutorului de stat, care este un angajament al Republicii Moldova setat în Acordul de asociere Republica Moldova-Uniunea Europeană și, totodată, unul dintre subiectele centrale de negociere după obținerea statutului de stat candidat la aderare. În acest context, legislația primară și secundară națională care transpune aquis-ul UE relevant, implicit schemele de ajutor de stat propriu-zise, trebuie să fie suficient de explicită și clară pentru mediul de afaceri din Republica Moldova și pentru Comisia Europeană.</p>	<p><u>Se sustine.</u></p> <p><u>Se sustine,</u> în contextul avizului Guvernului Republicii Moldova. Alin.(1) din articolul 5 se expune după cum urmează:</p> <p>„(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data 28 decembrie 2025, să</p>
--	---	--	---	---

	<p>se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p>	<p>„2024” se substituie cu numărul „2023”.</p>	<p>În acest context, amendamentele propuse vor contribui la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- reglementarea explicită a garanțiilor oferite de către stat persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonelor economice libere până la data de 31 decembrie 2023, implicit a regimului vamal și a facilităților fiscale aferente impozitului pe venit;</li> <li>- delimitarea clară a schemei de ajutor de stat regional pentru rezidenții zonelor economice libere, reglementată la art. 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997, de noua schemă de ajutor de stat pentru investițiile în industria prelucrătoare, reglementată la art. 493 din Codul fiscal nr. 1163/1997;</li> <li>- reglementarea condițiilor esențiale de acordare a ajutoarelor de stat în zonele economice libere și pentru investițiile din industria prelucrătoare în legislația primară, implicit în Codul fiscal nr. 1163/1997, pentru transparență și claritate suplimentară.</li> </ul>	<p>desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.”</p>
--	--	--	---	---

			<p>În această ordine de idei, s-au efectuat ajustările corespunzătoare la:</p> <p>Art. I. - modificări la Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”; Art. II. - modificări la Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița”; Art. III. - modificări la Codul fiscal nr. 1163/1997; Art. IV. - modificări la Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Valkaneș”; Art. V. - modificări la Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Taraclia”; Art. VI. - modificări la Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere; Art. VII. - modificări la Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”; Art. VIII. - modificări la Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți”</p> <p>Art. X. - Dispoziții finale.</p> <p>În contextul celor menționate, Guvernul susține amendamentul RM nr. 20/03 - 134 din 24 iulie 2024 la proiectul de lege pentru</p>	
--	--	--	--	--

			modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere).	
<p>Codul fiscal nr. 1163/1997</p> <p>Articolul 49. Agenții economici rezidenți ai zonelor economice libere</p> <p>Impozitarea rezidenților zonelor economice libere reglementate de Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere are următoarele particularități:</p> <p>a) impozitul pe venitul aferent exportului în afara teritoriului vamal al Republicii Moldova al mărfurilor (serviciilor) obținute în zona economică liberă ca rezultat al activității prevăzute la art.6 alin.(10) lit.a) din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere sau aferent livrării mărfurilor (serviciilor) respective către alți rezidenți ai zonelor economice libere pentru mărfurile (serviciile) orientate spre export se percepe în proporție de 50% din cota stabilită în Republica Moldova;</p> <p>b) impozitul pe venitul de la activitatea în zona economică liberă, cu excepția celei stabilite</p>	<p>Art. III. – Codul fiscal nr. 1163/1997 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, ediție specială din 8 februarie 2007), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>La articolul 49, alineatul unic devine alineatul (1) și se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Facilitățile aferente impozitului pe venit prevăzute la alin. (1) se acordă până la data de 1 ianuarie 2034, dar fără să depășească termenul de funcționare a zonei economice libere, persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident până la data de 31 decembrie 2024, în funcție de mărimea investițiilor realizate până la 31 decembrie 2025 și în limitele valorii intensității aprobate de Guvern prin</p>	<p><u><b>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</b></u></p> <p>3. La Art. III alineatul (2) din articolul 49 cuvântul „ianuarie” se substituie cu cuvântul „iulie”, iar textul „2024, în funcție de mărimea investițiilor realizate până la 31 decembrie 2025 și în limitele valorii intensității aprobate de Guvern prin schema de ajutor de stat regional pentru întreprinderile din zonele economice libere, stabilite conform actelor normative adoptate de către Consiliul Concurenței, se substituie cu textul „2023, în funcție de mărimea investițiilor realizate până la 1 iulie 2024. Modalitatea de acordare a facilităților fiscale respective se stabilește de Guvern prin schema de ajutor de stat regional pentru întreprinderile din zonele economice libere, în conformitate cu actele normative adoptate de către Consiliul</p>	<p>Concomitent, la art. III art. 49<sup>3</sup> alin. (2) se propun următoarele modificări: la litera b), de exclus cuvintele „regiunile din”; pentru asigurarea temeiului legal și corelarea cu cadrul normativ din domeniul ajutorului de stat, se consideră necesar de propus următorul conținut pentru litera c):</p> <p>„c) Intensitatea maximă a ajutorului de stat acordat în baza schemei de ajutor de stat regional nu va depăși nivelul intensității maxime stabilită de actele normative adoptate de Consiliul Concurenței.”</p>	<p><u><b>Se sustine.</b></u></p>

<p>la lit.a), se percepe în proporție de 75% din cota stabilită în Republica Moldova;</p> <p>c) rezidenții care au investit în mijloacele fixe ale întreprinderilor lor și/sau în dezvoltarea infrastructurii zonei economice libere un capital echivalent cu cel puțin un milion de dolari SUA sunt scutiți, pe o perioadă de 3 ani, începând cu trimestrul imediat următor trimestrului în care a fost atins volumul indicat de investiții, de plata impozitului pe venitul aferent exportului în afara teritoriului vamal al Republicii Moldova al mărfurilor (serviciilor) obținute în zona economică liberă ca rezultat al activității prevăzute la art.6 alin.(10) lit.a) din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere sau aferent livrării mărfurilor (serviciilor) respective către alți rezidenți ai zonelor economice libere pentru mărfurile (serviciile) orientate spre export;</p> <p>d) rezidenții care au investit în mijloacele fixe ale întreprinderilor lor și/sau în dezvoltarea infrastructurii zonei</p>	<p>schema de ajutor de stat regional pentru întreprinderile din zonele economice libere, stabilite conform actelor normative adoptate de către Consiliul Concurenței.”;</p> <p>se completează cu articolul 49<sup>3</sup> cu următorul cuprins:</p> <p>„Articolul 49<sup>3</sup>.          Întreprinderile beneficiare a schemei de ajutor de stat regional pentru investiții</p> <p>(1) Impozitul pe venit obținut de întreprinderile din industria prelucrătoare beneficiare ale schemei de ajutor de stat regional pentru investițiile efectuate se percepe în proporție de 50% din cota stabilită la art. 15 lit. b).</p> <p>(2) Facilitățile aferente impozitului pe venit prevăzute la alin. (1) se acordă întreprinderilor din industria prelucrătoare până la data de 1 ianuarie 2034, în funcție de mărimea investițiilor realizate și în limitele valorii intensității aprobate de Guvern prin schema de ajutor de stat</p>	<p>Concurenței și în următoarele condiții:</p> <p>a) întreprinderile au încheiat un contract cu Administrația zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2023 și semnează un act adițional cu privire la cuantumul ajutorului de stat în conformitate cu prevederile schemei de ajutor de stat;</p> <p>b) Vor fi eligibile costuri cu investițiile în active corporale și necorporale, localizate în zonele economice libere din Republica Moldova și înregistrate în evidențele întreprinderii;</p> <p>c) Intensitatea maximă a ajutorului de stat acordat în baza schemei de ajutor de stat regional, calculată ca procent din valoarea cheltuielilor eligibile, nu va depăși pragul de 50%.”</p> <p>la alin (2) din art. 49<sup>3</sup> se completează cu o propoziție cu următorul conținut:</p> <p>„Facilitățile fiscale respective se acordă doar cu respectarea următoarelor condiții de bază:</p> <p>a) întreprinderile desfășoară activitatea și realizează proiectele investiționale în sectoarele din industria</p>		
--	---	---	--	--

<p>economice libere un capital echivalent cu cel puțin 5 milioane de dolari SUA sunt scutiți, pe o perioadă de 5 ani, începând cu trimestrul imediat următor trimestrului în care a fost atins volumul indicat de investiții, de plata impozitului pe venitul aferent exportului în afara teritoriului vamal al Republicii Moldova al mărfurilor (serviciilor) obținute în zona economică liberă ca rezultat al activității prevăzute la art.6 alin.(10) lit.a) din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere sau aferent livrării mărfurilor (serviciilor) respective către alți rezidenți ai zonelor economice libere pentru mărfurile (serviciile) orientate spre export;</p> <p>e) rezidenții care au beneficiat de scutirile prevăzute la lit.c) și d) și care investesc suplimentar în mijloacele fixe ale întreprinderilor lor și/sau în dezvoltarea infrastructurii zonei economice libere au dreptul să beneficieze în mod repetat de scutiri de plata impozitului pe venitul aferent exportului în afara teritoriului vamal al</p>	<p>regional pentru investiții, stabilite conform actelor normative adoptate de către Consiliul Concurenței.</p> <p>(3) Întreprinderile din industria prelucrătoare înregistrate în calitate de rezident în zonele economice libere nu pot cumula ajutorul de stat acordat prin schema de ajutor de stat regional pentru investiții, cu ajutorul de stat acordat prin schema de ajutor de stat regional pentru întreprinderile din zonele economice libere prevăzută la art. 49 alin. (2).”</p>	<p>prelucrătoare stabilite în schema de ajutor de stat;</p> <p>b) Vor fi eligibile costuri cu investițiile în active corporale și necorporale, localizate în regiunile din Republica Moldova și înregistrate în evidențele întreprinderii;</p> <p>c) Intensitatea maximă a ajutorului de stat acordat în baza schemei de ajutor de stat regional, calculată ca procent din valoarea cheltuielilor eligibile, nu va depăși pragul de 60%.”</p>		
--	--	---	--	--

<p>Republicii Moldova al mărfurilor (serviciilor) obținute în zona economică liberă ca rezultat al activității prevăzute la art.6 alin.(10) lit.a) din Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere sau aferent livrării mărfurilor (serviciilor) respective către alți rezidenți ai zonelor economice libere pentru mărfurile (serviciile) orientate spre export începând cu trimestrul următor în care a fost atins volumul de investiții suplimentare, cu condiția că numărul mediu de angajați înregistrat în anul calendaristic următor anului atingerii volumului de investiții suplimentare va depăși cu 20% numărul mediu de angajați înregistrat în anul calendaristic precedent atingerii volumului de investiții suplimentare;</p> <p>f) facilitatea fiscală prevăzută la lit.e) se acordă în funcție de mărimea capitalului investit, după cum urmează:</p> <p>-- pentru un capital echivalent cu cel puțin un milion de dolari SUA – scutire pe un termen de un an;</p>				
---	--	--	--	--

<p>– pentru un capital echivalent cu cel puțin 3 milioane de dolari SUA – scutire pe un termen de 3 ani;</p> <p>– pentru un capital echivalent cu cel puțin 5 milioane de dolari SUA – scutire pe un termen de 5 ani.</p> <p>Modul de aplicare a facilităților fiscale respective se stabilește de Guvern.</p>				
<p>Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber – Parcul de Producție „Valkaneș”</p> <p>Articolul 5. Garanții în caz de modificare a legislației</p> <p>În cazul în care sînt adoptate noi acte legislative care înrăutățesc condițiile de activitate ale rezidenților zonei libere, în ceea ce privește regimul vamal și cel fiscal, prevăzute în prezenta lege, rezidenții sînt în drept să se conducă, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative, de legislația Republicii Moldova în vigoare la data înregistrării lor în zona liberă.</p> <p>[</p>	<p>Art. IV. – La articolul 5 din Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber – Parcul de Producție „Valkaneș” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 36-37, art. 236), cu modificările ulterioare, alineatul unic devine alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept să se conducă, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept să se conducă,</p>	<p><b><u>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</u></b></p> <p>4. La Art. IV - prima propoziție după textul „alineatul (1)”, textul se modifică și se expune în următoarea redacție: „iar textul "rezidență sunt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul "persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””</p>		<p><b>Se susține,</b> în contextul avizului Guvernului Republicii Moldova.</p> <p>Alin.(1) din articolul 5 se expune după cum urmează: „(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1</p>

	<p>până la data de 1 ianuarie 2034”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2024 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p>	<p>la alineatul (2) se exclude textul „Prin derogare de la prevederile alineatului (1),” iar numărul „2024” se substituie cu numărul „2023”.</p>	<p>ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.”</p>	
<p>Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber -- Parcul de Producție „Taraclia”</p> <p>Articolul 5. Garanții în caz de modificare a legislației</p> <p>În cazul în care sînt adoptate noi acte legislative care înrăutățesc condițiile de activitate ale rezidenților zonwi libere, în ceea ce privește regimul vamal și cel fiscal, prevăzute în prezenta lege, rezidenții sînt în drept să se conducă, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative, de legislația</p>	<p>Art. V. – La articolul 5 din Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber – Parcul de Producție „Taraclia” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 36-37, art. 238), cu modificările ulterioare, alineatul unic devine alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept să se conducă, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau</p>	<p><b><u>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</u></b></p> <p>5. La Art. V - prima propoziție după textul „alineatul (1)”, textul se modifică și se expune în următoarea redacție:</p> <p>„iar textul "rezidenții sunt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul "persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare</p>	<p>Art. I. - modificări la Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”; Art. II. - modificări la Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița”; Art. III. - modificări la Codul fiscal nr. 1163/1997; Art. IV. - modificări la Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Valkaneș”; Art. V. - modificări la Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Taraclia”; Art. VI. - modificări la Legea nr.</p>	<p><b>Se sustine</b>, în contextul avizului Guvernului Republicii Moldova. Alin.(1) din articolul 5 se expune după cum urmează:</p> <p>„(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident al zonei libere</p>

<p>Republicii Moldova în vigoare la data înregistrării lor în zona liberă.</p>	<p>juridice înregistrate în calitate de rezident până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept să se conducă, până la data de 1 ianuarie 2034”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2024 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p>	<p>genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””</p> <p>la alineatul (2) se exclude textul „Prin derogare de la prevederile alineatului (1),” iar numărul „2024” se substituie cu numărul „2023”.</p>	<p>440/2001 cu privire la zonele economice libere; Art. VII. - modificări la Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”; Art. VIII. - modificări la Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți” Art. X. - Dispoziții finale.</p> <p>În contextul celor menționate, Guvernul susține amendamentul RM nr. 20/03 - 134 din 24 iulie 2024 la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere).</p>	<p>până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.”</p>
<p>Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere Articolul 6. Rezidenții zonelor libere (7) În contract se indică: a) genul de activitate autorizat; b) drepturile și obligațiile rezidentului și ale Administrației; c) proiectul economic care urmează să fie realizat în zona</p>	<p>Art. VI. – Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 108-109, art. 834), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. La articolul 6 alineatul (7), litera e) se abrogă.</p>	<p><b><u>DI RADU MARIAN, deputat în Parlament</u></b></p> <p>6. La Art. VI pct. 2 va avea următorul cuprins: „2. La articolul 13 alineatele (1)-(3) se abrogă și se completează cu alineatele (4) și (5) cu următorul cuprins: „(4) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere până la data de 31 decembrie</p>	<p>La art. VI se propun următoarele modificări: aferent rigorilor de tehnică legislativă, la punctul 2 din proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere), prin care se modifică art. 13 din Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere, pornind de la</p>	<p><b><u>Se sustine</u></b>, în contextul avizului Guvernului Republicii Moldova.</p> <p>Modificarea de la art. 14 alin. (2), va avea următorul cuprins: textul</p>

<p>liberă și parametrii preconizați ai acestuia;</p> <p>d) cuantumul plăților zonale și a taxelor și plăților de arendă;</p> <p>e) facilitățile acordate rezidentului de către Administrație;</p> <p>f) tipurile rapoartelor pe care le prezintă rezidentul;</p> <p>g) responsabilitățile părților, în caz de încălcare a cerințelor contractuale;</p> <p>h) alte aspecte, conform înțelegerii dintre părți.</p> <p>Articolul 13. Garanțiile de stat</p> <p>(1) Zonele libere se creează pentru o perioadă de cel puțin 20 de ani. Perioada de funcționare a unei zone libere se stabilește în legea cu privire la zona liberă respectivă.</p> <p>(2) În cazul în care sînt adoptate legi noi care înrăutățesc condițiile de activitate a rezidenților în ceea ce privește regimurile vamal, fiscal și alte regimuri prevăzute de legile referitoare la activitatea zonelor libere, rezidenții sînt în drept, pe parcursul unei perioade de 10 ani, dar care nu va depăși termenul de funcționare a zonei libere concrete, să activeze</p>	<p>2. La articolul 13:</p> <p>alineatul (1) se abrogă;</p> <p>la alineatul (2), textul „rezidenții sunt în drept, pe parcursul unei perioade de 10 ani, dar care nu va depăși” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034, dar fără să depășească”;</p> <p>se completează cu alineatul (2<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2<sup>1</sup>) Prin derogare de la prevederile alineatului (2), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordat persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2024 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”;</p> <p>alineatul (3) se abrogă.</p>	<p>2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034, dar fără să depășească termenul de funcționare a zonei libere concrete, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de prezenta lege.</p> <p>(5) Facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordat persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2023 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”.</p>	<p>faptul că art. 13 conține doar trei alineate, propuse spre abrogare de către autorul amendamentului, se impune expunerea în redacție nouă a art. 13, dar nu abrogarea alin. (1) - (3) și completarea cu alin. (4) și (5).</p> <p>La art. 14 alin. (2), textul „alin. (2)” se va substitui cu textul „alin. (1) și (2)”.</p>	<p>„alin. (2)” se va exclude.</p>
--	--	--	--	-----------------------------------

conform prevederilor legilor în vigoare pînă la data punerii în aplicare a noilor legi. Această normă se va aplica activității desfășurate de rezidenți în cadrul proiectelor investiționale înregistrate pînă la adoptarea legii noi.

(3) Pentru rezidenții care investesc în fondurile fixe ale întreprinderii situate pe teritoriul zonei libere și/sau în dezvoltarea infrastructurii zonei libere un capital echivalent cu cel puțin 200 de milioane de dolari SUA, garanțiile de stat prevăzute la alin.(2) se extind pe întreaga perioadă de activitate a rezidentului în zona liberă, dar nu mai mult de 20 de ani.

Articolul 14. Încetarea activității zonei libere

(2) Decizia privind încetarea înainte de termen a activității zonei libere este adoptată de Parlament, la propunerea Guvernului. Procedura de încetare a funcționării zonei libere și modul de asigurare a garanțiilor de stat prevăzute pentru rezidenții zonelor libere

<p>la art.13 alin.(2) se stabilește de Guvern.</p>				
<p>Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”  Articolul 5. Garanțiile în cazul modificării legislației  În cazul adoptării unor acte legislative care ar conduce la înrăutățirea condițiilor de activitate ale rezidenților zonei libere ce țin de regimul vamal și de cel fiscal, prevăzute în Legea cu privire la zonele economice libere, rezidenții sînt în drept, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative să se călăuzească de prevederile Legii cu privire la zonele economice libere, în vigoare la data înregistrării lor în zona liberă.</p>	<p>Art. VII. – La articolul 5 din Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2002, nr. 113-114, art. 898), cu modificările ulterioare, alineatul unic devine alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034.”;  se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:  „(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere pînă la</p>	<p><b><u>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</u></b>  7. La Art. VII - prima propoziție după textul „alineatul (1)”, textul se modifică și se expune în următoarea redacție:  „iar textul "rezidenții sunt în drept să se conducă, în decurs de 10 ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul "persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””  la alineatul (2) se exclude textul „Prin derogare de la prevederile alineatului (1),” iar numărul „2024” se substituie cu numărul „2023”.</p>	<p>La art. VII, primul alineat va avea următorul cuprins:  „după cuvintele „cu modificările ulterioare,” textul va avea următorul cuprins:  alineatul unic devine alineatul (1) și va avea următorul cuprins:  „(1) Persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.”</p>	<p><b><u>Se sustine</u></b>, cu unificarea textelor din art.5 din legile de mai sus, cu excepția datei de 28.12.2025 din Legea nr. 626/1995.</p>

	data de 31 decembrie 2024, se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”			
<p>Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”</p> <p>Articolul 1. Dispoziții generale</p> <p>(1) Pe teritoriul subordonat municipiului Ungheni se înființează Zona Economică Liberă “Ungheni-Business” (denumită în continuare zonă liberă) pe un termen de 42 de ani.</p> <p>(2) Pentru crearea și funcționarea zonei libere, în folosința Administrației acesteia se transmit:</p> <p>a) un teren cu suprafața de 25,02 ha, format din sectoarele de teren cu numerele cadastrale 9201104459, 9201104550, 9201104318, 9201104198, 9201104300, 9201104518, 9201104495, 9201104499, 92011040322, 9201104553, 9201104516, 9201104237, 9201104534, 9201104321, amplasate în municipiul Ungheni;</p> <p>b) un teren cu suprafața de 4,64 ha, format din sectoarele de</p>		<p><b><u>DI Ion POIA, deputat în Parlament</u></b></p> <p>Art. VII va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. VII - Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2002, nr. 113-114, art. 898), cu modificările ulterioare se modifică după cum urmează:</p> <p>1) La articolul 1, alineatul 2): litera e) – se abrogă; la litera g) cuvintele „două terenuri:” se substituie cu textul „bunul imobil, teren”, iar textul „, și cu suprafața de 2,4070 ha, cu numărul cadastral 6001203168, amplasat pe strada Toma Ciorbă, orașul Nisporeni”, se exclude.</p> <p>2) La articolul 5, alineatul unic devine alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept, în decursul a 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în</p>	<p>1. Amendamentul IP nr. 01/03 - 132 din 24 iulie 2024</p> <p>Conform argumentărilor, amendamentul la proiectul de lege s-a elaborat în baza demersurilor parvenite din partea mai multor entități, și anume:</p> <p>1) SRL „Metalica-Zuev”, rezident al Zonei Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău” (în continuare - ZAL „Expo-Business-Chișinău”);</p> <p>2) Consiliul Concurenței;</p> <p>3) Zona Economică Liberă „Ungheni-Business” (în continuare - ZEL „Ungheni-Business”);</p> <p>4) SA „Natur Bravo”, rezident al ZEL „Ungheni-Business”;</p> <p>5) SRL „Bio Base East Europe”, rezident al ZAL „Expo-Business- Chișinău”.</p> <p>Astfel, SRL „Metalica-Zuev” solicită excluderea terenului cu suprafața de 13,6551 ha, amplasat în orașul Sîngera, strada Industrială nr. 3, format din</p>	<p><b><u>Se sustine</u></b>, în contextul avizului Guvernului Republicii Moldova.</p>

<p>teren cu numerele cadastrale 9201105075, 9201105018, amplasate pe strada Națională nr.115, municipiul Ungheni, și cu numărul cadastral 9201105020, amplasat pe strada Națională nr.82, municipiul Ungheni;</p> <p>c) un teren cu suprafața de 0,73 ha, cu numărul cadastral 9201105003, amplasat pe strada Industrială nr.5, municipiul Ungheni;</p> <p>d) un teren cu suprafața de 11,73 ha, cu numărul cadastral 9277000011, amplasat în extravilanul comunei Zagarancea, raionul Ungheni;</p> <p>e) un teren cu suprafața de 19,1803 ha, format din sectoarele de teren cu numerele cadastrale 9201105135, 9201105136, 9201105148, 9201105010, amplasate pe strada Ghenadie Cristiu nr.1, municipiul Ungheni;</p> <p>f) un teren cu suprafața de 32,2695 ha, cu numărul cadastral 25442010170, amplasat în extravilanul comunei Tuzara, raionul Călărași;</p>		<p>calitate de rezident până la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, până la data de 1 ianuarie 2034,”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere până la data de 31 decembrie 2024, se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p> <p><i>Argumentare</i></p> <p>Prin Legea nr. 187/2018 privind modificarea unor acte legislative, Zonei Economice Libere „Ungheni-Business” i-a fost transmis în folosință un teren proprietate privată cu suprafața de 2,4070 ha, cu numărul cadastral 6001203168, amplasat pe strada Toma Ciorbă în or. Nisporeni.</p> <p>Teritoriul respectiv, până la momentul actual, nu a fost transmis de către proprietar în gestiune Administrației zonei libere, fiind totodată dat în</p>	<p>sectorul de teren cu numărul cadastral 0111222033, cu construcțiile amplasate pe acesta, cu numerele cadastrale 011122203301 și 011122203312, din componența ZAL „Expo-Business-Chișinău”. Consiliul Concurenței solicită aducerea în conformitate a prevederilor art. 1 alin. (1) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”.</p> <p>ZEL „Ungheni-Business” solicită excluderea terenului proprietate privată cu suprafața de 2,4070 ha, cu numărul cadastral 6001203168, amplasat în orașul Nisporeni, strada Toma Ciorbă, din lista terenurilor date în folosință Administrației în conformitate cu Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”.</p> <p>SA „Natur Bravo” solicită excluderea bunurilor imobile cu numerele cadastrale 9201105135, 9201105136, 9201105148 și 9201105010 din Legea nr. 1295/2002 privind</p>	
---	--	--	--	--

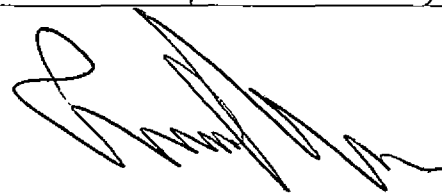
<p>g) două terenuri: cu suprafața de 23,7083 ha, cu numărul cadastral 6001305036, amplasat în extravilanul orașului Nisporeni, și cu suprafața de 2,4070 ha, cu numărul cadastral 6001203168, amplasat pe strada Toma Ciorbă, orașul Nisporeni;</p> <p>h) două terenuri: cu suprafața de 1,4372 ha, cu numărul cadastral 5301404383, și cu suprafața de 0,5527 ha, cu numărul cadastral 5301404382, amplasate pe strada Chișinăului nr.27A, municipiul Hîncești;</p> <p>i) trei terenuri: cu suprafața de 7,6 ha, cu numărul cadastral 7801116361, cu suprafața de 10 ha, cu numărul cadastral 7801116362, amplasate în extravilanul municipiului Soroca, și cu suprafața de 3,02 ha, cu numărul cadastral 7801121281, amplasat pe strada Cosăuțului nr.41, municipiul Soroca;</p> <p>j) un teren cu suprafața de 2,87 ha, cu numărul cadastral 9277210001, amplasat în comuna Zagarancea, raionul Ungheni.</p>		<p>locațiune mai multor agenți economici, microîntreprinderi, care desfășoară activitate ce ține de prestarea serviciilor de reparație a încălzimintei, mobilierului casnic, servicii de vulcanizare, uscare a prunelor. Agenții economici nominalizați, care deja activează pe teritoriul subzonei, nu doresc să devină rezidenți ai acesteia.</p> <p>Din aceste considerente și dat fiind faptul că, Administrația zonei libere nu are până în prezent posibilitate de a comunica cu proprietarul terenului cu numărul cadastral 6001203168 amplasat pe strada Toma Ciorbă din or. Nisporeni, precum și necorespunderea genurilor de activitate desfășurate pe teritoriul subzonei genurilor de activitate prevăzute la pct. 10, art. 7 al Legii nr. 440/20002 cu privire la zonele economice libere, Administrația ZEL „Ungheni-Business” solicită excluderea terenului din lista terenurilor date în folosință Administrației.</p> <p>La momentul transmiterii terenului de 19,1803 ha, format din sectoarele de teren cu</p>	<p>Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”.</p> <p>SRL „Bio Base East Europe” solicită să fie incluse în Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău” bunul imobil format prin separare cu un nou număr cadastral 0111222.073 și părțile componente ale acestuia, construcțiile cu numerele cadastrale 0111222.073.01 și 0111222.073.02.</p> <p>În contextul celor menționate, Guvernul susține amendamentul IP nr. 01/03-132 din 24 iulie 2024 la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere).</p> <p>Totodată, sub aspect redacțional, ce vizează modificarea art. 1 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenorialului Liber „Expo-Business-Chișinău”, cuvintele „bunurile imobile” de la începutul normei se vor exclude, ca fiind excedente (observație valabilă și pentru cuvintele „bunul imobil” la modificarea art. 1 alin. (2) lit. g) din Legea nr.</p>	
---	--	---	--	--

		<p>numerele cadastrale 9201105135, 9201105136, 9201105148, 9201105010, amplasate pe strada Ghenadie Cristiuc nr. 1, proprietate a ICS „Natur Bravo” S.A., compania ICS „Natur Bravo” S.A. a avut ca scop de a dezvolta o activitate de producere industrială destinată exporturilor, cu atragerea investitorilor străini. Ca urmare a pandemiei COVID-19 și crizele suprapuse alimentate de războiul din Ucraina, proiectele investiționale propuse nu au fost realizate, în timp ce pe terenurile cu numerele cadastrale menționate supra nu a fost instituită zona de control vamal. Astfel, până la moment nu a fost instalat un post vamal și nu se realizează nicio activitate eligibilă prevăzută activității Zonei Economice Libere Ungheni- Business.</p> <p>În acest context, pentru a valorifica economic terenurile și a raționaliza activitatea ICS „Natur Bravo” S.A., în anul 2023 compania a fost nevoită să înstrăineze întregul teren cu suprafața de 19,1 ha, amplasat pe strada G. Crestiuc 1 din orașul</p>	1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”).	
--	--	---	--	--

		<p>Ungheni unui alt agent economic. La solicitarea agentului economic, a fost format un nou bun imobil prin comasare cu un nou număr cadastral, care nu se regăsește în Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”.</p> <p>Prin urmare, luând în considerație faptul că, nu s-a reușit de a valorifica scopurile propuse la momentul transmiterii terenurilor în folosința Administrației ZEL Ungheni Business, precum și modificarea nr. cadastral pentru bunurile imobile, solicităm respectuos examinarea posibilității de excludere a bunului imobil cu nr. cadastrale 9201105135, 9201105136, 9201105148 și 9201105010 din Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”.</p>		
<p>Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți”</p> <p>Articolul 5. Garanțiile în cazul modificării legislației</p> <p>În cazul adoptării unor acte legislative care ar conduce la înrăutățirea condițiilor de activitate ale rezidenților zonei</p>	<p>Art. VIII. – La articolul 5 din Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 39-40, art. 105), cu modificările ulterioare, alineatul unic devine</p>	<p><b><u>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</u></b></p> <p>8. La Art. VIII - prima propoziție după textul „alineatul (1)”, textul se modifică și se expune în următoarea redacție: „iar textul ”rezidenții sunt în drept să se conducă, în decurs de</p>	<p>La Art. VIII primul alineat se va expune în următoarea redacție: „după cuvintele „cu modificările ulterioare,” textul va avea următorul cuprins: alineatul unic devine alineatul (1) în următoarea redacție:„ (1) Persoanele fizice sau juridice</p>	<p><b><u>Se sustine</u></b>, cu unificarea textelor din art.5 din legile de mai sus, cu excepția termenului din</p>

<p>libere ce țin de regimul vamal și de cel fiscal, prevăzute în Legea nr.440-XV din 27 iulie 2001, rezidenții sînt în drept ca, în termen de 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative, să se călăuzească de prevederile legii cu privire la zonele economice libere, în vigoare la data înregistrării lor în zona liberă.</p>	<p>alineatul (1), iar textul „rezidenții sînt în drept ca, în termen de 10 ani de la data intrării în vigoare a unor astfel de acte legislative” se substituie cu textul „persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034”;</p> <p>se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Prin derogare de la prevederile alineatului (1), facilitățile fiscale aferente impozitului pe venit acordate persoanelor fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident ai zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2024 se stabilesc în modul prevăzut de articolul 49 din Codul fiscal nr. 1163/1997.”</p>	<p>io ani de la data intrării în vigoare a acestor acte legislative” se substituie cu textul "persoanele fizice sau juridice înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””</p> <p>la alineatul (2) se exclude textul „Prin derogare de la prevederile alineatului (1),” iar numărul „2024” se substituie cu numărul „2023”.</p>	<p>înregistrate în calitate de rezident a zonei economice libere pînă la data de 31 decembrie 2023 sunt în drept, pînă la data de 1 ianuarie 2034, să desfășoare genurile de activitate în regimul vamal reglementat de Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere.””</p>	<p>Legea nr. 626/1995.</p>
	<p>Art. X. – (1) Prin derogare de la art. 56 alin. (2) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prezenta lege intră în vigoare la data de 1 august 2024.</p>	<p><b><u>DI Radu MARIAN, deputat în Parlament</u></b></p> <p>9. La Art. X - la alineatul (1), cuvintele „de 1 august 2024” se substituie cu textul „publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.</p>	<p>Art. I. - modificări la Legea nr. 625/1995 cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”; Art. II. - modificări la Legea nr. 626/1995 privind Zona Antreprenoriatului Liber „Tvardița”; Art. III. -</p>	<p><b><u>Se susține.</u></b></p>

	<p>(2) Guvernul, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, va elabora actele normative necesare pentru implementarea acesteia.</p>		<p>modificări la Codul fiscal nr. 1163/1997; Art. IV. - modificări la Legea nr. 1527/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Valkaneș”; Art. V. - modificări la Legea nr. 1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber - Parcul de Producție „Taraclia”; Art. VI. - modificări la Legea nr. 440/2001 cu privire la zonele economice libere; Art. VII. - modificări la Legea nr. 1295/2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”; Art. VIII. - modificări la Legea nr. 26/2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți” Art. X. - Dispoziții finale.</p> <p>În contextul celor menționate, Guvernul susține amendamentul RM nr. 20/03 - 134 din 24 iulie 2024 la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind măsurile de sprijin acordate rezidenților zonelor economice libere).</p>	
--	---	--	---	--



**Radu MARIAN**  
Președintele Comisiei