



28 iunie 2012

Dfz Nr. 282

AVIZ

la proiectul de lege pentru modificarea și completarea Legii nr.163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție (Monitorul Oficial 155-158/549, 03.09.2010)

(nr.1308 din 13.06.2012)

Direcția generală juridică a examinat proiectul de lege sus-menționat în conformitate cu art.54 din Regulamentul Parlamentului și Legea privind actele legislative nr.780/2001 și expune următoarele considerente.

Proiectul de lege este înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați în Parlament, fapt ce corespunde prevederilor art.73 din Constituție și art.47 din Regulamentul Parlamentului.

Scopul proiectului de lege conform notei informative constă în optimizarea cheltuielilor financiare, cât și cele ce țin de timp alocat pentru înștiințarea Inspecției de Stat în Construcții, de către administrația publică locală, dar și acumularea de resurse financiare la bugetele administrației publice locale.

I. Observații de ordin general.

1. Prezentul proiect de lege prevede o majorare a plăților pentru emiterea certificatelor de urbanism și autorizației de construire. Potrivit art.27 alin.(1) din Legea nr.163/2010, plățile menționate se transmit la bugetele administrației publice locale, iar în conformitate cu art.131 alin.(1) din Constituție, bugetele raioanelor, orașelor, satelor sunt parte componentă a bugetului public național.

Dat fiind faptul că adoptarea respectivului proiect de lege va genera o majorare a veniturilor bugetare, în conformitate cu art.131 alin.(4) din Constituție, potrivit căruia, orice propunere legislativă sau amendament care atrag majorarea sau reducerea veniturilor bugetare sau împrumuturilor, precum și majorarea sau reducerea cheltuielilor bugetare pot fi adoptate numai după ce sînt acceptate de Guvern, acesta urmează a fi însoțit de avizul favorabil al Guvernului.

De asemenea, proiectul de lege urmează a fi avizat de către Guvern, în conformitate cu prevederile art.58 din Regulamentul Parlamentului, care statuează că, proiectele de acte legislative și propunerile legislative înaintate de deputați se remit Guvernului spre avizare.

2. Proiectul de lege prevede excluderea obligației emitentului autorizației de construire de a transmite actele menționate inspecției de stat în construcții pentru înregistrare, acestea fiind obligat să transmită pentru informare o copie a autorizației de construcție. Este de menționat faptul că, legislația existentă conține prevederi referitoare la obligația de înregistrare a actelor menționate de către Inspecția de Stat în Construcții, de ex: Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, art.21 alin.(3) din Legea 721/02.02.96 Lege privind calitatea în construcții. Iar art. 177 alin.(1) lit.n) din Codul Contravențional, prevede sancțiuni pentru neînregistrarea autorizației de construire/desființare la Inspecția de Stat în Construcții și neînștiințarea inspecției despre demararea lucrărilor de construcție.

Astfel, este necesar de revăzut aceste propuneri prin prisma celor invocate.

3. Considerăm că, argumentarea proiectului în contextul notei informative, nu corespunde exigențelor din art.20 din Legea privind actele legislative, întrucât conținutul acesteia nu motivează și nu justifică conținutul proiectului de lege. În special necesită o argumentare mai amplă majorarea sumei maxime pentru emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare de către autoritățile publice locale.

Totodată, menționăm că proiectul de lege nu corespunde și art.22 din Legea nr.780/2001, care la alin.(3) prevede că expertiza anticorupție este obligatorie pentru toate proiectele de acte legislative.

II. Cu referire la textul proiectului invocăm următoarele obiecții și propuneri de ordin tehnico legislativ.

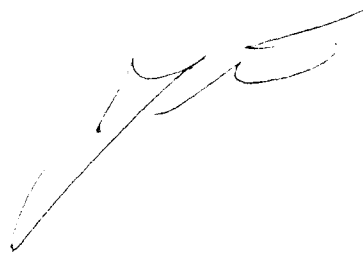
1. Titlul proiectului de lege nu corespunde exigențelor art.25 din Legea nr.780/2001. Prin urmare, este necesar de exclus sursa publicării din titlu acestuia.

2. Sursa publicării din dispoziția Articolului unic trebuie să fie expusă corect, după cum urmează: „ Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr.155-158, art.549”.

3. Din dispoziția pct.1 cuvintele „se modifică și” urmează a fi excluse.

4. Dispoziția pct.3, urmează a fi revăzută redacțional. Astfel propunem următoarea redacție: „, Legea se completează cu anexa nr.6, cu următorul cuprins:”.

Procedura legislativă de înaintare a proiectului spre examinare în Parlament, a fost respectată, iar decizia de examinare și adoptare a acestuia aparține legislativului.



**Șef Direcție
Ion Creangă**