



PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia economie, buget și finanțe

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

1 iulie 2015

CEB nr. 6/314

RAPORT

asupra proiectului de lege privind modificarea Legii privind calitatea în construcții nr. 721-XIII din 02.02.1996 (nr.140 din 09.04.2015)

Comisia economie, buget și finanțe a examinat proiectul de lege privind modificarea Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați, și comunică următoarele.

Prezentul proiect are drept scop excluderea neconcordanțelor dintre prevederile Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și prevederile Legii nr.163 din 9 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, în partea ce ține de înregistrarea autorizației de construire.

Astfel, potrivit art.12 alin.(10) și ar.21 din Legea nr.163 din 09.07.2010, emitentul (primăriile municipiilor, orașelor, comunelor și satelor, președinții raioanelor) este obligat, în cel mult 3 zile lucrătoare, să transmită o copie a autorizației de construire la Inspekția de Stat în Construcții pentru informare.


Totodată, potrivit art.21 alin.(3) din Legea nr.721-XIII din 02.02.1996, fără înregistrarea autorizației de construire la Inspekția de Stat în Construcții, se interzice executarea de lucrări la construcțiile menționate la art. 2 alin.(1), și anume, construcțiile de orice categorie și instalațiilor aferente acestora, indiferent de tipul de proprietate sau destinație, precum și lucrărilor de modernizare, modificare, transformare, consolidare și de reparații ale acestora.

Din prevederile sus-menționate, reiese că prin Legea nr.163 din 09.07.2010 (*în redacția Legii nr.86 din 19.04.2013*), a fost exclusă obligativitatea înregistrării autorizației de construcție, pe când Legea nr.721-XIII din 02.02.1996 prevede obligativitatea înregistrării autorizației de construcție.

Proiectul de lege în cauză a fost examinat și avizat pozitiv de către Guvernul Republicii Moldova prin Hotărârea Guvernului nr.332 din 04.06.2015.

Suplimentar, Comisia propune pentru lectura a doua comasarea proiectului de lege privind modificarea Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996 (nr.140 din 09.04.2015), cu proiectul de lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvernul Republicii Moldova nr.21 din 24.01.2014, – ambele proiecte conțin propuneri de modificare la același articol din Legea nr.721-XIII din 02.02.1996.

Reieșind din cele expuse, Comisia economie, buget și finanțe cu majoritatea voturilor, propune proiectul Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative, spre examinare Parlamentului și adoptare în prima lectură.


Ștefan CREANGĂ
Președintele Comisiei