



Pr. 32/06.02.20  
CAI

## CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 3R-06-2004

Chișinău

04 martie 2020

### Biroul Permanent al Parlamentului

În temeiul art.58 din Regulamentul Parlamentului, adoptat prin Legea nr.797/1996, se prezintă Avizul asupra proiectului de lege pentru modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991 (inițiativa legislativă nr. 32 din 6 februarie 2020), aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 147 din 4 martie 2020.

*Anexe:*

1. Hotărârea Guvernului privind aprobarea Avizului (în limba română – 1 filă și în limba rusă – 1 filă);
2. Avizul la proiectul de lege (în limba română – 2 file).

Secretar general adjunct al Guvernului  Roman CAZAN

Ex.: Snejana Novac  
Tel.: 022-250-234

Casa Guvernului,  
MD-2033, Chișinău,  
Republica Moldova

Telefon:  
+ 373 22 250 101

Fax:  
+ 373 22 242696

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA		
D.D.P. Nr. <u>806</u>		
" <u>05</u> "	<u>03</u>	<u>2020</u>
Oră _____		



# GVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

## HOTĂRÂRE nr.147

din 4 martie 2020

Chișinău

**Privind aprobarea Avizului asupra proiectului de lege  
pentru modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991**

---

Gvernul HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă și se prezintă Parlamentului Avizul asupra proiectului de lege pentru modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991.

**Prim-ministru**

Contrasemnează:

Ministrul agriculturii,  
dezvoltării regionale  
și mediului



**ION CHICU**

Ion Perju



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ №147

от 4 марта 2020 г.

Кишинэу

**Об утверждении Заключения по проекту закона о внесении  
изменений в статью 74 Земельного кодекса № 828/1991**

-----

Правительство ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить и представить Парламенту Заключение по проекту закона  
о внесении изменений в статью 74 Земельного кодекса № 828/1991.

**Премьер-министр**

**ИОН КИКУ**

Контрасигнует:

Министр сельского хозяйства,  
регионального развития и  
окружающей среды

Ион Пержу

Aprobat  
prin Hotărârea Guvernului nr.147/2020

**AVIZ**  
**asupra proiectului de lege pentru modificarea**  
**articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991**

Guvernul a examinat proiectul de lege pentru modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr. 32 din 6 februarie 2020) de către dl Vladimir Bolea, deputat în Parlament, și comunică susținerea acestuia, fiind necesară completarea conținutului proiectului de lege cu următoarele propuneri.

Proiectul de lege propune modificarea articolului 74 din Codul funciar nr. 828/1991, astfel încât să fie permisă retragerea temporară a unor terenuri din circuitul agricol sau silvic pentru executarea unor lucrări de extragere, până la o adâncime de 5 metri, a rocilor sedimentare, a celor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase, a nisipului argilos pentru construcția, reparația, modernizarea și extinderea drumurilor publice, a căilor ferate, a digurilor de protecție contra inundațiilor, pentru prevenirea, stoparea și lichidarea consecințelor proceselor geologice periculoase.

Modificarea propusă în proiect privind retragerea temporară a unor terenuri din circuitul agricol sau silvic va permite obținerea în termene rezonabile a dreptului de a efectua lucrări de extragere până la o adâncime de 5 metri, pentru utilitățile publice descrise și cazurile prevăzute în art. 28 alin. (4) din Codul subsolului nr. 3/2009, care prevede totodată că lucrările de extragere respective urmează a fi efectuate conform proiectelor de execuție, coordonate cu Agenția pentru Geologie și Resurse Minerale, supuse expertizei ecologice de stat sau evaluării impactului asupra mediului, care se efectuează de către Agenția de Mediu, cu acordul proprietarului terenului.

Prin urmare, este necesar ca proiectul de lege să fie completat cu prevederi precum că lucrările de extragere respective urmează a fi efectuate în baza proiectelor de execuție, coordonate și supuse expertizei ecologice de stat sau evaluării impactului asupra mediului de către autoritățile abilitate.

Totodată, ținând cont de faptul că, în urma executării lucrărilor de extragere până la o adâncime de 5 metri, proiectul de lege prevede retragerea temporară a terenurilor care pot fi retrase inclusiv din circuitul silvic, nefiind admisă scoaterea definitivă a terenurilor din fondul forestier, care se permite doar în cazuri excepționale și numai în baza unei hotărâri de Guvern adoptate în condițiile legii, pentru a nu a admite, prin lucrările în cauză, reducerea și fragmentarea suprafețelor fondului forestier, se propune a fi completat proiectul cu norme prin care să fie interzisă efectuarea lucrărilor de extragere respective de pe terenurile din fondul forestier, acoperite cu vegetație forestieră.

Pornind de la cele menționate, Guvernul propune completarea proiectului după cum urmează.

În textul inițiativei legislative, cuvintele „și de extragere” se vor substitui cu textul „, precum și pentru executarea lucrărilor de extragere”, iar după cuvintele „proceselor geologice periculoase” se va introduce textul „, care urmează a fi efectuate în baza proiectelor de execuție coordonate și supuse expertizei ecologice de stat sau evaluării impactului asupra mediului de către organele abilitate.

Totodată, alineatul unu din prezentul articol se va completa suplimentar cu textul: „Se interzice efectuarea lucrărilor de extragere respective de pe terenurile din fondul forestier, acoperite cu vegetație forestieră”.