



06 noiembrie 2012

PL Nr. 090

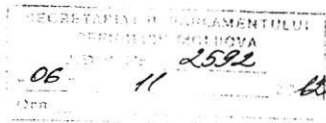
**Biroul Permanent al  
Parlamentului Republicii Moldova**

În conformitate cu prevederile art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art. 47 din Regulamentul Parlamentului, se înaintează cu titlu de inițiativă legislativă proiectul de lege privind modificarea anexei la Legea nr.668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.

Anexă:

- Proiectul de lege;
- Nota informativă.

**Igor Dodon**  
Deputat în Parlamentul  
Republicii Moldova



**LEGE**

***privind modificarea anexei la Legea nr.668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.***

Parlamentul adoptă prezenta lege organică:

Art.I – Anexa la Legea nr. 668 din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr.54-55) cu modificările ulterioare se modifică după cum urmează:

La poziția „ Stațiunile didactice experimentale ale Universității Agrare de Stat, total”, cifra „2845” se substituie prin cifra „1825”.

La poziția „satul Chetrosu, raionul Anenii Noi ” cifra „1273” se substituie cu cifra “733”.

La poziția „satul Todirești, raionul Anenii Noi” cifra „812” se substituie cu cifra “332”

Art.II – Terenurile cu suprafața totală de 1020 ha excluse din anexa la legea menționată la art.I se includ în fondul de privatizare a comunei Chetrosu, raionul Anenii Noi și se atribuie în proprietate privată în calitate de cote de teren echivalent conform art. 12 și 13 al Codului Funciar.

Art.III – Prin derogare de la prevederile art. II al Legii nr.173-XIV din 22.10.1998 pentru modificarea și completarea Codului Funciar, Primăria comunei Chetrosu, raionul Anenii Noi v-a examina cererile și pretențiile ce țin de atribuirea cotelor de teren echivalent depuse în termen de 12 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi. După expirarea acestui termen, cererile și pretențiile ce țin de atribuirea cotelor de teren echivalent nu vor fi examinate.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

*Notă informativă*  
***La proiectul de Lege privind modificarea anexei la Legea nr.668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.***

La data de 23 noiembrie 1995 Parlamentul a adoptat Legea nr.668-XIII pentru aprobarea listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului prin care terenurile colegiilor agricole, Universității Agrare de Stat și alte terenuri din folosința asociațiilor științifice și de producție rămân în proprietatea statului. Această lege a fost modificată de mai multe ori pe parcursul anilor. Aceste modificări au fost făcute la insistența și multiplele cereri depuse de către cetățenii care activau în cadrul acestor întreprinderi și solicitau atribuirea cotelor de teren echivalent.

De acest drept au fost lipsiți țărani din comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi, care au activat în cadrul Stațiunii didactice experimentale a Universității Agrare de Stat din Moldova. Multiplele adresări în toate organele administrației centrale și locale, privind atribuirea cotei de teren acestor țărani din comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi n-au fost susținute. S-a stabilit că conform prevederilor art. 12 din Codul Funciar în comun Chetrosu au dreptul la cota de teren echivalent în jur de 850 de persoane, inclusiv 400 de persoane din satul Todirești. Deasemenea conducerea Universității Agrare a stabilit că pentru instruirea studenților este de ajuns de lăsat în folosința stațiunii didactice 800-1000 ha.

Prin proiectul de lege în cauză se propune de supus privatizării în total pe satele Chetrosu și Todirești 1020 ha, inclusiv în Chetrosu - 540 ha, în satul Todirești- 480 ha. Cota de teren v-a fi cca 1,2 ha față de 1,4 ha media pe țară.

În proprietatea statului vor rămâne 1065 ha inclusiv în hotarele s.Chetrosu 733 ha și în hotarele s.Todirești – 480 ha.

Totodată, luînd în considerare că alin. 3 al art. II din Legea nr.173-XIV din 22.10.1998 pentru modificarea și completarea Codului Funciar prevede că pretențiile ce țin de atribuirea cotelor de teren echivalent se examinează de primărie doar pînă la data de 1 ianuarie 1999, se propune de făcut o derogare de la prevederile legii și de acordat dreptul primăriei com. Chetrosu să examineze cererile și pretențiile privind atribuirea cotei de teren în termen de 12 luni de la intrarea legii în vigoare. Astfel, pentru satele menționate, cota de teren se v-a stabili conform art.12 și 13 al Codului Funciar și cererii pretendenților de drept într-un termen restrîns de 12 luni pentru a nu destabiliza activitatea stațiunii didactice și pentru prelucrarea efectivă a terenurilor de noii deținători ai acestor terenuri.

