



## Comisia mediu și dezvoltare regională

### R A P O R T

#### asupra proiectului de lege pentru modificarea Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului

---

Nr. 425 din 22.11.2018

Comisia mediu și dezvoltare regională a examinat în ședința sa din 28 noiembrie curent proiectul de lege pentru modificarea Legii nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvernul RM și comunică următoarele.

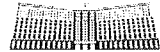
Prezentul proiect de lege prevede modificarea art. 8, art. 24 și anexei din legea nominalizată pentru a perfecționa reglementările privind planul de amenajare a teritoriului național și a elabora și adopta prin legi separate secțiuni specializate pentru dezvoltarea sistemelor de aprovizionare cu apă și sanitație, rețelelor de localități, electricitate, a infrastructurii drumurilor, turismului, stabilirea și modificarea după caz, a zonelor protejate, de risc natural, etc.

Comisia sesizată în fond constată că conform prevederilor actuale a Legii nr. 835/1996 planul de amenajare a teritoriului național poate fi aprobat urmare a elaborării integrale ale acestuia.

Proiectul de lege în cauză a fost supus avizării de către Comisiile permanente și Direcția generală juridică a Secretariatului Parlamentului.

Luînd în considerație cele expuse, Comisia mediu și dezvoltare regională, cu majoritatea de voturi ai membrilor săi (7 deputați), propune proiectul de lege pentru modificarea Legii nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, nr. 425 din 22.11.18, spre examinare și aprobare în prima lectură, iar în lipsa altor propuneri și obiecții – adoptarea acestuia și în lectura a doua.

**Radu MUDREAC**  
Președintele Comisie



## **Comisia economie, buget și finanțe**

### **Coraport**

#### **asupra proiectului de Lege pentru modificarea Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (nr. 425 din 22.11.2018)**

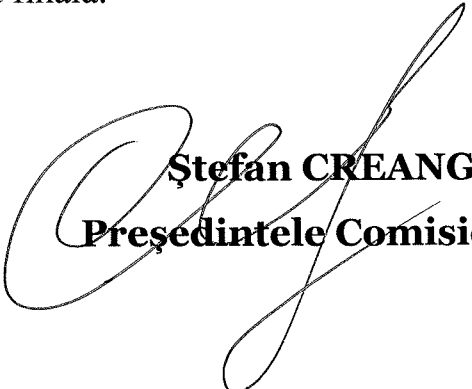
Comisia economie, buget și finanțe, în calitate de comisie coraportoare, a examinat proiectul de Lege pentru modificarea Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (nr. 425 din 22.11.2018) și comunică următoarele.

Proiectul are ca scop operarea unor modificări în Legea nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, principalul obiectiv fiind includerea prevederilor care dau posibilitatea de a elabora și aproba Planul de amenajare a teritoriului național pe secțiuni specializate prin legi separate.

Prevederile actuale a Legii nr. 835/1996, stabilesc aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național doar după elaborarea integrală a acestuia, fapt care, din lipsa surselor financiare necesare, precum și volumul sporit al acestor documentații, a condus la aceea că pînă în prezent Republica Moldova nu dispune de un document de planificare teritorială aprobat.

Necesitatea operării acestor modificări a apărut din considerentul că actualmente organul central de specialitate din domeniul planificării teritoriale are oportunitatea de a atrage investiții de la partenerii externi de dezvoltare pentru elaborarea unor secțiuni din Planului de amenajare a teritoriului național ca documente separate, spre exemplu: Planul de aprovizionare cu apă și sanitație la nivel de țară.

În acest context, Comisia propune plenului Parlamentului adoptarea prezentului proiect de lege în prima lectură și a doua lectură ca fiind finală.

  
**Ștefan CREANGĂ**  
**Președintele Comisiei**



CJ-6 nr. 298  
28 noiembrie 2018

## Comisia juridică, numiri și imunități

### AVIZ

#### la proiectul de Lege pentru modificarea Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului

(nr. 425 din 22 noiembrie 2018)

Comisia juridică, numiri și imunități a examinat proiectul de Lege pentru modificarea Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și comunică următoarele.

Proiectul de lege, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă a Guvernului, are drept scop modificarea unor prevederi ce se referă la elaborarea și aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) și anume, posibilitatea de a elabora și aproba secțiunile specializate a PATN prin legi separate.

În rezultatul dezbaterilor, Comisia, cu votul majorității membrilor prezenți, propune spre examinare Parlamentului proiectul de Lege pentru modificarea Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului. (nr. 425 din 22 noiembrie 2018)

Președintele Comisiei

Raisa APOLSCHII



Parlamentul  
Republicii Moldova

CEM - 6 nr. 437  
28.11.18

## **Comisia cultură, educație, cercetare, tineret, sport și mass-media**

### **AVIZ**

#### **la proiectul de lege pentru modificarea Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (nr.425 din 22.11.2018)**

Comisia cultură, educație, cercetare, tineret, sport și mass-media, în conformitate cu prevederile art.27 Regulamentul Parlamentului, aprobat prin Legea nr.797-XIII din 02.04.1996, a examinat proiectul legii nr.425 din 22.11.2018 pentru modificarea Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1154 din 21.11.2018, responsabil Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului.

Scopul proiectului este modificarea unor prevederi ce se referă la elaborarea și aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național (PATN) și anume, posibilitatea de a elabora și aproba secțiunile specializate a PATN prin legi separate, fapt care va oferi posibilitatea adoptării Planului de aprovizionare cu apă și sanitație, prin lege separată.

Urmare a prezentării proiectului de către autor și discuțiilor ulterioare, Comisia cu votul majorității membrilor prezenți (8-„pro”), (2-„abțineri”) susține proiectul de lege și îl propune spre examinare și adoptare în plenul Parlamentului.

**Președintele Comisiei**

**Vladimir HOTINEANU**



Parlamentul  
Republicii Moldova

CPS-6 nr. 328

28 11 2018

**Comisia protecție socială,  
sănătate și familie**

**AVIZ**

**la proiectul de lege pentru modificarea Legii nr.835/1996  
privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului  
(art.8, 24, anexa)**

**(nr. 425 din 22.11.2018)**

Comisia protecție socială, sănătate și familie a examinat proiectul de lege pentru modificarea Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (art.8, 24, anexa), prezentat de Guvernul Republicii Moldova, *nr. 425 din 22.11.2018*.

Urmare a dezbaterilor în cadrul ședinței, Comisia cu votul unanim a membrilor prezenți, (8 – „pro”), propune examinarea și adoptarea proiectului de lege nr. 425 în ședința plenară a Parlamentului.

 **Valentina BULIGA,**  
**Președinta Comisiei**



Parlamentul  
Republicii Moldova

DJ-8 nr. 508  
24 noiembrie 2018

## Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova

### Direcția generală juridică

#### AVIZ

la proiectul de lege pentru modificarea Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului

(nr.425 din 22.11 2018)

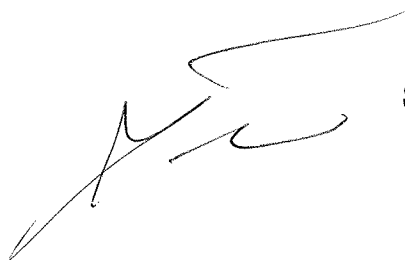
Direcția generală juridică a examinat proiectul de lege sus-menționat în conformitate cu art.54 din Regulamentul Parlamentului și Legea cu privire la actele normative nr.100/2017 și expune următoarele considerente.

1. Proiectul de lege este înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvern, fapt ce corespunde prevederilor art.73 din Constituție și art.47 din Regulamentul Parlamentului.
2. Domeniul dat ține de competența Parlamentului și este în concordanță cu art.66 din Constituție.
3. Prin natura relațiilor sociale reglementate, inițiativa legislativă face parte din categoria legilor organice.
4. Potrivit Notei informative, proiectul de lege are ca obiectiv principal modificarea unor prevederi din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, care se referă la elaborarea și aprobarea Planului de amenajare a teritoriului

național(PATN), și anume reglementează posibilitatea de a elabora secțiunile specializate a PATN prin legi separate.

5. Atragem atenția că în Parlament este înregistrat proiectul Codului urbanismului și construcțiilor al Republicii Moldova nr.254 din 06.06.2016 (adoptat în prima lectură în ședința plenară din 03.03.2017), care prevede abrogarea Legii nr.835/1996.

Oportunitatea examinării proiectului ține de competența Parlamentului.



**Șef direcție generală**

**Ion Creangă**

Ex. A. Suruceanu

tel. 820-559