

**Постоянному бюро Парламента
Республики Молдова**

В соответствии с положениями статьи 73 Конституции Республики Молдова и статьи 47 Регламента Парламента представляется Парламенту в качестве законодательной инициативы проект Закона об освобождении Религиозного сообщества Православной Епархии Преображения Господня мун. Комрат, АТО Гагаузия, от возмещения убытков, причиненных исключением из сельскохозяйственного оборота земельного участка для строительства Храма Преображения Господня в мун. Комрат.

Приложения:

- проект закона;
- пояснительная записка.

Депутаты Парламента:

**А. СТОЯНОГЛО
П. ВЛАХ
О. ГАРИЗАН
М. ГАГАУЗ
И. ВЛАХ**

18/11/2016

ЗАКОН
об освобождении Религиозного сообщества Православной
Епархии Преображения Господня мун. Комрат, АТО Гагаузия,
от возмещения убытков, причиненных исключением из
сельскохозяйственного оборота земельного участка для
строительства Храма Преображения Господня в мун. Комрат

Парламент принимает настоящий органический закон.

В отступление от положений Закона о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-ХІІІ от 25 июля 1997 года освободить Религиозное сообщество Православной Епархии Преображения Господня мун. Комрат, АТО Гагаузия, от возмещения убытков в размере 522450,24 лея, причиненных исключением из сельскохозяйственного оборота земельного участка площадью 0,5715 га (кадастровый номер 9601228151), предоставленного для проектирования и строительства Храма Преображения Господня в мун. Комрат.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Закона об освобождении Религиозного сообщества
Православной Епархии Преображения Господня мун. Комрат, АТО
Гагаузия, от возмещения убытков, причиненных исключением из
сельскохозяйственного оборота земельного участка для строительства
Храма Преображения Господня в мун. Комрат

Комратский муниципальный совет, АТО Гагаузия, своим Решением №18/35 от 29 декабря 2011 года, с изменениями, внесенными впоследствии Решением 1/24 от 5 февраля 2013 года, постановил предоставить Религиозному сообществу Православной Епархии Преображения Господня мун. Комрат, АТО Гагаузия, земельный участок площадью 0,5715 га (кадастровый номер 9601228151) для строительства Храма Преображения Господня в мун. Комрат.

К настоящему времени государственным предприятием «Проектный институт организации территории» Агентства земельных отношений и кадастра составлены необходимые документы для изменения назначения соответствующего участка.

В соответствии со статьей 14 Закона о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-ХІІІ от 25 июля 1997 года в государственный бюджет подлежит перечислению сумма в размере 522450,24 лея, соответствующая убыткам, причиненным выводом участка из сельскохозяйственного оборота. Учитывая то, что Религиозное сообщество Православной Епархии Преображения Господня мун. Комрат не располагает соответствующими денежными средствами, а соответствующее имущество является общественно полезным, а также принимая во внимание ходатайства, поданные для рассмотрения возможности освобождения от уплаты рассчитанной суммы, разработан настоящий проект закона.

Следовательно, учитывая то, что согласно части (3) статьи 14 изменение назначения земельных участков и узаконивание прав обладателей земельных участков осуществляется только после компенсации убытков, предлагается Парламенту принять данный проект закона, что позволит Правительству принять соответствующее постановление об изменении назначения данного участка.

Депутаты Парламента:

А. СТОЯНОГЛО
П. ВЛАХ
О. ГАРИЗАН
М. ГАГАУЗ
И. ВЛАХ