



DEPUTAT ÎN PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare nr.105

www.parlament.md

19 decembrie 2012

S24 Nr. 105

Biroului permanent al Parlamentului

În conformitate cu prevederile art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art.47 din Regulamentul Parlamentului se înaintează cu titlu de inițiativă legislativă proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Codului Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991 (Monitorul Oficial Nr.107 din 04.09.2001).

Anexe:

1. Proiectul de lege vizat;
2. Nota informativă la proiect.

Deputații în Parlament:

[Signature] Ștefan Simic
[Signature] Gh. Focșă
[Signature] A. Racaru
[Signature] I. Zaporozjan

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA D.D.P. Nr. <u>3099</u> "19" <u>12</u> 20 <u>12</u> Ora _____

PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

L E G E

pentru modificarea și completarea Codului Funciar

Parlamentul adoptă prezenta lege.

Art. I – Articolul 36 din Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991 (Monitorul Oficial Nr.107 din 04.09.2001) se modifică și completează cupă cum urmează :

La articolul 36, alineatul (2), lit. a), după cuvintele „plantații de dud” se completează cu sintagma „plantații de culturi energetice din plante lemnoase”.

Art. II – Guvernul, în scopul executării prezentei legi, în termen de 6 luni va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege.

Președintele Parlamentului

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de Lege pentru modificarea și completarea ce se operează în Codul Funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991

Proiectul de lege prevede modificări la Codul Funciar în vederea precizării terenurilor care fac parte din categoria de terenuri cu destinație agricolă, scopul principal de utilizare a acestora.

Noua redacție a articolului 36 din Codul Funciar se propune reieșind din faptul că redacția actuală a acestuia nu prevede explicit care terenuri sunt desemnate la categoria terenuri cu destinație agricolă. Este de menționat că pentru desfășurarea activităților în scopul obținerii produselor agricole și agroindustriale sunt folosite nu doar terenurile agricole, dar și terenurile ocupate de ferme agrozootehnice, fâșări, depozite, ateliere de reparație drumuri de deservire etc. Mai mult, categoriile de terenuri agricole utilizate în proiectul de lege sunt expuse conform cadastrului funciar al Republicii Moldova, elaborat de Agenția Relații Funciare și Cadastru. Dar în proiectul de lege apare o noțiune nouă în categoria terenurilor cu destinație agricolă și anume: *plantații de culturi energetice din plante lemnoase*.

Scopul includerii noii categorii este de a spori securitatea energetică a Republicii Moldova prin diversificarea surselor de aprovizionare și de a spori eficiența economică, ecologică și socială a terenurilor din luncile râurilor. Anume terenurile din luncile râurilor, datorită procentajului de umiditate ridicat, favorizează creșterea culturilor energetice, astfel, nu vor fi prejudiciate terenurile cu o bonitate ridicată, destinate agriculturii.

În prezent, pe plan mondial se observă o trecere intensivă de la sursele energetice tradiționale la surse de energie alternative, tendință impulsionată de diminuarea rezervelor de combustibili fosili și majorările consecutive ale prețurilor pentru resursele energetice tradiționale. Cu referire la Republica Moldova, producerea energiei alternative este și mai actuală, fiind condiționată de penuria energetică și de dependența absolută de importul de resurse energetice.

Potrivit obiectivelor Uniunii Europene, până în 2020, aproximativ 20 la sută din sursele de energie trebuie să provină din surse de energie regenerabilă, iar o sursă importantă de energie este biomasa.

Biomasa este principala resursă de energie alternativă și în Republica Moldova. La momentul actual potențial de valorificare a biomasei se regăsește într-o gamă largă de resurse precum sunt: lemnele forestiere, deșeurile agricole și animale, reziduurile de la culturile agricole și arborescente, deșeurile municipale și culturile energetice.

La nivel local problema energetică se încearcă parțial a fi rezolvată prin utilizarea paielor, în Moldova fiind în prezent înregistrați cca 30 de producători de bricheți și peleți, care dispun de capacități de cca 5000 tone/an de producție finită.

În cazul producerii pe scară largă, în multe țări se recomandă utilizarea plantelor energetice în calitate de materie primă (spre exemplu, salcia energetică, popul energetic etc.).

Specialiștii afirmă că în condițiile climatice ale Republicii Moldova ar putea fi cultivate plop energetic și salcia energetică în luncile râurilor, acolo unde

creșterea plantelor agricole este supusă riscului inundațiilor, dar unde cantitatea de umiditate a solului este suficientă pentru a genera cantități mari de biomasă într-un timp foarte scurt, de numai 2 ani. Mai mult, cele trei viituri din ultimii 12 ani de pe Prut și Nistru (1998, 2008, 2010), în urma cărora au fost inundate suprafețe imense de luncă, au demonstrat că agricultura performantă în luncile acestor râuri fără investiții mari este problematică.

Salcia energetică și plopul energetic sunt două dintre plantele cultivate în multe țări pentru proprietățile lor calorice superioare. Bricheții sau peleții fabricați din aceste plante ard mai bine decât lemnul, iar eficiența lor energetică se apropie foarte mult de cea a cărbunilor care se importează. Puterea calorică a unui kilogram de plop este de 4,95 kWh, a unui kilogram de salcie - 5,7 kWh, iar a unui kilogram de cărbune este 6,3 kWh. Mai mult ca atât, încălzirea cu salcie sau plop energetic este avantajoasă deoarece se vor micșora taierile ilicite a padurilor și spre deosebire de lemnele din păduri se poate efectua centralizat, ce ar spori eficiența economică a plantelor energetice propuse. În plus, încălzirea cu plante energetice este de cca. 5 ori mai ieftină decât cea cu motorină și cu 30% decât cea cu gaz. Costul unei gigacalorii este următoarea: de gaze naturale - 1643 de lei, de cărbune - 900 de lei, peleți din masă lemnoasă - 410 de lei.

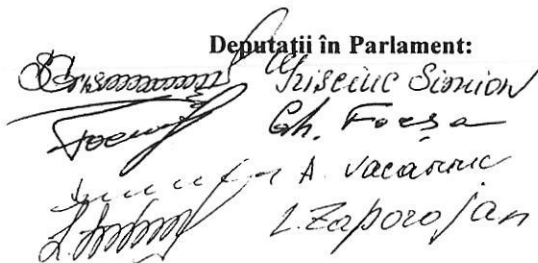
Specialiștii spun că printre avantajele „superburuienilor” se numără faptul că ele se cultivă o singură dată și se pot exploata anual, pentru o perioadă de până la 25 de ani, ceea ce califică aceste plante să fie considerate surse de energie regenerabilă. Plopul, de exemplu, la doi ani are o înălțime de 4 metri și produce în jur de 35-40 tone de material lemnos din care se pot produce pînă la 23-25 t de bricheți.

De asemenea, conform calculului un hectar de grâu generează un profit brut de max. 3000 lei, un hectar de porumb un profit brut de max. 3600 lei, un hectar de floarea soarelui un profit brut de max. 1850 lei, iar un hectar de plantație energetică un profit brut de max. 6000 lei.

Încă un beneficiu a acestor plante îl reprezintă și faptul că acestea au proprietăți de purificare a apelor reziduale. Astfel, acestea ar putea cu succes îndeplini principalele funcții ale stațiilor de ieșurare pentru localitățile mai mici, datorită capacității plantelor de a asimila impuritățile din ape.

Ținând cont de cele menționate anterior, facilitarea creării de plantații energetice pe o parte din terenurile luncilor râurilor, din punct de vedere economic va spori eficiența folosirii acestor terenuri și diversifica produsele din agricultură, din punct de vedere al securității energetice va reduce dependența de resursele energetice de import, din punct de vedere ecologic va facilita sporirea fertilității solurilor va proteja aceste soluri de salinizare și va stoca cantități semnificative de carbon, iar din punct de vedere social va genera noi locuri de muncă și va reduce povara financiară asupra cetățenilor din sectorul rural la achiziționarea resurselor energetice.

Deputații în Parlament:


Jișciuc Simion
Ch. Focșă
A. Vacaronec
L. Zaporojan