

3. Se va revedea necesitatea alineatului trei al art. 99, care dublează norma statuată în art. 12 alin. (3) din Legea nr. 1308 din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prin prisma caracterului obligatoriu al normelor juridice. Astfel, potrivit art. 3 al Legii privind actele legislative nr. 780-XV din 27 decembrie 2001, actul legislativ are un caracter statal, coercitiv, general și impersonal și, odată intrat în vigoare, este executoriu și opozabil tuturor subiectelor de drept.

Suplimentar, remarcăm, următoarele:

4. Modificările propuse creează un conflict de norme între art. 36 și art. 58, care stabilește că terenurile destinate activității recreative sînt terenurile prevăzute și folosite pentru odihnă și turism. Din această categorie fac parte terenurile pe care se află case de odihnă, *pensiuni*, sanatorii, campinguri, baze turistice, tabere turistice și tabere de fortificare a sănătății, stații turistice, parcuri și tabere pentru copii, poteci didactico-turistice, trasee marcate.

5. La art. 38<sup>1</sup> se va respecta structura actului modificat potrivit art. 36 alin. (1) din Legea nr. 780-XV din 27 decembrie 2001 .

Viceministru



Nicolae EȘANU